



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "A"

ANNO 2015

DETERMINA N. 331 DEL 12-06-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 78

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 14.656,04 IMPRESE VARIE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 86 del 24/02/2015:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sig.ra Pellegrino
- 2) Paceco – Via Giuseppe Cappello – Sig.ra Tranchida Maria
- 3) Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sigg.ri Condomini
- 4) Erice – Via Ciullo D'Alcamo, 13 - Sig. La Commare Vito
- 5) Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig.ra Piazza
- 6) Castellammare – Via Pitagora, 1/A – Sig. Romano Sebastiano
- 7) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig.ra Ammoscato/ ASP
- 8) Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio
- 9) Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio
- 10) Castellammare – Via della Repubblica, 4 - Sig. Ippolito Nicola
- 11) Castelvetrano – Via Benavidis, 9 - Sig.ra Volpe Rosalba
- 12) Gibellina – Via L. Sturzo, 120 - Sig. Amodeo Castrense
- 13) Castelvetrano – Via A. Vespucci, 8 - Sig. Piazza Giuseppe
- 14) Castelvetrano – Piazza Unità D'Italia, 12 – Sig.ra Boscaino Rosalia
- 15) Gibellina – Via Finocchiaro Aprile, 107 - Sig. Palmeri Ignazio

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 45.674,00 iva compresa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sig.ra Pellegrino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 650 di prot. del 19/01/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 1.540,00 IVA compresa.

2. Paceco – Via Giuseppe Cappello – Sig.ra Tranchida Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 651 di prot. del 19/01/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.760,00 IVA compresa.
3. Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 935 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo € 244,00 IVA compresa.
4. Erice – Via Ciullo D’Alcamo, 13 - Sig. La Commare Vito - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 938 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 1.430,00 IVA compresa.
5. Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig.ra Piazza - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 940 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 1.210,00 IVA compresa.
6. Castellammare – Via Pitagora, 1/A – Sig. Romano Sebastiano - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 943 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 3.520,00 IVA compresa.
7. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 6/B – Sig.ra Ammoscato/ ASP - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 946 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa IMEX Italia s.r.l** - Importo € 4.180,00 IVA compresa.
8. Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 947 di prot. Del 22/01/2015 - **Impresa CESA s.r.l** - Importo € 5.280,00 IVA compresa.
9. Alcamo – Via F.sco Parrino, 2 – Lotto 1 - Sig. Amministratore e Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 949 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa CESA s.r.l** - Importo € 3.080,00 IVA compresa.
10. Castellammare – Via della Repubblica, 4 - Sig. Ippolito Nicola - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 952 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa NUOVA EDIL S.F.G. s.n.c.** - Importo € 5.720,00 IVA compresa.
11. Castelvetro – Via Benavidis, 9 - Sig.ra Volpe Rosalba - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 954 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo € 1.540,00 IVA compresa.
12. Gibellina – Via L. Sturzo, 120 - Sig. Amodeo Castrense - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 956 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo € 4.950,00 IVA compresa.
13. Castelvetro – Via A. Vespucci, 8 - Sig. Piazza Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 960 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 4.620,00 IVA compresa.
14. Castelvetro – Piazza Unità D’Italia, 12 – Sig.ra Boscaino Rosalia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 961 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.640,00 IVA compresa.
15. Gibellina – Via Finocchiaro Aprile, 107 - Sig. Palmeri Ignazio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 962 di prot. del 22/01/2015 - **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Importo € 3.960,00 IVA compresa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che alcune imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa RENDA SALVATORE** - Fattura n° 11 del 27/05/15 di complessivi € 1.591,66 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7169 del 27/05/15;
2. **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Fattura n° 441 del 29/05/15 di complessivi € 180,00 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7682 del 04/06/15;
3. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 02 del 03/06/15 di complessivi € 1.256,46 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7782 del 04/06/15;
4. **Impresa Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Fattura n° 01 del 26/05/15 di complessivi € 1.086,24 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7163 del 27/05/15;

5. **Impresa NUOVA EDIL S.F.G. s.n.c.** - Fattura n° 01 del 26/05/15 di complessivi € 4.936,20 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7370 del 29/05/15;
6. **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Fattura n° 04 del 25/05/15 di complessivi € 1.326,24 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 6983 del 25/05/15;
7. **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Fattura n° 13 del 27/05/15 di complessivi € 4.279,24 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7164 del 27/05/15;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Paceco – Via Giuseppe Cappello – Sig.ra Tranchida M.	651 19/01/2015 ZB114B2EC2	11 27/05/15	€ 1.591,66

Impresa O.A.S.I. s.a.s. di Zinna M. & C. – Via Virgilio – Trapani			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Paceco – Via Archimede – Lotto 2 – Sigg.ri Condomini	935 22/01/2015 ZCA14B2F9D	441 29/05/2015	€ 180,00

Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via Ciullo D'Alcamo, 13 - Sig. La Commare Vito	938 22/01/2015 ZF414B3026	02 03/06/2015	€ 1.256,46

Impresa GALIA GIOVAN MARIA & C. – Via Dell'Acquedotto, 33/A – Casa Santa- Erice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via N. Rodolico, 2 - Sig.ra Piazza	940 22/01/2015 ZB714B315B	01 26/05/15	€ 1.086,24

Impresa NUOVA EDIL SFG – Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castellammare – Via della Repubblica, 4 - Sig. Ippolito Nicola	952 22/01/2015 ZE514B35E9	01 26/05/15	€ 4.936,20

Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 - Dattilo - Paceco			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castelvetrano – Via Benavidis, 9 - Sig.ra Volpe Rosalba	954 22/01/2015 ZA913650F8	04 25/05/2015	€ 1.326,24

Impresa GEOTEK s.r.l. – P.zza Falcone e Borsellino,11 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Gibellina – Via L. Sturzo, 120 - Sig. Amodeo Castrense	956 22/01/2015 Z9314B3757	13 27/05/2015	€ 4.279,24

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa RENDA SALVATORE - Lotto CIG: ZB114B2EC2**
2. **Impresa O. A. S. I. s.a.s - Lotto CIG: ZCA14B2F9D**
3. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Lotto CIG: ZF414B3026**
4. **Impresa Galia Giovan Maria & C. s.n.c. - Lotto CIG: ZB714B315B**
5. **Impresa NUOVA EDIL S.F.G. s.n.c. - Lotto CIG: ZE514B35E9**
6. **Impresa LUIGI CIARAVOLO - Lotto CIG: ZA913650F8**
7. **Impresa GEOTEK s.r.l. - Lotto CIG: Z9314B3757**

VISTO l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2014, all’Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l’Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all’applicazione del “reverse charge” ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell’inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all’applicazione del “ reverse charge”;

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco, Via M.G. Asaro 12 - P. Iva: 02249700812, complessivi € **1.591,66** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico – Agenzia di Paceco - **Cod. IBAN:** omissis;

2. **Impresa O.A.S.I. s.a.s.** – con sede in Trapani Via Virgilio (Complesso 5 Torri), Partita Iva: 00628000812, complessivi **€ 180,00** a saldo della fattura citata in premessa e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT S.p.A. - **Cod. IBAN**: omissis;
3. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** – con sede in Trapani - Xitta - Via Fiume, 11 - P. Iva: 01327060818, complessivi **€ 1.256,46** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico presso Banco Posta - **Cod. IBAN**: omissis;
4. **Impresa Costr. edili GALIA GIOVAN MARIA & C. s.n.c.** – con sede in Trapani - Via Dell'Acquedotto, 33/a - P. Iva: 02218980817, complessivi **€ 1.086,24** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA UNICREDIT Ag.TP-Corso Italia - **Cod. IBAN**: omissis;
5. **Impresa NUOVA EDIL SFC s.n.c.** dei F.lli Marchese e Garofalo - con sede in Alcamo – Via Mons. Tommaso Papa, 5/T - P. Iva: 02344550815, complessivi **€ 4.936,20** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B. C. C. DON RIZZO - Sede di Alcamo - **Cod. IBAN**: omissis;
6. **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - con sede in Paceco - C/da Dattilo - Via Libertà 65, Partita Iva: 02053190811, complessivi **€ 1.326,24** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC “S.P. Grammatico” di Paceco – Agenzia di Napola (TP) - **Cod. IBAN**: omissis;
7. **Impresa GEOTEK s.r.l.** - con sede in Alcamo – Piazza Falcone e Borsellino, 11 - P. Iva: 02266680814, complessivi **€ 4.279,24** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCO POPOLARE SICILIANO - Viale Europa, 113 – Alcamo **Cod. IBAN**: omissis;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 14.656,04 iva esclusa** dallo stanziamento di spesa del Bilancio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2015, di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2, gestione competenze, giusto impegno di complessivi **€ 45.674,00 iva compresa** assunto con D.D.Tec. n. 86 del 24/02/2015 che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua **€ 31.017,96**;

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE