



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO – SERVIZIO GEST. AFFITTI ALLOGGI E LOCALI

DETERMINA N. 765 ANNO 2014 DEL 23-12-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 263

OGGETTO:

SIG.RA PARMIGIANI NADIA (COD. CED 9683) – RICHIESTA DI RIMBORSO DEP. CAUZIONALE A SEGUITO DI RISCATTO DELL'ALLOGGIO POPOLARE SITO IN SALAPARUTA VIA TRENINO,1 LOTTO 4.-

IL CAPO DEL SETT. ECONOMICO-FINANZIARIO

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che:

La Sig.ra Parmigiani Nadia nata a Salemi il 13/03/1986 - C. F. PRMND86C53H700V – ex assegnataria dell' alloggio popolare sito in Salaparuta Via Trentino,1 lotto 4, cod. CED 9683 - con lettera acquisita in data 21/10/2014 al prot. n. 2014/13457 del 22/10/2014, chiede il rimborso del deposito cauzionale versato in data 30/12/2011 per €163,06(euro centosessantatre/06);

CONSIDERATO che:

- l'alloggio popolare alla stessa assegnato e sito in Salaparuta Via Trentino 1 lotto 4 è stato riscattato in data 24/05/2013;

- dagli atti d'ufficio risulta un debito per canoni pari ad €439,24 di cui € 72,16 per canone di locazione riferito alla mensilità di maggio 2013, poiché il contratto di riscatto è stato sottoscritto in data 24/05/2013 ed € 367,08 dovuti a seguito del ricalcolo dei canoni di locazione per l'applicazione dell'equo canone per gli anni 2008 – 2012, così come da comunicazione a mezzo Raccomandata A.R. inviata alla sig.ra Parmigiani Nadia ns. prot. 2013/11624 del 5/9/2013;

- che tale debito può essere compensato con la somma di €163,06 (euro centosessantatre/06) effettivamente versata a titolo di deposito cauzionale in data 30/12/2011 sul c/c postale n.10313914;

VISTO che ad oggi non risulta ancora alcun pagamento in conto arretrati e che la morosità persiste;

RITENUTO doveroso provvedere;

VISTA la legge regionale n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n.8 del 21/gennaio 2014 ;

VISTO il provvedimento del dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti,n.5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la Deliberazione Commissariale n.13 del 07 febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

SULLA SCORTA dello schema di Determina predisposto dal Servizio Gestione affitti;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

LIQUIDARE E PAGARE in favore della Sig.ra Parmigiani Nadia, nata a Salemi il 13/03/1986 – C. F. – PRMNDA86C53H700V – inquilina assegnataria dell'alloggio popolare sito a Salaparuta, Via Trentino, 1 lotto 4 - cod. CED 9683 -, la complessiva somma di €.163,06(euro centosessantatre/06) versata a titolo di deposito cauzionale in data 30/12/2011 operando una compensazione per canoni dovuti e non pagati alla data del riscatto per le motivazioni di cui sopra;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per €. 163,06 (euro centosessantatre/06) sullo stanziamento di spesa di cui al C.R.U. I; Tit. III; A.E. XI; U.P.B. IV; Cap.301; art. 0 "depositi cauzionali infruttiferi di utenti", gestione residui 2011, giusto impegno di spesa n.720 del 31/12/2011, incassando la corrispondente somma di €.163,06(euro centosessantatre/06) sul C.R.U.I, Tit.I, A.E.II, U.P.B.3,Cap.56,Art.3 " Canoni di locazione di alloggi e locali di proprietà IACP" a titolo di compensazione con canoni dovuti e non pagati alla data del riscatto;

Comunicare alla Sig.ra Parmigiani Nadia, inquilina proprietaria dell'alloggio popolare sito a Salaparuta – Via Trentino 1 lotto 4, l'avvenuta compensazione dei canoni dovuti e non pagati con il deposito cauzionale richiesto e versato in data 30/12/2011 presso il suo nuovo indirizzo di Corsico (MI) Via G. Di Vittorio 4, nonché la rimanente parte del debito da saldare.

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DI DISCORDIA DIEGO

**IL CAPO DEL SETT.
ECONOMICO-
FINANZIARIO**

GABRIELE NUNZIATA