



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2015

DETERMINA N. 46 DEL 03-02-2015

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 7

OGGETTO:

FORNITURA DI N. 2 INSTALLAZIONI DEL PROGRAMMA TERMUS-CE PER LA REDAZIONE DEGLI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) EX DM 26/06/2009, PRODOTTO DALLA DITTA ACCA SOFTWARE SPA. IMPEGNO DI SPESA DI € 383,08.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- con il D.Lgs. 192/2005 art. 11 comma 1 s.m.i. sono stati fissati precisi obblighi attuativi della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico dell'edilizia;
- il D.M. 26/06/2009 del Ministero dello Sviluppo Economico ha introdotto e reso cogenti le linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici;
- il 2 ottobre 2014 sono entrate in vigore le norme UNI/TS 11300-1 e 2 del 2014 relative al calcolo del fabbisogno di energia termica dell'edificio per la climatizzazione estiva ed invernale, di energia primaria per la climatizzazione invernale, ecc.;
- alla luce del nuovo quadro normativo si rende necessario adeguare i procedimenti di calcolo degli attestati di prestazione energetica alle nuove specifiche tecniche, nel rispetto dei Dlgs 192/2005 e 311/2006, e del DPR 59/2009 che richiamano le norme UNI/TS 11300;
- il software gratuito di riferimento "DOCET" di CNR ed ENEA, in uso presso l'Ente, a seguito dell'entrata in vigore delle nuove norme UNI/TS 11300-1 e 2, dal 2 ottobre 2014 non può essere più utilizzato, non essendo stato ancora aggiornato;
- stante le numerose richieste di rilascio di Attestati di Prestazione Energetica pervenute al settore tecnico, si rende quindi necessario l'acquisto di un adeguato software per la redazione degli attestati di prestazione energetica (APE), dotato di certificazione di conformità alle UNI/TS 11300-1 e 2 del 2014, onde evitare l'improprio utilizzo di strumenti applicativi di calcolo non conformi alle specifiche tecniche richiamate;
- tra i programmi esaminati il più versatile appare il software TerMus-CE della ditta Acca Software Spa corrente in Montella (AV) nella Via MichelangeloCianciulli, P.IVA e C.F. 01883740647, in quanto:
 - è dotato della certificazione n. 45/2014 del Comitato Termotecnico Italiano per la conformità di calcolo alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013, alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1;
 - è utilizzabile in tutte le regioni non dotate di norme specifiche in materia;
 - implementa la valutazione semplificata degli interventi migliorativi con l'analisi di benefici e costi;

- consente l'input ad oggetti grafici dotati di specifiche proprietà termotecniche oppure il riconoscimento degli stessi a partire da file formato dwg o dxf esistenti;
- prevede l'input tabellare per redigere l'APE di edifici esistenti con destinazione d'uso "abitazioni residenziali" (E.1.1 e E.1.2), "piccoli uffici" (E.2) e "piccole attività commerciali" (E.5);
- il software è dotato di protezione che ne permette l'installazione su più postazioni e l'utilizzo per singola chiave;
- gli eventuali aggiornamenti del software rilasciati nei quattro mesi successivi alla data di acquisto sono forniti a titolo gratuito;
- è incluso il servizio gratuito di assistenza tecnica telefonica;

RITENUTO

- necessario l'impiego di n. 2 (due) installazioni al fine di rendere indipendente e simultaneo l'utilizzo del software in almeno due postazioni dell'Ente;

VISTA

- l'offerta della ditta **Acca Software Spa** pervenuta il 22/01/2015 e registrata al prot. 1058/2014 del 27/01/2014, relativa a **n. 2** installazioni del software TerMus-CE al prezzo di € 299,00 oltre le spese di spedizione per fornitura in unica soluzione pari a € 15,00, e IVA al 22% pari a € 69,08, per complessivi € **383,08** (imponibile € 314,00);
- la scheda fornita dal servizio economato dell'ente relativa all'indagine svolta sul MePa gestito dalla **Consip Spa**, recante il prezzo di € 179,00 oltre IVA al 22% (€ 39,38), da cui si desume il prezzo di € 218,38 per singola licenza-installazione del software TerMus-CE ed il costo complessivo di € **436,76** (2x218,38) per **n. 2** licenze (imponibile € 358,00), non essendo prevista la doppia installazione ma la vendita avente per unità di misura la singola licenza;

ACCERTATO che

- dalla comparazione dei sopra riportati prezzi ed offerte, l'acquisto diretto presso la ditta **Acca Software Spa** di n. 2 (due) installazioni produce un risparmio pari a **53,68 €** (436,76-383,08) IVA inclusa, ovvero di € **44,00** (358,00-314,00) al netto dell'IVA, rispetto alla fornitura di n. 2 (due) licenze-installazioni acquistabile presso la Consip Spa;
- la Corte dei Conti dell'Emilia-Romagna, con deliberazione n. 286 del 17/12/2013 in tema di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, ha chiarito che gli acquisti fuori dal MePa sono legittimi se più convenienti;
- l'eventuale fornitura di due licenze d'uso, oltre la maggiore spesa iniziale, comporterebbe altresì oneri aggiuntivi nel tempo, rispetto all'acquisto della singola licenza con duplice installazione, nel caso di eventuali futuri aggiornamenti o "upgrade" che si potrebbero rendere utili qualora fossero emanate nuove norme di calcolo;
- in ragione del risparmio di spesa sopra calcolato, tenuto conto inoltre della sopra richiamata deliberazione, è pertanto possibile acquistare legittimamente la fornitura fuori dal MePa;
- sulla base dei conteggi eseguiti risulta dettagliatamente ed analiticamente dimostrata l'effettiva convenienza economica dell'acquisto come sopra motivato;

VISTO

- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010

VISTA

- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 567 del 09/01/2015, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2015, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2015;

VISTA

- la circolare n. 1 prot. 1386/2015 del 30/01/2015 del Dirigente SEF;
- la prenotazione della spesa prot. 1445 del 02/02/2014;
- acquisito il nulla osta da parte del dirigente del settore finanziario in ordine all'utilizzo del capitolo di spesa pertinente;

DETERMINA

- **AUTORIZZARE** l'acquisto di n. 2 (due) installazioni al prezzo complessivo di € **383,08** (euro trecentoottantatre/08) del software TerMus-CE presso la ditta **Acca Software Spa** corrente in Montella (AV) nella Via Michelangelo Cianciulli - P.IVA e C.F. 01883740647, previa acquisizione del CIG;
- **IMPEGNARE** la complessiva somma di € **383,08** (euro trecentoottantatre/08) comprensiva di spese di spedizione (€ 15,00) ed IVA al 22% (€ 69,08), quale quota di acquisto per n. 2 (due) installazioni del software TerMus-CE prodotto dalla ditta **Acca Software Spa** corrente in Montella (AV) nella Via Michelangelo Cianciulli, P.IVA e C.F. 01883740647, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 2, **Cap. 214**, art. 3 "*acquisto programmi e licenze d'uso*" del Bilancio annuale di previsione **2015**, in corso di approvazione, gestione provvisoria;
- **DARE ATTO** che il suddetto impegno rientra nei **dodicesimi** dello stanziamento previsto nel capitolo di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 2, Cap. 211, art. 3 del bilancio di previsione 2014, già approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;
- **PROVEDERE** con successivo documento a liquidare e pagare la suindicata somma impegnata, previa verifica dell'avvenuto rispetto delle condizioni di fornitura riportate nella citata offerta del 22/01/2015 e dopo che la ditta **Acca Software Spa**, con sede in Montella (AV) nella Via Michelangelo Cianciulli, P.IVA e C.F. 01883740647, avrà fatto pervenire regolare documento contabile;
- **DARE ATTO** che la presente obbligazione giuridica ha scadenza nel presente esercizio.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE UFFICIO MANUTENZIONE	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>FORNITURA DI N. 2 INSTALLAZIONI DEL PROGRAMMA TERMUS-CE PER LA REDAZIONE DEGLI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) EX DM 26/06/2009, PRODOTTO DALLA DITTA ACCA SOTWARE SPA. IMPEGNO DI SPESA DI € 383,08.</i>
Impegno n° 34 Anno Gestione : 2015 INTERV. 01.02.007.0002 U.P.B. 2 - ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE CAP. 214 / 3 Importo: € 383,08	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 383,08 All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 03-02-2015	GABRIELE NUNZIATA