



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI
DELIBERAZIONE N. 74 ANNO 2014

OGGETTO:

*TRAPANI IACP – TRIBUNALE DI TRAPANI CAUSA CIVILE FEDLUC C/ IACP TRAPANI –
NOMINA CONSULENTI TECNICI DI PARTE.*

L'anno duemilaquattordici, addì 29 del mese di Dicembre in Trapani, nei locali dell' Ufficio del- I'
Istituto Autonomo per le case Popolari, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, civico 15.

Il Commissario ad Acta (Ing. Salvatore Pirrone) Nominato con D.A. n.2344/s13° del 07/01/2011.

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario, il Dr. Pietro Savona Capo Settore Amm.vo.

Sulla scorta ed in conformità dello schema di provvedimento predisposto dal Servizio III del Settore
Amm.vo adotta la seguente deliberazione:

IL COMMISSARIO AD ACTA

PREMESSO che:

- in data 03.01.2014 la FEDLUC s.r.l. ha notificato a questo IACP un atto di citazione, con invito a costituirsi in giudizio innanzi al Tribunale di Trapani, con il quale ha richiesto, nella qualità di cessionaria di un presunto credito vantato dal Consorzio Duchessa, in liquidazione, il riconoscimento al diritto delle riserve da questa fatte iscrivere nei registri della contabilità riferiti al contratto di appalto stipulato 21.05.1991, relativo alla realizzazione di un insediamento di alloggi popolari nel comune di Castellammare del Golfo, per un ammontare complessivo pari ad €865.621,88, oltre ad interessi, rivalutazione e spese legali;
- appalesandosi pretestuosa la pretesa avanzata dalla FEDLUC s.r.l., con Delibera n. 16 del 25.02.2014 il Commissario ad Acta dell' Istituto ha disposto la costituzione nel giudizio avviato dalla FEDDLUC s.r.l. conferendo, contestualmente, l'incarico di rappresentanza e difesa all' Avv. Laura Montanti dell' Avvocatura interna;
- nel corso della procedura il Tribunale, al fine acquisire un quadro tecnico/ contabile più dettagliato della vicenda oggetto del contenzioso ha disposto l' espletamento di due consulenze tecniche di ufficio nominando a tale fine l' Ing. Luigi Fontana ed il Dott. Matteo Catalano;
- con nota del 03.12.2014 l' Avv. Montanti, segnalando che il Tribunale di Trapani non ha accolto la richiesta di acquisire le prove testimoniali articolate dalla stessa, con le quali si sarebbero chiamati alcuni dipendenti dell' Ente a meglio rappresentare, nel dettaglio, l' evoluzione e gli aspetti tecnici della vicenda contrattuale oggetto del contenzioso, ha rappresentato l'opportunità avvalersi di propri consulenti tecnici al fine di assistere alle operazioni peritali ed eventualmente controdedurre, in linea tecnica, alle conclusioni dei CC.TT.UU.
- preso atto, della complessità e del valore del presunto credito azionato in giudizio dalla FEDDLUC s.r.l. si appalesa utile affidare l' incarico di consulenza tecnica di parte, ognuno per le proprie competenze, a professionisti già specializzati e con comprovata esperienza;
- per tale fine, analizzati i curricula in possesso dell'Istituto, si può procedere all' individuazione di dette professionalità nelle persone del Prof. Ing. Attilio Masnata, con studio in Palermo nella Via Giusti n. 2/ A, che nel passato ha più volte ricoperto, tra gli altri,

incarichi di perito del Tribunale di Palermo e Consulente della Procura presso il Tribunale di Palermo, per quanto riguarda l'aspetto tecnico delle prove peritali ed il Dott. Giuseppe Fausto, con studio in Castellammare del Golfo nella Via Leonardo Da Vinci n. 146, per quanto riguarda l'aspetto economico di dette attività;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla nomina del Prof. Ing. Attilio Masnata e del Dott. Giuseppe Fausto quali Consulenti Tecnici di fiducia di questo IACP, da affiancare ai CC:TT.UU. nominati dal Tribunale Civile di Trapani nella procedura giudiziale avviata dalla FEDLUC s.r.l. nei confronti di questo IACP, onerando gli stessi a richiedere, per le prestazioni effettuate a favore di questo Istituto dei compensi calcolati entro il limite minimo delle tariffe professionali vigenti per tali attività, ed in ogni caso non superiori ad €5.000,00, oltre spese vive ed accessori di legge, per ciascuna prestazione o, in caso di vittoria di spese entro il maggior importo che dovesse essere riconosciuto dal Giudice adito.

VISTO il carteggio afferente la pratica;

VISTA la D.C. n.1 dell'11/01/2011;

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO il Decreto n. 2344 del 30/9/2014 dell'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana di nomina del Commissario ad Acta Dott. Ing. Salvatore Pirrone;

D E L I B E R A

INCARICARE il Prof. Attilio Masnata con studio in Palermo nella Via Giusti 2/ A (Cod. Fisc. omissis) ed il Dott. Giuseppe Fausto con studio in Castellammare del Golfo nella Via Leonardo da Vinci n. 146 (Cod. Fisc. omissis) quali propri Consulenti Tecnici da affiancare ai CC.TT.UU. nominati dal Tribunale Civile di Trapani nella procedura Giudiziale FEDLUC s.r.l. c/ IACP di Trapani, al fine di assistere alle operazioni peritali e presentare le correlate osservazioni ed eventuali controdeduzioni.

ONERARE i professionisti a richiedere, per le prestazioni effettuate a favore di questo Istituto dei compensi calcolati entro il limite minimo delle tariffe professionali vigenti per tali attività, ed in ogni caso non superiore ad € 5.000,00, oltre spese vive ed accessori di legge, per ciascuna prestazione o, in caso di vittoria di spese entro il maggior importo che dovesse essere riconosciuto dal Giudice adito.

IMPEGNARE, per tale finalità, ed in via presuntiv, la somma di €13.000,00 con imputazione sul Tit. I Aggregato Economico IV UPB IV Cap 74, Procedimenti Legali, sullo stanziamento di spesa del bilancio del corrente esercizio, giusta impegno che ora si assume.

IL SEGRETARIO
(F.to Dott. Pietro Savona)

IL COMMISSARIO AD ACTA
(F.to Ing. Salvatore Pirrone)

Responsabile del procedimento
F.to Dott. Francesco Longhitano

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE LEGALE ED ESPROPRIAZIONI	SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
--	--

Oggetto:

*TRAPANI IACP – TRIBUNALE DI TRAPANI CAUSA CIVILE FEDLUC C/ IACP
TRAPANI – NOMINA CONSULENTI TECNICI DI PARTE.*

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI
CAP. 74 / 0
Importo: €13.000,00

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Il sottoscritto dirigente del S.E.F.
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di €:
13.000,00
All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 31-12-2014

GABRIELE NUNZIATA