



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2015

DETERMINA N. 200 DEL 16-04-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 47

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 35.676,76 IMPRESE VARIE.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 650 del 20/11/2014:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Castellammare – Via A. Moro, 52 - Sig. Amoroso / Condominio
- 2) Vita – Piazza Pirandello, 3 - Sig. Catalano pasquale
- 3) Alcamo – Via F. Parrino, 2 – Lotto 1- Sig.ra Coppola Anna Maria
- 4) Pantelleria – Via S. Nicola, 41 - Sig.ra Casano Angela/Comune
- 5) Pantelleria – Via S. Nicola, 2 - Comune
- 6) Trapani – Via Ten Raffaele Augugliaro
- 7) Castelvetro – Piazzale Unità d'Italia, 10/B – Sig.ra Noto (nuova assegnazione)
- 8) Castelvetro – Via Papa Giovanni, 23 – lott. 2/B – Sig.ra Favara Maria
- 9) Castelvetro – Via E. Duse, 4 – Sig. Pezzati (nuova assegnazione)
- 10) Calatafimi – Via F. Avila – lotto F - Uff. Tecnico Comunale
- 11) Erice – Via Nicolò Rodolico – Lotto 2/A - Sig. Bannino Giuseppe
- 12) Vita – Viale Europa, 42 - Sig. Palmeri Giacomo
- 13) Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto C/2 - Sigg.ri Condomini
- 14) Erice – Via Teocrito – Lotto 35/E - Sig.ra Di Bono Maria

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 37.290,00 iva compresa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Castellammare – Via A. Moro, 52 - Sig. Amoroso / Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14346 di prot. Del 04/11/2014 - Impresa **MALTESE s.r.l** - Importo € 1.650,00 IVA compresa.

2. Vita – Piazza Pirandello, 3 - Sig. Catalano pasquale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14347 di prot. Del 04/11/2014 - **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Importo € 4.620,00 IVA compresa.
3. Alcamo – Via F. Parrino, 2 – Lotto 1- Sig.ra Coppola Anna Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14348 di prot. Del 04/11/2014 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo € 3.850,00 IVA compresa.
4. Pantelleria – Via S. Nicola, 41 - Sig.ra Casano Angela/Comune - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14569 di prot. Del 07/11/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.760,00 IVA compresa.
5. Pantelleria – Via S. Nicola, 2 - Comune - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14570 di prot. Del 07/11/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 550,00 IVA compresa.
6. Trapani – Via Ten Raffaele Augugliaro - IACP nuova assegnazione - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 14575 di prot. Del 07/11/2014 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 2.640,00 IVA compresa.
7. Castelvetrano – Piazzale Unità d'Italia, 10/B – Sig.ra Noto (nuova assegnazione) - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15096 di prot. Del 17/11/2014 - Impresa Sammartano **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 4.180,00 IVA compresa.
8. Castelvetrano – Via Papa Giovanni, 23 – lott. 2/B – Sig.ra Favara Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15098 di prot. Del 17/11/2014 - **Impresa Renda Salvatore** - Importo € 1.980,00 IVA compresa.
9. Castelvetrano – Via E. Duse, 4 – Sig. Pezzati (nuova assegnazione) - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15103 di prot. Del 17/11/2014 - Impresa Sammartano **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 385,00 IVA compresa.
10. Calatafimi – Via F. Avila – lotto F - Uff. Tecnico Comunale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15192 di prot. Del 18/11/2014 - **Impresa Nuova Edil SFG s.n.c.** - Importo € 2.530,00 IVA compresa.(integrazione).
11. Erice – Via Nicolò Rodolico – Lotto 2/A - Sig. Bannino Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15193 di prot. Del 18/11/2014 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 6.600,00 IVA compresa.
12. Vita – Viale Europa, 42 - Sig.Palmeri Giacomo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15197 di prot. Del 18/11/2014 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo € 1.760,00 IVA compresa. (integrazione).
13. Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto C/2 - Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15233 di prot. Del 18/11/2014 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo € 550,00 IVA compresa.
14. Erice – Via Teocrito – Lotto 35/E - Sig.ra Di Bono Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15245 di prot. Del 18/11/2014 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo € 4.235,00 IVA compresa.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa MALTESE s.r.l** - Fattura n° 03 del 12/01/15 di complessivi € 1.565,38 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 929 del 22/01/15;
2. **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Fattura n° 28 del 03/12/14 di complessivi € 4.433,12 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 18920 del 29/12/14;
3. **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Fattura n° 22 del 18/11/14 di complessivi € 3.632,72 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 16082 del 25/11/14;

4. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 03 del 13/03/15 di complessivi € 1.673,95 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 4117 del 24/03/15;
5. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 05 del 13/03/15 di complessivi € 538,54 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 4146 del 25/03/15;
6. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 02 del 20/01/14 di complessivi € 2.581,99 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 844 del 21/01/14;
7. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 05 del 09/01/15 di complessivi € 4.051,76 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2516 del 20/02/15;
8. **Impresa Renda Salvatore** - Fattura n° 09 del 12/02/15 di complessivi € 1.946,84 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2249 del 16/02/15;
9. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 04 del 09/01/15 di complessivi € 358,20 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2514 del 20/02/15;
10. **Impresa Nuova Edil SFG s.n.c.** - Fattura n° 53 del 28/11/14 di complessivi € 2.402,40 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 17330 del 09/12/14;
11. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 03 del 20/01/15 di complessivi € 6.245,33 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 845 del 21/01/15;
12. **Impresa CESA s.r.l.** - Fattura n° 24 del 21/11/14 di complessivi € 1.685,04 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 16344 del 27/11/14;
13. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 04 del 20/01/15 di complessivi € 538,24 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 846 del 21/01/15;
14. **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Fattura n° 04 del 18/02/15 di complessivi € 4.023,25 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2619 del 23/02/15;

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa MALTESE s.r.l. – Via Stefano Polizzi n. 55 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 52 - Sig. Amoroso / Condominio	14346 04/11/2014 ZD712E3207	03 12/01/2015	€ 1.565,38

Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Vita – Piazza Pirandello, 3 - Sig. Catalano pasquale	14347 04/11/2014 Z5912BF3D4	28 03/12/14	€ 4.433,12

Impresa GEOTEK s.r.l. – P.zza Falcone e Borsellino,11 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Alcamo – Via F. Parrino, 2 – Lotto 1- Sig.ra Coppola Anna Maria	14348 04/11/2014 Z8112BF6C4	22 18/11/2014	€ 3.632,72

Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Pantelleria – Via S. Nicola, 41 - Sig.ra Casano Angela/Comune	14569 07/11/2014 ZDF13BAB83	03 13/03/2015	€ 1673,95

Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Pantelleria – Via S. Nicola, 2 - Comune	14570 07/11/2014 Z6513BABF7	05 13/03/2015	€ 538,54

Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Trapani – Via Ten Raffaele Augugliaro	14575 07/11/2014 ZBD12D97F3	02 20/01/2015	€ 2.581,99

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano – Piazzale Unità d'Italia, 10/B – Sig.ra Noto (nuova assegnazione)	15096 17/11/2014 Z2413B24CA	05 09/01/2015	€ 4.051,76

Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano – Via Papa Giovanni, 23 – lott. 2/B – Sig.ra Favara Maria	15098 17/11/2014 Z36134867D	09 12/02/2015	€ 1.946,84

Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano – Via E. Duse, 4 – Sig. Pezzati (nuova assegnazione)	15103 17/11/2014 ZA613B2583	04 09/01/2015	€ 358,20

Impresa NUOVA EDIL SFG – Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Calatafimi – Via F. Avila – lotto F - Uff. Tecnico Comunale	15192 18/11/2014 Z9C12BF538	53 28/11/14	€ 2.402,40

Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Erice – Via Nicolò Rodolico – Lotto 2/A - Sig. Bannino Giuseppe	15193 18/11/2014 Z1012D9862	03 20/01/2015	€ 6.245,33

Impresa C.E.S.A. s.r.l. – C/da Valle Nuccio, 9 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Vita – Viale Europa, 42 - Sig. Palmeri Giacomo	15197 18/11/2014 Z2712BF60A	24 21/11/2014	€ 1.685,04

Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto C/2 - Sigg.ri Condomini	15233 18/11/2014 ZF912D996A	04 20/01/2015	€ 538,24

Impresa CIRINESI ALBERTO - Via Baglio Simonte, 8 – Valderice

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Erice – Via Teocrito – Lotto 35/E - Sig.ra Di Bono Maria	15245 18/11/2014 Z2A13B2668	04 18/02/2015	€ 4.023,25

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. Impresa MALTESE s.r.l – Lotto CIG: ZD712E3207
2. Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l. - Lotto CIG: Z5912BF3D4
3. Impresa GEOTEK s.r.l. - Lotto CIG: Z8112BF6C4
4. Impresa LOMBARDO DIEGO - Lotto CIG: ZDF13BAB83
5. Impresa LOMBARDO DIEGO - Lotto CIG: Z6513BABF7
6. Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Lotto CIG: ZBD12D97F3
7. Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S. - Lotto CIG: Z2413B24CA
8. Impresa Renda Salvatore - Lotto CIG: Z36134867D
9. Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.- Lotto CIG: ZA613B2583
10. Impresa Nuova Edil SFG s.n.c. - Lotto CIG: Z9C12BF538
11. Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Lotto CIG: Z1012D9862
12. Impresa CESA s.r.l. - Lotto CIG: Z2712BF60A
13. Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Lotto CIG: ZF912D996A
14. Impresa CIRINESI ALBERTO - Lotto CIG: Z2A13B2668

VISTO l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2014, all’Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTA il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n° 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento prot. n. 567 del 09/01/2015 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all’esercizio finanziario 2015 dello I.A.C.P. di Trapani fino all’approvazione del Bilancio di Previsione 2015 da parte dell’organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2015;

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa MALTESE s. r. l.** - con sede in Alcamo – Via Stefano Polizzi n. 55 - P. Iva: omissis, complessivi € **1.565,38** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. DON RIZZO - Sede di Alcamo - Cod. IBAN: **omissis**;
2. **Impresa SANTANGELO & PUGLIESI s.r.l** - con sede in Alcamo - Via Salerno, 78 - Partita Iva: omissis, complessivi € **4.433,12** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM - Cod. IBAN: **omissis**;
3. **Impresa GEOTEK s.r.l.** - con sede in Alcamo – Piazza Falcone e Borsellino, 11 - P. Iva: omissis, complessivi € **3.632,72** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCO POPOLARE SICILIANO - Viale Europa, 113 – Alcamo **Cod. IBAN: omissis**;
4. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - con sede in Trapani - Viale Regione Siciliana 10 - Partita Iva: omissis, complessivi € **2.212,49** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT GROUP - **Cod. IBAN: omissis**;
5. **All’I.N.P.S.** sede di Trapani - Via Scontrino, 28 - Partita IVA: omissis, complessivi € **1.647,24** a saldo del debito dell’impresa **RIGGIO GIUSEPPE** nei confronti del predetto I.N.P.S., e ciò a mezzo modello di pagamento unificato F 24 da compilare come segue:

CODICE SEDE	CAUSALE CONTR/TO	MATRICOLA INPS/ CODICE INPS / FILIALE AZIENDA	PERIODO DI RIFERIMENTO DA mm/aaaa	PERIODO DI RIFERIMENTO A mm/aaaa	IMPORTO A DEBITO VERSATO
8200	ARN	13506112150100717	01/2014	12/2014	774,13
8200	ARN	13506112150300759	01/2014	12/2014	873,11

6. **All’ INAIL** Sede di Trapani - Via Vito Sorba, 18 - Partita IVA: omissis, complessivi € **455,03** a saldo del debito dell’impresa **RIGGIO GIUSEPPE** nei confronti della predetta INAIL, e ciò a mezzo modello di pagamento unificato F 24 da compilare come segue:

SEZIONE	CODICE TRIBUTO CAUSALE	CODICE	ESTREMI RIFERIMENTO IDENTIFICATIVO	IMPORTO A DEBITO DA VERSARE
INAIL	902014	41900	2440897 P	€ 455,03
			TOTALE	€ 455,03

7. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** – con sede in Trapani - Xitta - Via Fiume, 11 - P. Iva: omissis, complessivi € **7.263,29** a saldo delle fatture citate in premessa, così come ridotte dal pagamento nei confronti del’I.N.P.S. e dell’I.N.A.I.L., e ciò a mezzo bonifico presso Banco Posta - Cod. IBAN: **omissis**;
8. **Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 - P. Iva: omissis, complessivi € **4.409,96** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO - **Cod. IBAN: omissis**;
9. **Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco, Via M.G. Asaro 12 - P. Iva: omissis, complessivi € **1.946,84** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico – Agenzia di Paceco - **Cod. IBAN: omissis**;
10. **Impresa NUOVA EDIL SFC s.n.c.** dei F.lli Marchese e Garofalo - con sede in Alcamo – Via Mons. Tommaso Papa, 5/T - P. Iva: omissis, complessivi € **2.402,40** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B. C. C. DON RIZZO - Sede di Alcamo - **Cod. IBAN: omissis**;

11. **Impresa C.E.S.A. s.r.l** – con sede in Alcamo – C/da Valle Nuccio, 9 - Partita Iva: omissis, complessivi € **1.685,04** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso CREDEM – Agenzia di Alcamo, Viale Europa 97 - Cod. IBAN: **omissis**;
12. **Impresa CIRINESI ALBERTO** - con sede in Valderice, Via Baglio Simonte 8 - P. Iva: omissis, complessivi € **4.023,25** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario - Cod. IBAN: **omissis**;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi €**35.676,76** dallo stanziamento di spesa del Bilancio Annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2015 di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2, in corso di approvazione, gestione provvisoria residui 2014, giusto impegno di complessivi € **37.290,00** assunto con D.D.Tec. n. 650 del 20/11/2014 che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto registra una economia di € **1.613,24**.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE