



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2015

DETERMINA N. 206 DEL 21-04-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 48

OGGETTO:

PROGETTO PER LE OPERE PRELIMINARI RELATIVE ALLA COSTRUZIONE DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DI 36 ALLOGGI IN VIA DE SINEIS IN MAZARA DEL VALLO – IMPEGNO DI SPESA PER CAROTAGGI.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con il piano nazionale per l'edilizia abitativa D.C.P.M. 16/7/2009 – Decreto Ministeriale n.892 del 18.11.2009, lo Iacp richiese all'Assessorato alle Infrastrutture l'inserimento dei n.1 progetti nel piano casa predisposto dal Ministero, riguardante Mazara del Vallo via dei sineis 12 alloggi a completamento del comparto dei 36 (le cui fondazioni erano già state realizzate);
- a seguito dell'inserimento nella graduatoria utile dei due progetti ma non finanziati, ed al successivo scorrimento della stessa graduatoria, l'Assessorato alle Infrastrutture con nota prot. 109508 del 12.12.2011 chiese notizie in merito alla cantierabilità del progetto di Mazara via dei sineis;
- a seguito di ciò venne fatto un ulteriore incontro con l'Ufficio del Genio Civile di Trapani, per capire se effettivamente anche per il progetto di Mazara, le cui fondazioni risultavano già realizzate, se era necessario procedere all'adeguamento sismico. Dall'incontro invece emerse con chiarezza che l' autorizzazione n. 56451 del 29.11.1996, allora rilasciata per i 36 alloggi era ancora in vita e si poteva procedere alla realizzazione degli alloggi, giusta nota del Genio Civile n. 13249 del 24.01.2014;
- in seguito, con lo scorrimento effettivo della graduatoria regionale, l'Assessorato alle Infrastrutture, quindi, ha comunicato con nota del 13.12.2012 prot. n.110415 che poteva essere individuato il progetto di Mazara del Vallo – 12 alloggi a completamento, per il quale lo Iacp doveva assumere l'eventuale maggiore onere dell'importo originario del progetto;
- risulta ora necessario effettuare i carotaggi per accertare l'effettiva efficienza delle fondazioni e relativa manutenzione, per come richiesto dall'Assessorato Infrastrutture;

VISTO il preventivo di spesa, acclarato al prot. generale dell'Istituto al n. 4504 del 01/04/2015, prodotto dalla ditta Geolab s.r.l. per effettuare n. 6 carotaggi con le relative prove di laboratorio per un importo complessivo di €. 1.688,18 oltre iva al 10%;

VISTO

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 567 del 09/01/2015, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2015, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2015;

VISTE

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

VISTO

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta esecutrice;

RITENUTO doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** a tutti gli effetti il preventivo della ditta Geolab s.r.l. per l'importo di €. 1.688,18 al netto dell'IVA al 10%;
- 2) **DARE** incarico alla ditta Geolab s.r.l. con sede a Carini, Via De Spuches s.n. - Zona Industriale, ad effettuare i predetti carotaggi con le relative prove di laboratorio;
- 3) **IMPEGNARE** a tal fine la somma di € **1.688,18** (euro milleseicentottantotto/18) al netto dell'IVA al 10%, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2015**, in corso di approvazione, gestione provvisoria;

- 4) **DARE ATTO** che il suddetto impegno rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel Cap. 97, art. 2 del bilancio di previsione 2014, approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;
- 5) **DARE ATTO** che la presente obbligazione ha scadenza nel corrente esercizio;
- 6) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 7) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE UFFICIO MANUTENZIONE	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	PROGETTO PER LE OPERE PRELIMINARI RELATIVE ALLA COSTRUZIONE DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DI 36 ALLOGGI IN VIA DE SINEIS IN MAZARA DEL VALLO – IMPEGNO DI SPESA PER CAROTAGGI.
Impegno n° 149 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.01.004.0002 U.P.B. 2 - SPESE MANUTENZIONE STABILI CAP. 97 / 2 Importo: € 1.688,18	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 1.688,18 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 21-04-2015	GABRIELE NUNZIATA