



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO  
**COPIA DI DETERMINA N. 316 ANNO 2015 DEL 09-06-2015**  
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 118

### **OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALLA GLOBAL FIRM S.A.S. - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI – VIA MASCAGNI 54 LOTTO 42/E - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €. 308,97 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

### **PREMESSO che**

- L'Istituto è proprietario di una palazzina sita nella Via Pietro Mascagni n. 54 lotto 42/E costituita da n. 10 alloggi ;
- Con nota del 22/09/2014 acclarata al prot. n.11970 del 26/09/2014 , è pervenuta richiesta da parte della Global Firm s.a.s. -Amministratore del condominio, con la quale si sollecita il pagamento di oneri condominiali dovuti per n. 2 alloggi di proprietà dell'Ente rimasti sfitti per disdetta da parte degli assegnatari e per abbandono da parte di occupanti abusivi;
- In effetti, i due alloggi siti nella palazzina al piano 4°- interno 7 ed al piano 5° interno 9 risultano disabitati nel periodo di cui l'Amministratore richiede il pagamento di complessive Euro 308,97;

### **CONSIDERATO CHE**

- 1- l'Istituto, in quanto proprietario degli alloggi , al fine di prevenire ulteriori danni economici, deve fare fronte ai debiti a suo carico;
- 2- in forza di quanto sopra, con determina n. 776 del 30/12/2014 è già stata impegnata, tra l'altro, la spesa di Euro 308,97 nei confronti dell'Amministratore Global Firm s.a.s.;
- 3- che il debito di che trattasi riguarda alloggi lasciati liberi e quindi a carico dell'Ente per il periodo di mancata occupazione ;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2015/2017 approvato con deliberazione commissariale n. 24 del 23 Marzo 2015;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot .n. 23069 del 04/05/2015 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 04/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017 dello I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**PRENDERE ATTO** della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dalla Global Firm s.a.s. – meglio esplicitata in premessa;

**LIQUIDARE** e pagare in favore del “Condominio Fiorente ” –Trapani Via Pietro Mascagni n. 54 lotto 42/E -C .F. **omissis**, la somma di € 308,97 – **IBAN omissis**

**TRARRE** il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione residui giusto impegno assunto con la determina n. 776 del 30/12/2014 per € 308,97 sullo stanziamento di cui al Cap. 75 (oneri condominiali) Titolo I, Aggr. Ec. IV UPB 1 del Bilancio di Previsione 2015.

**IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO**

F.to Dr. Pietro SAVONA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Dr. RITA LAX