



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

**ANNO 2014**

**DETERMINA N. 764 DEL 23-12-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 256

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/A – Sigg.ri Di Stefano / Matteucci - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15075 di prot. Del 17/11/2014 - **Impresa Ciaravolo Luigi** - Importo €. 880,00 IVA compresa.
- 2) Castelvetro – Via Vespucci, 8 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15095 di prot. Del 17/11/2014 - **Impresa IMEX Italia s.r.l** - Importo €. 3.520,00 IVA compresa.
- 3) Santa Ninfa – Via P. La Torre, 4 - Sig. Franzella Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°.15097 di prot. Del 17/11/2014 - Impresa **CESA s.r.l** - Importo €. 2.750,00 IVA compresa.
- 4) Vita – Piazza Pirandello, 1 - Sig. Narè Lassale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15104 di prot. Del 17/11/2014 - **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Importo €. 660,00 IVA compresa.
- 5) Pantelleria – Via del Mercato, 32 - Sig. Maggiore/Gabriele - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16293 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 1.430,00 IVA compresa.
- 6) Pantelleria – Via Venezia, 77/2 - Sig. Di Mascio E. John - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16294 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 2.420,00 IVA compresa.
- 7) Castelvetro – Via Vespucci, 8 – Sig.ra Fontana Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16295 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.420,00 IVA compresa.
- 8) Santa Ninfa – Via Leonardo da Vinci e Via Raffaello Sanzio – Ric. D'Ufficio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16296 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa ARTEDIL di Mannina Carlo** - Importo €. 220,00 IVA compresa.
- 9) Vita – Piazza Pirandello, 1 - Sig. Narè Lassale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16297 di prot. Del 27/11/2014 - **Impresa SANTANGELO e PUGLISI s.r.l.** - Importo €. 330,00 IVA compresa (integrazione).

- 10) Castellammare – Via Pitagora, B.1 – Uff. Tecnico Comunale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16768 di prot. Del 02/12/2014 - **Impresa O.A.S.I. s.r.l.** - Importo €. 488,00 IVA compresa.
- 11) Alcamo – Via P. P. Puglisi – lotto 18/B - Sig. Bonanno A. M. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16770 di prot. Del 02/12/2014 - **Impresa ENERTCH s.r.l.** - Importo €. 1.980,00 IVA compresa.
- 12) Buseto Palizzolo – Via A. Spada, 160 - Sig.ra Dardano Barbara - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 16981 di prot. Del 03/12/2014 - **Impresa DIBARTOLOIMPIANTI di Di Bartolo Pietro** - Importo €. 1.760,00 IVA compresa.
- 13) Erice – Via Teocrito – Lotto 35/E - Sig.ra Di Bono Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 15245 di prot. Del 18/11/2014 - **Impresa CIRINESI ALBERTO** - Importo €. 2.750,00 IVA compresa. (**Integrazione**)
- 14) Valderice – Via Grottaperciata – Sig. Nicosia Girolamo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17652 di prot. Del 11/12/2014 - **Impresa O.A.S.I. s.r.l.** - Importo €. 183,00 IVA compresa.
- 15) Buseto Palizzolo – Via Paolo Borsellino - Sig. Reina Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17693 di prot. Del 11/12/2014 - **Impresa CESOS s.n.c.** - Importo €. 1.320,00 IVA compresa.
- 16) Erice – Via A. Accardi, 42 - Sig. Adamo Andrea - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17819 di prot. Del 12/12/2014 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 2.530,00 IVA compresa.
- 17) Trapani – Via Martiri di Nassirya – Edif. 2 – Sig. Giurlanda - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17892 di prot. Del 12/12/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.970,00 IVA compresa.
- 18) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 2/A - Sig.ra Camarda Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17960 di prot. Del 15/12/2014 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo €. 3.080,00 IVA compresa.
- 19) Castelvetrano – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 3/B – Sigg.ri Zizzo/Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17963 di prot. Del 15/12/2014 - **Impresa NUOVA EDIL SFG s.n.c.** - Importo €. 2.750,00 IVA compresa.
- 20) Castelvetrano – Via Via Vespri, 8 – Sig.ra Fontana Teresa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17969 di prot. Del 15/12/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 3.520,00 IVA compresa.
- 21) Alcamo – Via G. Ruisi, 20 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 17972 di prot. Del 15/12/2014 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.420,00 IVA compresa.
- 22) Erice – Via Fratelli Aiuto – Lotto B/1 - Sig.ra Loretano Sebastiano Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18468 di prot. Del 18/12/2014 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 1.870,00 IVA compresa.
- 23) Castelvetrano – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1/D – Sig. Trapani / diffida del comune - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 18530 di prot. Del 19/12/2014 - **Impresa Ciaravolo Luigi** - Importo €. 770,00 IVA compresa.

#### VISTO

- l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a €. 40.000,00 ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il bilancio di previsione 2014;

## VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 672 del 27/11/2014 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2014, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

## RITENUTO

- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le Imprese incaricate sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

## DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

- 1) Prendere atto degli ordinati interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come in premessa specificato;
- 2) Impegnare, conseguentemente, la somma complessiva di **€. 43.021,00** (euro Quarantatremilaventuno/00) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, Art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014, gestione competenze.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> UFFICIO MANUTENZIONE	<b>SETTORE INTERESSATO</b> TECNICO
<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA.</i>
Impegno n° 420 Anno Gestione : 2014 INTERV. 01.02.007.0001 U.P.B. 1 - ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI CAP. 349 / 2 Importo: € 43.021,00	
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>43.021,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto	
Data 23-12-2014	GABRIELE NUNZIATA