



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

**COPIA DI DETERMINA N. 778 ANNO 2014 DEL 30-12-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 259

### **OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MAZARA DEL VALLO (AMBITO B). – IMPEGNO DI SPESA DI € 2.551,80.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO

SAVONA PIETRO

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza ex art. 176 D.P.R. 207/2010 nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. [Verbale di somma urgenza scheda 2 a.a. del 22/12/2014] **Mazara del Vallo Via Genova n. 4.** Istanza sig.ra Manciaracina Maria prot. 18088 del 16/12/2014. Lavori di somma urgenza per l'eliminazione di perdite a carico degli impianti idrosanitari, e della colonna principale di scarico nell'alloggio sovrastante (piano 1°) a quello abitato dalla sig.ra Manciaracina Maria. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 850,00 oltre IVA al 10%.  
**Pertanto è necessario conferire urgentemente all'Impresa OLMO Costruzioni S.A.S. di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA 02370910818, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 935,00 (euro novecentotrentacinque/00) IVA compresa al 10%, Lotto CIG: Z3212874EF;**
2. 1) [scheda 131lm/2014] **Trapani, Via Michele Amari n° 83.** Istanza Sig.ra Lista Giuseppina del 19/12/2014. Revisione degli impianti idrico e di scarico del vano bagno, mediante saggi, dovranno essere dismesse le piastrelle strettamente necessarie per la realizzazione degli impianti; il rifacimento dovrà avvenire mediante l'utilizzo di piastrelle di uguale dimensione e di colore simile. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 560,00 oltre Iva. 2) **Trapani, Piazzale Falcone e Borsellino, sede IACP.** Accertamento d'ufficio. Verifica del vaso di espansione e revisione impianto a seguito di perdite di pressione che comportano eccessivi cicli di accensione e spegnimento della pompa di circolazione. Importo dei lavori a corpo € 50,00 oltre Iva.  
**Pertanto è necessario conferire urgentemente all'Impresa SAMMARTANO Impianti Tecnologici di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 671,00 (euro seicentotrentantuno/00) IVA compresa al 10%, Lotto CIG: Z8C12875A9;**
3. (scheda/verbale 153/2014 T.M. ) **Trapani, via M. di Nassiriya edif. 6.** Accertamento d'ufficio. Revisione dell'impianto idrico con la sostituzione dei tratti ossidati e corrosi. Per la sostituzione della tubazione idrica dovranno essere utilizzati tubi del tipo multistrato. occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Compreso il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con

produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo € 638,00 oltre IVA.

**Pertanto è necessario conferire urgentemente all'Impresa RENDA Salvatore avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 701,80 (euro settecentouno/80) IVA compresa al 10%, Lotto CIG: Z2A12876B3;**

4. (scheda/verbale 154/2014 T.M.) **Trapani, via Delle Oreadi lotti 1 e 3.** Istanza Sig. Aruta Erminio prot. 18556/2014. Intervento di somma urgenza per la sturatura e l'espurgo del collettore fognario interessato dalla fuoriuscita di liquami, e verifica funzionalità dei pozzetti d'ispezione fino all'innesto alla fogna comunale. Compreso ogni onere e magistero, produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo € 200,00 oltre IVA al 22%.

**Pertanto è necessario conferire urgentemente all'Impresa TRAPANI SPURGHİ SNC avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:02376180812, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € 244,00 (euro duecentoquarantaquattro/00) IVA compresa al 22%, Lotto CIG: Z1D128771E;**

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- gli articoli 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza,
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione *delle competenze e del personale del settore tecnico*;
- *la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Ing. Michele Corso*;

RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

## DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** degli interventi urgenti di manutenzione sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente illustrati in premessa;
- 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di € **2.551,80 (euro duemilacinquecentocinquantuno/80)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
- 3) **PROVVEDERE alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto.**

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b>	<b>SETTORE INTERESSATO</b>
UFFICIO MANUTENZIONE	TECNICO

**Oggetto:** *LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MAZARA DEL VALLO (AMBITO B). – IMPEGNO DI SPESA DI € 2.551,80.*

Impegno n° 430 Anno Gestione : 2014  
INTERV. 01.02.007.0001 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE  
ED OPERE IMMOBILIARI  
CAP. 349 / 2  
Importo: € 2.551,80

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :  
INTERV.  
CAP. /  
Importo: €

Il sottoscritto dirigente del S.E.F.  
**A T T E S T A**  
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :  
**2.551,80**  
All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 30-12-2014

GABRIELE NUNZIATA