



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "B"

ANNO 2015

DETERMINA N. 284 DEL 26-05-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 65

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 2.514,00 ALL'IMPRESA RENDA SALVATORE E DI € 2.229,00 ALL'IMPRESA SURIANO MICHELANGELO. IMPORTO TOTALE DA LIQUIDARE € 4.743,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 57 del 12/02/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Salemi;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **6.691,20** (euro seimilaseicentonovantuno/20) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2015**, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: omissis, P.IVA omissis, giusta lettera d'incarico prot. **2015/1634** del 05/02/2015 di importo pari a € **2.765,40** (euro duemilasettecentosessantacinque/40) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZE9130EC12**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_2.6/2015]:
(scheda/verbale 19/2015 T.M.) TRAPANI, viale Puglia lotto 7/B. Istanza 1339/2015 – Sig. Pocerobba Salvatore. Rimozione di strati corticali in c.a. e finiture prospettiche ammalorati e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, da tutti prospetti ed oggetti e all'interno del torrino scala del lotto 7 scala B, con particolare riguardo alle cornici di coronamento, e successivo intervento di risanamento. L'intervento di risanamento consiste nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiacca passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2, con finitura finale a frattazzo spugna. Applicazione, fresco su fresco, di intonaco premiscelato, su tutte le parti trattate, escluso coloritura finale. Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir)I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a €2.514,00 oltre IVA al 10%.
4. con determina n. 191 del 14/04/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Salemi;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.913,00** (euro ottomilanovecentotredici/00) al netto dell'IVA, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2015**, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **SURIANO Michelangelo** avente

sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, giusta lettera d'incarico prot. **2015/ 3105** del 4/03/2015 di importo pari a **2.451,90 €** (duemilaquattrocentocinquantuno/90 euro) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z271375AEF**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_5.6/2015]:

[Scheda/verb.S.U 41/2015_L.M.] Trapani, Via Penelope 5. Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza dei prospetti. Richiesta Angileri Mario istanza del 17/02/2015 prot. 2278/2015. A) Rimozione di strati corticali in c.a. e finiture prospettiche ammalorati e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, localizzati principalmente negli aggetti, successivo intervento di risanamento. L'intervento di risanamento consiste nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2, con finitura finale a frattazzo spugna. Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata. B) Dismissione della copertina in lamiera posta sui muretti di coronamento del torrino scala , ricollocazione di copertina con mattoni di cemento e scaglietta, l'intonacatura di raccordo finalizzata alla eliminazione delle infiltrazioni, l'attuazione del piano operativo di sicurezza (POS) e la produzione del Formulario Identificazione Rifiuti (Fir)I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa di €2.229,00 oltre IVA al 10%.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: omissis, P.IVA omissis, ha trasmesso la
 - **fattura n. 6_2015** del 15/05/2015 di complessivi **€2.514,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2015/6439** del 15/05/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/1634;
- che la ditta **SURIANO Michelangelo** avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA omissis, Cod.Fisc. omissis , ha trasmesso la
 - **fattura n. 55** del 15/05/2015 di complessivi **€ 2.229,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2015/6519** del 15/05/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2015/3105;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.: omissis, P.IVA: omissis, **€2.514,00** (euro duemilacinquecentoquattordici/00) al netto dell'IVA al 10% a saldo della citata fattura **n. 6_15** del 15/05/2015 a mezzo bonifico bancario presso la Banca C.C. "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia di Paceco, **Codice IBAN:** omissis;
- all'Impresa **SURIANO Michelangelo**, avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, **€ €2.229,00** (diconsi euro duemiladuecentoventinove/00) al netto dell'IVA al 10% a saldo della citata fattura **n. 55** del 15/05/2015 a mezzo bonifico bancario presso l'istituto bancario **Codice IBAN:** omissis;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 4.743,00** (euro quattromilasettecentoquarantatre/00), come di seguito precisato:
 - **€ 2.514,00** a saldo della fattura n. 06_15 della ditta Renda Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 6.691,20 assunto con D.D.Tec. **n. 57** del 12/02/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di €311,40;

- **€ 2.229,00** a saldo della fattura n. 55/15 della ditta Suriano Michelangelo, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 8.913,00 assunto con **D.D.Tec. n. 191** del 14/04/2015 che, al netto dell'importo che si liquidava con il presente atto, residua di € 6.134,00.

DARE ATTO che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

STABILIRE, al fine di svincolare le risorse impegnate e non utilizzate, stante la suindicata economia di € 311,40 dell'IVA derivante dall'applicazione dell'inversione contabile, di ridurre l'impegno di spesa assunto con D.D.Tec. **n. 57** del 12/02/2015 da €6.691,20 a **€6.379,80** (diconsi euro seimilatrecentosettantanove/80).

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO