



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

**DETERMINA N. 718 DEL 11-12-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 230

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B) - LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.031,80 ALLA DITTA RENDA SALVATORE E DI € 2.860,00 ALLA DITTA SAMMARTANO SALVATORE. TOTALE DA LIQUIDARE € 3.891,80.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 565 del 21/10/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **4.991,80** (quattromilanovecentonovantuno/80) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **RENDA Salvatore** con sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.:RNDSVT73T24D423J, P.IVA:02249700812, giusta lettera d'incarico prot. **2014/13038** del 16/06/2014 di importo pari a € **1.031,80** (euro milletrentuno/80) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZAC1140F7C**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_24.2/2014]:
  1. [Scheda n. 74/2014\_L.M.] Trapani, Via Michele Amari lotto 38/B. Istanza del 14/10/2014 Sig.ra Piccione Giovanna. (A) Messa in sicurezza dell'intradosso dei solai dei bagni, mediante intervento di rimozione degli strati corticali in c.a. in fase di distacco e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiacca passivante, bocciardatura e pulitura a saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico meccaniche, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione di calcestruzzo originaria, con applicazione finale di malta premiscelato per intonaco e finitura con tonachino. (B) Messa in sicurezza del vano scala mediante sostituzione del rivestimento in marmo di due gradini. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo € 730,00 (euro settecentotrenta/00) oltre IVA al 10%.
  2. [Scheda n. 78/2014\_T.M.] Trapani, Via Vito Catalano Lotto 1/B. Istanza del 14/10/2014 Sig.ri Fiorino Francesca e Carpitella Giuseppina. Messa in sicurezza e ripristino di condizioni igienico sanitarie. Revisione della colonna idrica montante e sostituzione delle parti deteriorate, compresi saggi distruttivi, ripristino di paramenti e rivestimenti e quant'altro necessario per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo € 208,00 (euro duecentootto/00) oltre IVA al 10%.
4. con determina n. 630 del 18/11/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **4.781,70** (quattromilasettecentoottantuno/70) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore**

avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:02302120817, giusta lettera ordinativa prot. **2014/14530** del 06/11/2014 di importo pari a € **2.860,00** (euro duemilaottocentosessanta/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z44119B905**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_27.3/2014]:

[verbale S.U.-scheda 100/2014-T.M.] Trapani, Via Martiri di Nassiriya lotto 4. istanza Sig. Cammareri Antonio prot. n. 14085 del 31/10/2014. Lavori di somma urgenza per l'eliminazione dei rischi correlati al pericolo di caduta accidentale correlato ai dissesti generalizzati e diffusi della pavimentazione dei vani soggiorno/cucina, ingresso e disimpegno, essendo il locatario soggetto non vedente. Pavimentazione in ceramica disastata e rotta dal massetto sottostante del soggiorno/cucina, ingresso e disimpegno; rivestimento in ceramica delle pareti cucina distaccato e pericolante. Rimozione della pavimentazione e rifacimento con piastrelle in monocottura del soggiorno-cucina. Ripristino pavimentazione ingresso e disimpegno attraverso la dismissione localizzata delle piastrelle rotte e la loro sostituzione. Rimozione e rifacimento del rivestimento pareti cucina. Compresa l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos), il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 2.600,00 oltre IVA, come da verbale di somma urgenza 04/11/2014.

#### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **RENDA Salvatore** con sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.:RNDSVT73T24D423J, P.IVA:02249700812, ha trasmesso la
  - **fattura n. 67/2014** del 21/11/2014 di complessivi € **1.031,80**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/15875** del 24/11/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/13038;
- che la ditta **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:02302120817, ha trasmesso la
  - **fattura n. 25\_2014** del 20/11/2014 di complessivi **2.860,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/15963** del 24/11/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/14530;

#### VISTI

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;
- il formulario dei rifiuti;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

#### VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Ing. Michele Corso;

- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;

#### VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

#### VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

#### VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RENDA Salvatore** con sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.:RNDSVT73T24D423J, P.IVA:02249700812, complessivi € **1.031,80** (euro milletrentuno/80) a saldo della citata fattura n. 67/2014 del 21/11/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca C.C. "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia di Paceco, Codice IBAN: IT 74 A 08712 81890 000000085009;
- all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C.da Bosco, P.IVA 02302120817, complessivi € **2.860,00** (diconsi euro duemilaottocentosessanta/00) a saldo della citata fattura n. **25\_2014** del 20/11/2014, a mezzo bonifico bancario presso l'Istituto CREDEM Agenzia/Filiale San Leonardo – C.da San Leonardo n. 140 Marsala, ABI: 03032, CAB: 25902, CIN: U, N. Conto 010/000001484-0, Codice IBAN: IT 76 U030 3225 9020 1000 0001 484;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **3.891,80** (euro tremilaottocentonovantuno/80) come di seguito precisato:
  - € **1.031,80** a saldo della fattura n. 67/2014 dell'Impresa Renda Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 4.991,80 assunto con **D.D.Tec. n. 565** del 21/10/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 3.960,00;

- **€ 2.860,00** a saldo della fattura n. 25/2014 dell'Impresa Sammartano Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 4.781,70 assunto con **D.D.Tec. n. 630** del 18/11/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 1.921,70.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO