



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO CONTRATTI E APPALTI

**COPIA DI DETERMINA N. 258 ANNO 2015 DEL 13-05-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 100

### **OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP- AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI PER LA DURATA DI ANNI UNO E MESI OTTO. IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA €.184.000,00.- INDIZIONE PROCEDURA APERTA, AI SENSI ARTICOLI 54, COMMA 2 E 82, COMMA 2, DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. APPROVAZIONE BANDO CON RELATIVO DISCIPLINARE E DETERMINA A CONTRARRE (ART.11 D.LGS. 163/2006). CIG: -6237079868-.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

**PREMESSO** che in data 26 ottobre 2011, a seguito esperimento di procedura aperta, ex artt.55 e 124 del D.Lgs. 163/2006, veniva sottoscritta –tra questo Istituto e la Compagnia di Assicurazioni “Generali S.p.A.”- la polizza per la copertura assicurativa *all risk property* del nostro patrimonio edilizio esistente nella provincia, per la durata di anni 3 (tre) e mesi 2 (due) con decorrenza dalle ore 24:00 del 30/10/2011 alle ore 24:00 del 31/12/2014, senza previsione di tacito rinnovo alla scadenza annuale;

**PREMESSO** che l’Istituto, con propria nota di data 17 novembre 2014, ha chiesto al proprio Broker -nelle more dell’espletamento di una nuova procedura di appalto- di verificare la disponibilità della prefata “Generali Assicurazioni “ a prorogare per un periodo di un anno la copertura assicurativa in scadenza, e ciò alle stesse condizioni normative offerte nella precedente polizza; richiesta esitata favorevolmente dalla predetta Compagnia di assicurazioni, ma solo per il periodo dall’ 1 gennaio al 30 aprile 2015;

**PREMESSO** che il predetto Broker, a seguito di alcuni incontri tenuti con la dirigenza di questo Istituto anche in relazione alla disponibilità del bilancio annuale di previsione dell’Istituto stesso, con propria nota di data 12 marzo 2015 ha fatto pervenire a questo Ente la documentazione occorrente per l'approntamento del pertinente bando di gara;

**CONSIDERATO** che l’art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, prevede che, prima dell’avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** che il Servizio II -Appalti e Contratti- ha provveduto ad approntare il bando di gara ed il pertinente disciplinare in conformità alla vigente normativa in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento -visto il bando di gara per l'affidamento, mediante procedura aperta- del servizio di copertura assicurativa globale fabbricati, con propria nota n. 5709 di protocollo di data 28/04/2015, ha certificato –giusta quanto prescritto dall’art.7,

comma 4, della legge regionale 12/7/2011, n.12- la conformità (per quanto possibile) del predetto bando al bando tipo di riferimento predisposto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP);

**RITENUTO**, quindi, di dover indire, per le finalità sopra evidenziate, procedura aperta, ai sensi degli articoli 54, comma 2 e 82, comma 2, del d. lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., coordinato con le norme recate dalla l.r. 12/2011, con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara.

**RICHIAMATA** la deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) del 5 marzo 2014, la quale, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n.266, stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti e gli Operatori economici devono eseguire a favore della stessa ANAC, ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento, contributo che, nella fattispecie, ammonta ad € 225,00 per la stazione appaltante ed € 20,00 per le imprese partecipanti, trattandosi di appalto il cui importo a base di gara ricade nella fascia compresa tra i 150.000,00 ed i 300.000,00 euro;

**RITENUTO** di impegnare fin d'ora la spesa relativa al suddetto contributo per l'ANAC;

**VISTO** l'art.124, comma 5, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. con il quale viene stabilito -tra l'altro- che *"I bandi sono pubblicati nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana - serie speciale - contratti pubblici (per la Regione Sicilia "Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana", ai sensi dell'art.1, comma 2 della l.r. 12/7/2011, n.12), sui siti informatici di cui all'articolo 66, comma 7, con le modalità ivi previste, e nell'albo della stazione appaltante"*.

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D. Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico delle procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture afferenti il Settore Amministrativo *"... si identifica con il dirigente del settore competente per materia o con altro dipendente da questi individuato"*, giusta quanto disposto dal Regolamento-ordinamento generale uffici e servizi dell'Istituto, e pertanto nella persona del Dott. Pietro Savona, dirigente del Settore Amministrativo dell'Istituto;

**VISTA** la deliberazione commissariale n.24 del 23 Marzo 2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n.23069 del 4/5/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n.5895 del 4/5/2015 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2015/2017;

**VISTA** la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. coordinato con le norme recate dalla l.r. 12/7/2011, n.12;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

**VISTA** la D.C. n. 1 dell'11 gennaio 2011;

**VISTA** la L.R. n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

**VISTO** l'art.14 dello Statuto dell'Ente:

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

**PRENDERE ATTO** dell'unito bando di gara predisposto dall'Ufficio per l'affidamento –mediante procedura aperta, con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo del servizio a base di gara, ai sensi degli articoli 54, comma 2 e 82, comma 2, del d. lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., coordinato con le norme recate dalla l.r. 12/2011, e con le modalità di individuazione ed esclusione delle offerte cosiddette anomale di cui all'art.19, comma 6 della l.r. 12/2011- del servizio di copertura assicurativa globale fabbricati, per l'importo a base d'asta €156.000,00 –oneri e imposte comprese-;

**APPROVARE** detto bando per i motivi in premessa esplicitati;

**INDIRE** procedura aperta, ai sensi dell'art.54, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'aggiudicazione dell'appalto de quo, con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo del servizio a base di gara, ai sensi dell'art.82, comma 2 dello stesso D.Lgs. 163/2006, con le modalità di individuazione ed esclusione delle offerte cosiddette anomale di cui all'art.19, comma 6 della l.r. 12/2011;

**PROCEDERE** alla sua pubblicazione -trattandosi di appalto di servizi e forniture sotto soglia- mediante inserimento, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e, per esteso, sui siti informatici previsti dall'art.66, comma 7, dello stesso D.Lgs. 163/06 nonché all'Albo di questo Istituto;

**STABILIRE** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del più volte citato D.Lgs. 163/2006 e della deliberazione n. 111 del 20/12/12 dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici con le modificazioni assunte nelle adunanze del 08/05/13 e del 05/06/13, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dalla predetta Autorità, tenendo conto di quanto previsto dal citato art. 6-bis.

**PRENOTARE** la somma complessiva di € 156.000,00 (oneri imposte comprese) con imputazione al Centro di Responsabilità 1, titolo I, Aggregato economico IV, Cap.71, Art.0, " Assicurazione degli stabili" nel modo seguente:

- quanto ad € 46.000,00 sull'esercizio finanziario 2015;

- quanto ad € 110.000,00 sull'esercizio finanziario 2016;

in considerazione che le suddette obbligazioni scadono nei rispettivi esercizi;

**IMPEGNARE** la somma di €225,00 (Spese di pubblicazione previste ex lege) quale contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ex art. 1, comma 67, della legge 23/12/2005, n.266- al Centro di Responsabilità 1, titolo I, Aggregato economico IV, UPB 4, Cap.138/0 del Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario;

**IMPEGNARE** la somma di €563,30, con imputazione al Centro di Responsabilità 1, titolo I, Aggregato economico VI, UPB 2, Cap.184.3. ( Altre imposte e tasse ) del Bilancio di Previsione 2015/2017, esercizio 2015;

**DARE ATTO** che le suddette obbligazioni hanno scadenza nel presente esercizio;

**TRARRE MANDATO** a favore dell'Economo per il predetto importo di €563,30 per il sostenimento delle spese occorrenti per la pubblicazione dell'estratto del bando sulla GURS, compreso marca da bollo e tassa postale.

**DARE ATTO** che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, e che, ai sensi dell'art. 10, c. 1, dello stesso D. Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di servizio di cui al presente atto è il Dott. Pietro Savona.

**IL CAPO SETTORE AMM.<sup>VO</sup>**  
**F.to Dr. Pietro Savona**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**F.to Rag. Emanuele Fanara**

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> CONTRATTI E APPALTI	<b>SETTORE INTERESSATO</b> AMMINISTRATIVO
<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP- AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI PER LA DURATA DI ANNI UNO E MESI OTTO. IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA €184.000,00.- INDIZIONE PROCEDURA APERTA, AI SENSI ARTICOLI 54, COMMA 2 E 82, COMMA 2, DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. APPROVAZIONE BANDO CON RELATIVO DISCIPLINARE E DETERMINA A CONTRARRE (ART.11 D.LGS. 163/2006). CIG: -6237079868-.</i>
Impegno n° 204 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.004.0004 U.P.B. 4 - SPESE PER INTERVENTI EDILI CAP. 138 / 0 Importo: € 225,00	
Impegno n° 205 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.006.0002 U.P.B. 2 - ONERI TRIBUTARI CAP. 184 / 3 Importo: € 563,30	
Impegno n° 206 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI CAP. 71 / 0 Importo: € 46.000,00	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
<p>Il sottoscritto dirigente del S.E.F. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>46.788,30</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 13-05-2015	GABRIELE NUNZIATA