



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2015

DETERMINA N. 198 DEL 16-04-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 45

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Castelvetro – Via A. Benavides, 9 - Sig.ra Volpe Rosalba - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2474 di prot. Del 19/02/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 1.800,00 IVA esclusa.
- 2) Erice – Via Teocrito – Lotto 31 - Sig. Alcamo Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2477 di prot. Del 19/02/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 1.250,00 IVA esclusa.
- 3) Erice – Via Fratelli Aiuto, 8 – Sigg.ri VV.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2479 di prot. Del 19/02/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 3.500,00 IVA esclusa.
- 4) Valderice – Via Santa Croce, 26/A - Sig.ra Culcasi Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2481 di prot. Del 19/02/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo €. 1.800,00 IVA esclusa.
- 5) Castelvetro – Via Duse, 6 – Sig.ra Priamo Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2977 di prot. Del 02/03/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 2.800,00 IVA esclusa.
- 6) Castelvetro – Viale Roma, 2 - Sig.ra Culcasi Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2979 di prot. Del 02/03/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo €. 3.800,00 IVA esclusa.
- 7) Castelvetro – Piazza Unità D'Italia, 3/B - Sig.ra Li Causi Nunzia Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 2981 di prot. Del 02/03/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 1.800,00 IVA esclusa.
- 8) Castelvetro – Via S. Giancontieri, 4 – Sig. Comune di Castelvetro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 3492 di prot. Del 10/03/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 850,00 IVA esclusa.
- 9) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig.ra Cammareri Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 3493 di prot. Del 10/03/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo €. 1.500,00 IVA esclusa.
- 10) Valderice – Via Santa Croce, 20 – Sig. Di Giovanni Gaspare - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 3494 di prot. Del 10/03/2015 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo €. 600,00 IVA esclusa.

- 11) Valderice – Via Grottaperciata – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 3495 di prot. Del 10/03/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo €. 150,00 IVA esclusa.
- 12) Castelvetro – Via S. Giancontieri, 4 – Sig. Accertamento d’Ufficio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4545 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 4.000,00 IVA esclusa.
- 13) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 77 - Sig.ra Giannitrapani Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4549 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 2.000,00 IVA esclusa.
- 14) Erice – Via Alicia – Lotto 79 – Sig. Marcianò Michele - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4551 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo €. 500,00 IVA esclusa.
- 15) Paceco – Via Palermo Raimondo, 4 – Sig. Lentini Nicolò - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4553 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 900,00 IVA esclusa.
- 16) Valderice - Via G. Garibaldi, 3 - Sig. Poma Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4555 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c.** - Importo €. 1.200,00 IVA esclusa.
- 17) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 81 - Sig.ra Oddo Emanuela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4578 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 900,00 IVA esclusa.
- 18) Castelvetro – Via E. Duse, 11 - Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4580 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa LUIGI CIARAVOLO** - Importo €. 3.800,00 IVA esclusa.
- 19) Partanna – Via M. B. La Grutta, 13 – Sig.a Marrone Fancea - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4582 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Sammartano SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.750,00 IVA esclusa.
- 20) Gibellina – Via C. A. Dalla Chiesa, 1 - Sig.ra Terranova Angela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4584 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 3.700,00 IVA esclusa.
- 21) Erice – Via 481 - Sig.ra Alagna Giama - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4588 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 1.500,00 IVA esclusa.
- 22) Paceco – Via Seniazza - Sig. Gammicchia Cristofaro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4589 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 800,00 IVA esclusa.
- 23) Erice – Via Dei Pescatori, 82 – Sig.ra Lentini Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4590 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 400,00 IVA esclusa.
- 24) Erice – Via Dei Pescatori, 77 - Sig.ra Giannitrapani Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4591 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Costruzioni edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 3.700,00 IVA esclusa.
- 25) Erice – Via F.lli Aiuto – Palaz. B/1 – Sigg.ri V.FF. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4592 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa Sammartano SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 600,00 IVA esclusa.
- 26) Castelvetro – Via Benavides, 11 – Sig.ra Mandile Fiorella - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4593 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 1.300,00 IVA esclusa.
- 27) Castelvetro – Piazzale Unità d’Italia, 10 – Sig.ra Vaiana Angela - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 4594 di prot. Del 02/04/2015 - **Impresa O. A. S. I. s.a.s** - Importo €. 2.500,00 IVA esclusa.

VISTO

- l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a €. 40.000,00 ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il bilancio di previsione 2015;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento prot. n. 567 del 09/01/2015 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2015 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2015 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2015;

VISTA

- la circolare n° 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- la prenotazione di spesa degli incarichi descritti in premessa ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato Dirigente;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le Imprese incaricate sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'iva che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) Impegnare, conseguentemente, la somma complessiva di €. **50.400,00** (euro Cinquantamilaquattrocento/00) al netto dell'IVA, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, Art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2015, in corso di approvazione, gestione provvisoria competenze;
- 3) Dare atto che il suddetto impegno rientra nei dodicesimi dello stanziamento previsto nel Cap. 349 art. 2 del bilancio di previsione 2014, approvato con Delibera Commissariale n° 8 del 21/01/2014;
- 4) Dare atto che le presenti obbligazioni hanno scadenza presumibilmente nel corrente esercizio finanziario;
- 5) Provvedere alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 6) Dare Atto che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> UFFICIO MANUTENZIONE	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.</i>
Impegno n° 146 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.02.007.0001 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI CAP. 349 / 2 Importo: € 50.400,00	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 50.400,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 16-04-2015	GABRIELE NUNZIATA