



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

**COPIA DI DETERMINA N. 92 ANNO 2015 DEL 26-02-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 38

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DALL' ASPPI - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI – VIA OMERO LOTTO 100 EDIFICIO C - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI € 324,00 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

**PREMESSO che**

- L'Istituto è proprietario di un immobile sito nella Via Omero lotto 100 palazzina C -Trapani costituito da n. 10 alloggi;
- Nove alloggi risultano locati ai legittimi assegnatari;
- L'appartamento sito al 4° piano Interno 10 risulta ancora non utilizzato a seguito dei fatti relativi alla famiglia Mighali che lo occupava ed è in attesa di ristrutturazione da parte dell'Istituto;
- Con nota del 27/11/2014 acclarata al prot.n. 16635 del 01/12/2014 , è pervenuta richiesta da parte dell' ASPPI , Amministratore del Condominio di Via Omero lotto 100 , con la quale si richiede il pagamento della somma di **€ 324,00** per oneri condominiali relativi all'appartamento ex Mighali per il periodo da Aprile ad Ottobre 2014;

**CHE** l'ufficio competente ha completato l'istruttoria *de qua*, prendendo atto della necessità di provvedere al pagamento dei suddetti oneri, in sostituzione dell' inquilino deceduto, al fine di evitare e scongiurare azioni legali nei confronti di questo Istituto, con aggravio di spese;

**CONSIDERATO** che in forza di quanto sopra, con determina n.776 del 30/12/2014 è già stata impegnata, tra l'altro, la spesa di €324,00;

CHE pertanto appare opportuno liquidare e pagare quanto dovuto all'Amministratore ;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21Gennaio 2014;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot.n. 5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la deliberazione commissariale n. 13 del 07 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente generale Dipartimento infrastrutture prot. n. 567 del 9 gennaio 2015 con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2015, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2015;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**PRENDERE ATTO** della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dall'Amministratore ASPPI – meglio esplicitata in premessa;

**LIQUIDARE** e pagare in favore del Condominio” Omero 100 “ – Trapani C.F. omissis- la somma di € 324,00 sul c/c postale n. 11506912 tenuto presso l'Ufficio Postale di Via Fardella -IBAN : omissis;

**TRARRE** il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione residui giusto impegno assunto con determina n. 776 del 30/12/2014 per € 324,00 sullo stanziamento di cui al Cap. 75 (oneri condominiali) Titolo I, Aggr. Ec. IV UPB 1 del Bilancio di Previsione 2015, in corso di approvazione, gestione provvisoria, residui passivi.

**IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO**

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Dr. RITA LAX