



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "B"

ANNO 2015

DETERMINA N. 309 DEL 09-06-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 72

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 2.000,00 ALL'IMPRESA LA FENICE COSTRUZIONI DI INCALCATERRA LEONARDO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con **determina n. 194** del 14/04/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Salemi;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € 2.350,00 (euro duemilatrecentocinquanta/00) al netto dell'IVA, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2015**, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, giusta lettera d'incarico prot. **2015/4300** del 27/03/2015 di importo pari a € **2.200,00** (euro duemiladuecento/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZB913D8F6D**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_8.3/2015]:

(scheda/verbale 49/2015 T.M.) TRAPANI, Via Emilia Romagna lotto 1. Istanza Sig. Maniscalco Francesco. Eliminazione delle infiltrazioni di acqua dai soffitti attraverso il ripristino della tubazione idrica a servizio dell'alloggio soprastante Sig.ra Scibilia M.C. mediante demolizione di parte del pavimento e del rivestimento vano bagno e wc, sostituzione dei tratti deteriorati, formazione di raccordi, collegamenti, eventuale fornitura di pezzi speciali e quant'altro necessario per dare l'opera finita e perfettamente funzionante, comprese opere murarie di ripristino della parti demolite. messa in sicurezza dei solai cucina, bagno e wc, alloggio Sig. Maniscalco e soffitto cucina alloggio Sig.ra Scibilia, mediante la rimozione delle parti pericolati e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe r4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto, riempimento dei vuoti con materiale leggero e intonacatura finale. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: 2.000,00 oltre IVA.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF: omissis, P.IVA: omissis, ha trasmesso la
 - **fattura n. 000001-2015-A** del 22/05/2015, **Id Sdi 8606247**, di € **2.000,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 6903** del 22/05/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2015/4300;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto CIG sopra richiamato;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **LA FENICE Costruzione di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in **Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7**, **CF: omissis**, **P.IVA: omissis**, complessivi **€2.000,00** (euro duemila/00) al netto dell'IVA al 10% a saldo della citata fattura **n. 000001-2015-A** del 22/05/2015, a mezzo bonifico bancario presso la Banca Nuova **Codice IBAN: omissis**;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a **€ 2.000,00** (euro duemila/00) al netto dell'IVA al 10%, a saldo della citata fattura n. 000001-2015-A del 22/05/2015 della ditta La Fenice Costruzioni, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 2.350,00 assunto con **D.D.Tec. n. 194** del 14/04/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di €350,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO