



rinvenuti ossidati in superficie, mediante spazzolatura, applicazione di boiaccia passivante e sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale ed in ogni caso non inferiore a cm 2. Ripristino della finitura delle parti strettamente interessate con tonachina premiscelata per interni. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo stimato dei lavori a corpo: € 500,00 oltre IVA.

5. [Scheda 825/2014\_N.L.S.]. Marsala, C.da Amabilina 532/C lotto 9. Istanza Sig. Riggio Giovanni prot. 13988/2014. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della pavimentazione in ceramica distaccata dell'intero vano soggiorno e di parte del corridoio per complessivi mq 22,90 (m4.35x5,26), ripristino del massetto di sottofondo e del piano di posa e successiva fornitura e posa in opera di piastrelle di monocottura di cm 30x30 con superficie smaltata, compresa la boiaccatura per la stuccatura e la sigillatura ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo stimato dei lavori a corpo: € 1.850,00 oltre IVA.

Importo totale dei lavori € 4.440,00 oltre IVA, di cui € 133,20 oltre IVA per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

**Importo totale dei lavori € 4.884,00 IVA inclusa, di cui € 146,52 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.**

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito alla manifestazione di interesse per gli operatori interessati, finalizzato alla ricognizione ed alla verifica della disponibilità ad eseguire i lavori, e pertanto non vincola in alcun modo l'Ente con gli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse.

Sotto nessun titolo e/o profilo il presente avviso può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 Cod. civ. oppure come avviso o bando ai sensi degli artt. n. 63 e 64 del D.Lgs. n. 163/2006, né come invito o avviso ai sensi degli artt. n. 67 e n. 153 del D.Lgs. n. 163/2006.

Resta parimenti inteso che lo stesso non può essere inteso e/o interpretato come impegnativo per l'Ente, e nessun titolo, pretesa, preferenza o priorità può essere vantata per il semplice fatto dell'interesse manifestato in risposta al presente avviso.

Si precisa che:

l'eventuale esecuzione dei lavori dovrà avvenire coerentemente con le prescrizioni del P.O.S., della cui redazione resta onerata codesta Ditta; saranno accettati solo prodotti di primari marchi certificati ISO 9001 e seguente, sotto la diretta responsabilità dell'esecutore che ne dovrà garantire il risultato per almeno cinque anni.

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e, ove la ditta offerente non abbia mai assunto lavori con l'Ente, dichiarare ex art. 46 del DPR 445/2000:

di essere in regola sotto il profilo contributivo, fiscale e assistenziale;

di non trovarsi in condizioni di liquidazione, fallimento, cessazione di attività, concordato preventivo o in qualunque altra situazione equivalente;

di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 38 D.Lgs n. 163/2006;

di non essere stati interessati da provvedimenti interdittivi ai sensi della Legge n°575/1965 e s.m.i. (lotta contro la delinquenza mafiosa) ovvero produrre certificazione camerale con le indicazioni di cui alla citata L. 575/65;

il possesso dei requisiti previsti dalla categoria OG1 dell'All. A al DPR 207/2010.

Oltre l'esplicita offerta omni-comprendiva, IVA inclusa, per effettuare i lavori suindicati, alla manifestazione di interesse dovranno essere allegati: copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

autorizzazione al trattamento dei dati personali per le finalità di gestione del presente avviso ex art. 13 del D.Lgs n. 196 del 30/06/2003;

dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L. 136/2010.

**La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata in busta chiusa, recante sul frontespizio l'oggetto della presente, e dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 17/11/2014.**

Al fine di valutare che le offerte siano adeguate e sufficienti rispetto ai costi del lavoro e della sicurezza, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia con il criterio dell'art. 86 comma 1 D.Lgs. 163/2006 ed all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122 comma 9 del citato decreto.

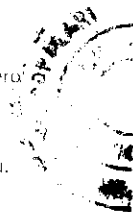
Ai sensi dell'art. 16 co. 6 del DL 79/11/2008 n. 185, convertito nella L. 28/01/2009 n. 2, la ditta è tenuta a trasmettere l'indirizzo di PEC, onde consentire eventuali comunicazioni, secondo le modalità previste dal D.Lgs 7/3/2005 n. 82 e dal D.Lgs 30/12/2010 n. 235.

Il presente avviso viene pure pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente con facoltà a chiunque in possesso dei requisiti di presentare offerte.

Entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti offerte:

1. Impresa SURIANO Michelangelo, Borgetto (PA), prot. 14905 del 13/11/2014;
2. Impresa SAMMARTANO Salvatore, Marsala, prot. 15115 del 18/11/2014;
3. Impresa PIRRECA Costruzioni sas, Borgetto (PA), prot. 15250 del 18/11/2014;
4. Impresa DIEFFF Impianti di Domingo Francesco, Trapani, prot. 15252 del 18/11/2014;
5. Impresa CIALONA Giovanna, Petrosino, prot. 15254 del 18/11/2014.

Ciò premesso, e con l'assistenza dei testi Ing. Michele Corso e Geom. Tommaso Martinez, dipendenti dell'Ente, il giorno 17 del mese di dicembre dell'anno 2014 alle ore 10,15 circa ho proceduto all'apertura delle offerte, secondo l'ordine di elencazione, rinvenendo quanto segue:



N°	Impresa	Offerta in € IVA inclusa	Ribasso %
1	SURIANO Michelangelo	3.608,45	-26,9247
2	SAMMARTANO Salvatore	3.604,93	-26,9990
3	PIRRECA Costruzioni	3.622,84	-26,6210
4	DIEFFE Impianti di Domingo Francesco	4.410,26	-9,9999
5	CIALONA Giovanna	3.668,97	-25,6472

L'importo base dei lavori è pari a € 4.884,00 IVA inclusa di cui € 146,52 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso. E' stata quindi determinata la soglia di anomalia delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (art. 86 comma 1 D.Lgs. 163/2006).

I conteggi effettuati, sono compendati nel prospetto di seguito riportato.

DETERMINAZIONE DELLA SOGLIA DI ANOMALIA		Media netto ali	Media scarti
DIEFFE Impianti di Domingo Francesco	9,9999		
CIALONA Giovanna	25,6472		
<b>PIRRECA Costruzioni</b>	<b>26,6210</b>	<b>26,3976</b>	0,2234
SURIANO Michelangelo	26,9247		0,5271
SAMMARTANO Salvatore	26,9990		
			<b>0,3752</b>
<b>SOGLIA di ANOMALIA</b>		<b>26,7729</b>	

Stante la tipologia dei lavori, le offerte anormalmente basse non sono suscettibili di giustificazioni riguardanti l'economia del procedimento di costruzione, né eventuali soluzioni tecniche, né particolari condizioni favorevoli di esecuzione/fornitura o l'originalità delle stesse, né eventuali aiuti di Stato; pertanto si escludono. L'offerta più bassa inferiore alla soglia di anomalia pari a 26,7729%, risulta dunque quella formulata dall'Impresa **PIRRECA COSTRUZIONI S.A.S.** avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA 04688020827 che, avendo presentato un ribasso del 26,6210%, si dichiara aggiudicataria dei lavori a corpo per il prezzo di € 3.622,84 (euro tremilaseicentoventidue/84 euro) IVA compresa di cui € 146,52 (IVA inclusa) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, compresa l'attuazione dei piani della sicurezza. Del che è stato redatto il presente verbale che, alle ore 10:45 circa, letto e confermato, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Il Dirigente tecnico ad interim  
Dott. Pietro Savona

I TESTI

Ing. Michele Corso  
Geom. Tommaso Martinez

