



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI

**COPIA DI DETERMINA N. 42 ANNO 2015 DEL 03-02-2015**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 14

### **OGGETTO:**

*ACCESSO AL SISTEMA TELEMATICO DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO PER LA CONSULTAZIONE DELLE BANCHE DATI IPOTECARIA E CATASTALE.- AUTORIZZAZIONE PAGAMENTO DELLA COMPLESSIVA SOMMA DI € 46,00 NECESSARIA PER IL RINNOVO E L'ABILITAZIONE DI COMPLESSIVE N. 6 PASSWORD DI ACCESSO PER L'ANNO 2015.--*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- per migliorare e potenziare il sistema dei controlli al fine di accertare eventuali dichiarazioni fraudolente o per le pratiche di contenzioso gestite dall'Ufficio Legale dell'Istituto, questo Ente ha stipulato in data 10/04/2008, n.C00082132008, convenzione con l'Agenzia del Territorio per l'accesso telematico al servizio di consultazione delle banche dati catastali e ipotecarie (SISTER), senza riconoscimento dell'esenzione dai tributi previsti (profilo B);
- l'art.6,comma 5 ter, del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, riconosce alle Pubbliche Amministrazioni di cui al d.lgs 165/2001, per l'assolvimento dei fini istituzionali, l'accesso ai servizi di consultazione di cui sopra, in esenzione dai tributi ipotecari e catastali;
- gli Enti già titolari di convenzione ordinaria (profilo B), qualora ritengano di possedere i requisiti per il predetto riconoscimento del diritto di esenzione, ai sensi delle leggi sopramenzionate, devono presentare nuova richiesta di convenzionamento, secondo le modalità e alle condizioni previste nel Decreto Direttoriale 4 maggio 2007;
- questo Ente, ritenendo di rientrare nella suddetta casistica, ha stipulato una nuova convenzione con l'Agenzia del Territorio, codice C00228932012 del 6/11/2012 (profilo A), che ha richiesto di effettuare i seguenti versamenti per accedere alla consultazione delle banche dati, ipotecaria e catastale, in esenzione dai relativi tributi, esclusivamente per l'assolvimento dei fini istituzionali;

PRESO ATTO delle modifiche apportate con decreto del Direttore dell' Agenzia delle Entrate prot. num. 160950 del 17/12/2014 che ridetermina gli importi per l' accesso alle banche dati dell' Agenzia del Territorio;

RITENUTO OPPORTUNO per l'anno 2015 confermare n. 6 chiavi di accesso per un costo complessivo di € 45,00 oltre commissione di € 1 per F24 online a favore dell' Agenzia del Territorio;

CONSIDERATO che i servizi dell'Ente hanno l'urgenza di provvedere ad effettuare le verifiche necessarie sia per la vendita degli alloggi che per altre attività ordinarie;

VISTA la D.C. n.1/2011;

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTA** la Deliberazione Commissariale n.73 del 23 dicembre 2014 con cui è stata approvata la gestione provvisoria di Bilancio per l'esercizio 2015;

**VISTO** il provvedimento prot. n.567 del 9 gennaio 2015 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – servizio 13, registrato nel protocollo generale dell'Ente al n.163 del 12/01/2015, con in quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2015;

#### DETERMINA

**AUTORIZZARE** il pagamento della somma complessiva di €. 46,00 a mezzo F24 on-line, necessaria per il rinnovo di n. 6 password (di cui n.3 gratuite) per l'accesso telematico per l'anno 2015, al servizio di consultazione delle banche dati catastali e ipotecarie gestito dalla Agenzia del Territorio-Sister, in esenzione dai relativi tributi, esclusivamente per l'assolvimento dei fini istituzionali, così come stabilito dalla nuova convenzione stipulata da questo Istituto in data 6/11/2012, codice C00228932012 ;

**TRARRE** il relativo ordinativo di pagamento pari a complessivi €. 46,00 sullo stanziamento di spesa di cui al C.R. 1 -Tit. I - aggregato econ. I, Cap.32, art. 0, "Affitti spese servizi e manutenzione uffici" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2015, in corso di approvazione, gestione provvisoria, giusta impegno che si assume con il presente atto e dando atto che l'impegno rientra nei dodicesimi dello stanziamento del capitolo dell'anno precedente.

**DARE ATTO** che l' obbligazione scade nel corrente esercizio;

**IL CAPO. DEL SETTORE AMM.VO**  
(F.to Dott. Pietro SAVONA)

**AFFIDATARIO DELLA PRATICA**  
F.to Sig. Natale La Commare

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> LEGALE ED ESPROPRIAZIONI	<b>SETTORE INTERESSATO</b> AMMINISTRATIVO
--	--

<b>Oggetto:</b>	<i>ACCESSO AL SISTEMA TELEMATICO DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO PER LA CONSULTAZIONE DELLE BANCHE DATI IPOTECARIA E CATASTALE.- AUTORIZZAZIONE PAGAMENTO DELLA COMPLESSIVA SOMMA DI € 46,00 NECESSARIA PER IL RINNOVO E L'ABILITAZIONE DI COMPLESSIVE N. 6 PASSWORD DI ACCESSO PER L'ANNO 2015.--</i>
-----------------	--

Impegno n° 31 Anno Gestione : 2015  
INTERV. 01.01.001.0002 U.P.B. 2 - SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI  
CONSUMO E DI SERVIZI  
CAP. 32 / 0  
Importo: € 46,00

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €

Il sottoscritto dirigente del S.E.F.  
**A T T E S T A**  
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :  
**46,00**  
All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 03-02-2015	GABRIELE NUNZIATA
-----------------	-------------------