



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO "B"  
ANNO 2015

**DETERMINA N. 262 DEL 18-05-2015**  
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 56

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.334,00 ALL'IMPRESA SURIANO MICHELANGELO, DI € 244,00 ALL'IMPRESA TRAPANI SPURGHİ SNC, DI € 1.650,00 ALL'IMPRESA LA FENICE COSTRUZIONI DI INCALCATERRA LEONARDO, DI € 1.268,00 ALL'IMPRESA SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI DI SAMMARTANO SALVATORE. IMPORTO TOTALE DA LIQUIDARE € 7.856,00.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 87 del 24/02/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Salemi;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 14.642,10** (euro quattordicimilaseicentoquarantadue/10) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2015**, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **SURIANO Michelangelo** avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, giusta lettera d'incarico prot. **2015/2096** del 12/02/2015 di importo pari a **4.334,00 €** (quattromilatrecentotrentaquattro/00 euro) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZF113237AA**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_3.1/2015]:  
1. [scheda 19 M/2015] Trapani, Via T.C. Giannitrapani, 2. Istanza del 29/01/15 prot. n° 12036/2015. Demolizione degli intonaci interni ed esterni e delle strutture in c.a. degradati con il successivo risanamento. Il risanamento della strutture in c.a. dovrà avvenire mediante la spazzolatura dei ferri, trattati con adeguati passivanti e successivo stato di malta reoplastica, mentre gli intonaci interni dovranno essere finiti con intonaco civile e quelli esterni finiti a fratazzo, con l'utilizzo di rete portaintonaco ove necessario secondo le indicazioni della direzione lavori. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €3.940,00 oltre IVA.
4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:omissis, giusta lettera d'incarico prot. **2015/2112** del 12/02/2015 di importo pari a **€122,00** (euro centoventidue/00) IVA compresa al 22%, **Lotto CIG: ZCA1324E7D**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_3.3/2015]:  
[scheda SU 23/A\_LM/2015] Trapani, Via del Cipresso edificio 3/A. Istanza telefonica del 6/2/15. Sturatura ed espurgo del tratto fognario, verifica del collettore per il ripristino del normale deflusso dei reflui condominiali. Compreso ogni onere e magistero, produzione del FIR se richiesto dalle norme in vigore, l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo €100,00 oltre IVA al 22%.
5. con determina n. 96 del 26/02/2015 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Salemi;
6. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 9.542,40** (euro novemilacinquecentoquarantadue/40) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 97** art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2015**, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
7. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **TRAPANI SPURGHİ SNC**

avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:omissis, giusta lettera d'incarico prot. **2015/2436** del 19/02/2015 di importo pari a € **122,00** (euro centoventidue/00) IVA compresa al 22%, **Lotto CIG: Z5F134394C**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_4.1/2015]:

(scheda/verbale 31/2014 L.M.) Trapani, via P.E. D'Angelo lotto 1/A. Istanza Sig.ra Angelo Giovanna prot. 1807/2015 del 09/02/2015. Intervento di somma urgenza per la sturatura e l'espurgo del collettore fognario interessato dalla fuoriuscita di liquami, e verifica funzionalità dei pozzetti d'ispezione e della canalizzazione posta sul marciapiede fino all'innesto alla fogna comunale. Compreso ogni onere e magistero, produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo €100,00 oltre IVA al 22%.

8. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF:omissis, P.IVA:omissis, giusta lettera d'incarico prot. **2015/2447** del 19/02/2015 di importo pari a € **1.650,00** (euro milleseicentocinquanta/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z1D1343B1E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_4.5/2015]:

(scheda/verbale 24/2015 T.M.) TRAPANI, via P. E. D'Angelo 6. Istanza Sig. D'Angelo Filippo. Eliminazione delle infiltrazioni arretrate alle pareti dell'alloggio dall'impianto idrico-sanitario del vano bagno. I lavori consistono nella revisione dell'impianto idrico e degli scarichi con la sostituzione dei tratti ossidati e corrosi. Per la sostituzione della tubazione idrica dovranno essere utilizzati tubi del tipo multistrato. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. rimozione della vasca da bagno deteriorata e sostituzione con nuova vasca in vetroresina, avente dimensioni analoghe e similari all'esistente, collegamenti ed opere murarie correlate. Ripristino intonaci interni ammalorati nel corridoio, soggiorno e cucina compreso lo strato di finitura con tonachina premiscelata. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo €1.500,00 oltre IVA.

9. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: omissis, Partita IVA: omissis, giusta lettera d'incarico prot. **2015/2661** del 24/02/2015 di importo pari a € **1.628,00** (euro milleseicentoventotto/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z28135286A**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_4.6/2015]:

(scheda/verbale 29/2015 T.M.) TRAPANI, via M. Amari lotto 40. Istanza Sig. Tobia Antonio. Eliminazione delle infiltrazioni di acqua sull'androne attraverso il ripristino della tubazione idrica di adduzione a servizio dell'alloggio Sig. Tobia mediante demolizione di parte del pavimento e del rivestimento vano bagno che dal misuratore porta alle riserve idriche, sostituzione dei tratti deteriorati, formazione di raccordi, collegamenti, eventuale fornitura di pezzi speciali e quant'altro necessario per dare l'opera finita e perfettamente funzionante, comprese opere murarie di ripristino della parti demolite. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo €1.480,00.

## VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **SURIANO Michelangelo** avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, ha trasmesso la
  - **fattura n. 31** del 17/03/2015 di complessivi € **4.334,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2015/4208** del 26/03/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2015/2096;
- che la ditta **TRAPANI SPURGHI SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:omissis, ha trasmesso le seguenti fatture:
  - **fattura n. 185/15** del 13/02/2015 di complessivi € **122,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2015/4506** del 01/04/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2015/2112;
  - **fattura n. 272/15** del 17/03/2015 di complessivi € **122,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2015/4508** del 01/04/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2015/2436;
- che la ditta **LA FENICE Costruzioni di Incalcaterra Leonardo**, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF:omissis, P.IVA:omissis, ha trasmesso la seguente

- **fattura n. 21/2015** del 26/03/2015 di complessivi **€1.650,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2015/4372** del 31/03/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2015/2447;
- che la ditta **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: omissis, Partita IVA: omissis, ha trasmesso la seguente
  - **fattura n. 15** del 17/03/2015 di complessivi **€ 1.628,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2015/4420** del 31/03/2015, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2015/2661;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

#### VISTA

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

TUTTO CIÒ PREMESSO

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **SURIANO Michelangelo**, avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA omissis, Cod.Fisc. omissis, complessivi **€ 4.334,00** (diconsi euro quattromilatrecentotrentaquattro/00), a saldo della citata fattura **n. 31** del 17/03/2015, a mezzo bonifico bancario presso l'istituto bancario **Codice IBAN: omissis**;
- all'Impresa **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:omissis, complessivi **€ 244,00** (euro duecentoquarantaquattro/00) a saldo delle citate fatture **n. 185** del 13/02/2015 di € 122,00 e **n. 272** del 17/03/2015 di € 122,00, a mezzo bonifico nel conto corrente bancario avente il seguente **codice IBAN: omissis**;
- all'Impresa **LA FENICE Costruzione** di Incalcaterra Leonardo, avente sede in Trapani nella Via Beppe Alfano n. 7, CF:omissis, P.IVA:omissis, complessivi **€ 1.650,00** (euro milleseicocinquanta/00) a saldo della citata fattura **n. 21** del 26/03/2015, a mezzo bonifico bancario presso la Banca Nuova **Codice IBAN: omissis**;
- alla Ditta **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: omissis, Partita IVA: omissis, complessivi **€ 1.628,00** (euro milleseicentoventotto/00) a saldo della citata fattura **n. 15** del 17/03/2015, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "INTESA SAN PAOLO" **Codice IBAN: omissis**;

### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 7.856,00** (euro settemilaottococinquantasei/00), come di seguito precisato:
  - **€ 4.456,00** di cui
    - € 4.334,00 a saldo della fattura n. 31/15 della ditta Suriano Michelangelo e
    - € 122,00 a saldo della fattura n. 185/15 della ditta Trapani Spurghi Snc, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 14.642,10 assunto con **D.D.Tec. n. 87** del 24/02/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **residua di € 4.977,60**;
  - **€ 3.400,00** di cui
    - € 122,00 a saldo della fattura n. 272/15 della ditta Trapani Spurghi Snc,
    - € 1.650,00 a saldo della fattura n. 21/15 della ditta La Fenice Costruzioni e
    - € 1.628,00 a saldo della fattura n. 15/15 della ditta Sammartano Impianti, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio di previsione **2015/2017**, esercizio finanziario 2015, gestione competenze, giusto impegno di € 9.542,40 assunto con **D.D.Tec. n. 96** del 26/02/2015 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **residua di € 1.988,80**.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO