



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

COPIA DI DETERMINA N. 156 ANNO 2015 DEL 31-03-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 62

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALLA SECIM CONSULTING GROUP S.R.L. - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN ERICE – VIA CIULLO D'ALCAMO LOTTO 2 - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €. 1.001,35 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che

- L'Istituto è proprietario di una palazzina sita in Erice- Via Ciullo D'Alcamo lotto 2 costituita da n.15 alloggi di cui n. 13 ceduti in proprietà ai legittimi assegnatari ;
- Solo due alloggi sono rimasti di proprietà dell'Istituto ed occupati dai legittimi assegnatari;
- Con nota del 20/10/2014 acclarata al prot. n. 14587 del 07/11/2014 , è pervenuta richiesta da parte della Secim Consulting Group s.r.l. -Amministratore del condominio, con la quale si sollecita il pagamento di oneri dovuti e non corrisposti dall' Istituto negli anni dal 2001 al 2013 per lavori eseguiti anche nei nostri alloggi siti al piano terra interno 3 –assegnataria omissis

CONSIDERATO CHE

- 1- l'Istituto, in quanto proprietario degli unici due alloggi in locazione , al fine di prevenire ulteriori danni economici, deve fare fronte al debito dovuto;
- 2- in forza di quanto sopra, con determina n. 776 del 30/12/2014 è già stata impegnata, tra l'altro, la spesa di Euro 1.001,35 nei confronti dell'Amministratore Secim Consulting S.r.l.;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot .n. 5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la deliberazione commissariale n. 13 del 07 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale Dipartimento Infrastrutture prot.n. 567 del 09 gennaio 2015 con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2015, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2015;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dalla Secim Consulting S.r.l. – meglio esplicitata in premessa;

LIQUIDARE e pagare in favore del “Condominio Mercurio ” –Erice- Via Ciullo D’Alcamo lotto 2 - C.F. 93019780811, la somma di € 1.001,35 sul c/c tenuto presso la Banca Sella Sud Arditi Galati – **IBAN IT omissis**

TRARRE il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione residui giusto impegno assunto con la determina n. 776 del 30/12/2014 per € 1.081.00 sullo stanziamento di cui al Cap. 75 (oneri condominiali) Titolo I, Aggr. Ec. IV UPB 1 del Bilancio di Previsione 2015, in corso di approvazione, gestione provvisoria, residui passivi .

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Dr. RITA LAX