



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2015

DETERMINA N. 199 DEL 16-04-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 46

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Castelvetro – Via E. Duse, 6 - Sig. Catalano Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4595 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 2.600,00 IVA esclusa.
- 2) Castelvetro – Via E. Duse, 8 - Sig.ra Milazzo Giovanna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4596 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 2.800,00 IVA esclusa.
- 3) Castellammare – Via A. Moro, 23 - Sig. Corso Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4597 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa ENERTECH s.r.l.** - Importo € 1.200,00 IVA esclusa.
- 4) Castellammare – Via Pitagora, B/8 - Sig.a Di Maggio Giuseppa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4599 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa DOMUS Edil s.n.c.** - Importo € 900,00 IVA esclusa.
- 5) Castellammare – Via Pitagora B/1 - Sig. Amoroso/Uff. Tecnico com. VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4601 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa DAMIGA s.r.l.** - Importo € 2.800,00 IVA esclusa.
- 6) Castelvetro – Via Giancontieri, 2 – Sig. Casci Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4602 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Sammartano SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.200,00 IVA esclusa.
- 7) Castellammare del Golfo – Via Pitagora, B/5 – Sig.ra Adamo Vita - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4603 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 900,00 IVA esclusa.
- 8) Castellammare del Golfo – Via Pitagora, 1 – Sig. Oliveri Agostino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4604 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 200,00 IVA esclusa.
- 9) Castellammare del Golfo – Via Pitagora, B – Sig.ra appato Antonina / VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4605 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo € 2.800,00 IVA esclusa.
- 10) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/B - Sig.ra Tarantola Laura - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4606 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa IMEX Italia s.r.l.** - Importo € 1.600,00 IVA esclusa.

- 11) Castellammare del Golfo – Via Pitagora, B/4 – Sig. Adamo Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4607 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo €. 3.200,00 IVA esclusa.
- 12) Alcamo – Via F. Parrino,2 - Sig. Raneri / Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4609 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa ENERTECH s.r.l.** - Importo €. 800,00 IVA esclusa.
- 13) Castelvetro – Piazzale R. Tondi, 12 – Sig.ra Scarpinati Serafina M. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4610 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa CESA s.r.l.** - Importo €. 4.500,00 IVA esclusa.
- 14) Santa Ninfa – Via Pio La Torre, 4 - Sig. Bellafigli Filippo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4611 di prot. Del 02/03/2015 - **Impresa A.N. Costruzioni s.r.l.** - Importo €. 1.100,00 IVA esclusa.
- 15) Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotti C/D – Sig.Uff. Tec. Com. e VV.UU. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4613 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo €. 300,00 IVA esclusa.
- 16) Vita – Viale Europa, 40 – Sig. Abate Vito / Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4620 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa SANTANGELO E PUGLISI s.r.l.** - Importo €. 2.700,00 IVA esclusa.
- 17) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa, - Lotto 3/B - Sigg.ri Petrone e Fasulo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4621 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo €.800,00 IVA esclusa.
- 18) Gibellina – Via Santa Ninfa, 24 – Sig.ra Bonino Anna Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4622 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Sammartano SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.800,00 IVA esclusa.
- 19) Pantelleria – Via Manzoni, 98/6 - Sig.ra Durante Brigida - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4631 di prot. Del 03/04/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 11.400,00 IVA esclusa.
- 20) Pantelleria – Via Venezia, 77/8 - Sig. Rodo G. Battista - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4648 di prot. Del 03/04/2015 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 5.800,00 IVA esclusa.
- 21) Calatafimi – Via F. Avila – Lotto E/B - Sig.ra Nicolosi Lucia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4649 di prot. Del 03/04/2015 - **Impresa IMEX Italia s.r.l.** - Importo €. 2.200,00 IVA esclusa.
- 22) Pantelleria – Via S. Giacomo, 31 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4656 di prot. Del 03/04/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 1.600,00 IVA esclusa.
- 23) Pantelleria – Via S. Nicola, 6 – Sig. Poma Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4657 di prot. Del 03/04/2015 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 800,00 IVA esclusa.
- 24) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa, - Lotto 1/A - Sig.ra Caccamo Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4974 di prot. Del 14/04/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo €. 1.800,00 IVA esclusa.
- 25) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 29 Sig.ra Milana Paola - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4975 di prot. Del 14/04/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 900,00 IVA esclusa.

VISTO

- l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a €. 40.000,00 ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il bilancio di previsione 2015;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento prot. n. 567 del 09/01/2015 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2015 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2015 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2015;

VISTA

- la circolare n° 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- la prenotazione di spesa degli incarichi descritti in premessa ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato Dirigente;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le Imprese incaricate sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'iva che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) Impegnare, conseguentemente, la somma complessiva di **€. 58.700,00** (euro Cinquantottomilasettecento/00) al netto dell'IVA, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, Art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2015, in corso di approvazione, gestione provvisoria competenze;

- 3) Dare atto che il suddetto impegno rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel Cap. 349 art. 2 del bilancio di previsione 2014, approvato con Delibera Commissariale n° 8 del 21/01/2014;
- 4) Dare atto che le presenti obbligazioni hanno scadenza presumibilmente nel corrente esercizio finanziario;
- 5) Provvedere alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 6) Dare Atto che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE UFFICIO MANUTENZIONE	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.
Impegno n° 147 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.02.007.0001 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI CAP. 349 / 2 Importo: € 58.700,00	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 58.700,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 16-04-2015	GABRIELE NUNZIATA