



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

COPIA DI DETERMINA N. 710 ANNO 2014 DEL 09-12-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 233

OGGETTO:

TRAPANI- IACP – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA NOTAIO DOTT. ROSA GIAIMO RELATIVE ALLA STIPULA DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEGLI IDENTIFICATIVI CATASTALI DI ALLOGGI SITI IN ERICE RIONE SAN GIULIANO LOTTO 52/A.-

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- che con deliberazione n. 53 del 12/06/2007 l'ente, ha preso atto che in taluni di alloggi ceduti da questo IACP essi esiste un'errata individuazione catastale dell'immobile ed in di tale eventualità, ha deliberato di autorizzare gli uffici ad operare le rettifiche necessarie, con l'espressa previsione che la rettifica degli atti potrà essere effettuata dall'ufficiale rogante dell'Ente, nei casi in cui la stipula degli atti di rettifica sia possibile o da Notaio libero professionista, nei casi in cui ai trasferimenti operati dall'Ufficiale rogante IACP, siano seguite altri trasferimenti o operazioni varie (Es. Iscrizioni ipotecarie e/o atti di donazione ecc) dando incarico all'Ufficio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti ivi compreso quello di impegnare le somme di volta in volta necessarie attesa l'espressa previsione contenuta nello stesso atto che le relative spese ed ogni altro onere ad esso conseguente siano a totale carico dell'Ente.-
- che nella fattispecie trattasi di alloggi siti in ERICE- Rione San Giuliano i cui assegnatari hanno scelto il Notaio **Dott. Rosa GIAIMO**

ed in particolare:

Cognome e Nome	Comune	Indirizzo	Int.
PIACENTINO Nicolò	ERICE	R. SAN GIULIANO L.52/B	15
LI VOLSI Anna	ERICE	R. SAN GIULIANO L.52/B	16

CONSIDERATO

- che in data 04/12/2014 si è pervenuti alla stipula dell'atto di rettifica

VERIFICATO che

- **il Notaio ha fatto pervenire la fattura pro-forma n. 98** del 30/11/10/2014 relativa all'atto di rettifica così costituita.

Compensi e diritti ed altre spese soggette ad IVA (A)	€	969,31
Anticipazioni ai sensi dell'art.15 DPR 633/72	€	2.161,30
	<u>IVA (22% su A)</u>	<u>€ 213,25</u>
	<u>Totale fattura</u>	<u>€ 3.343,86</u>
	<u>Ritenuta d'acconto (20% su A)</u>	<u>€ 193,86</u>
	Netto da pagare	€ 3.150,00

Ritenuto doveroso provvedere

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n.5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la deliberazione commissariale n. 13 del 7 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

DETERMINA

LIQUIDARE e PAGARE la complessiva somma di **€ 3.343,86** al **Dott. Rosa GIAIMO – Notaio in Trapani** quanto richiesto con fatture pro- forma n.98 del 30/11/2014 , meglio descritte in premessa di cui €213,25 per IVA ed € 2.161,30 per tasse – **a presentazione di fattura definitiva**, a mezzo bonifico bancario **a favore del Dott. Rosa GIAIMO** sul c/c Bancario presso l'Unicredit S.P.A. Filiale di Trapani Via Mazzini con i seguenti dati:

Codice IBAN 74 z 02008 16406 000300498520

- **TRARRE il corrispettivo mandato di pagamento di € 3.343,86** sullo stanziamento di bilancio Annuale di Previsione dell'esercizio finanziario 2014 di cui al C.U 1, Titolo I, aggr. Econ. 4, UPB 1, Cap.40- art. 0 Consulenze e prestazioni Professionali **giusto impegno che con la presente determina si assume.** autorizzato con D.C. 53/2007.

IL CAPO DEL SETTORE AMM.VO
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Il Responsabile del procedimento
F.to Dott.ssa Caterina Maria Rita LAX

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE INQUILINATO	SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
Oggetto:	<i>TRAPANI- IACP – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA NOTAIO DOTT. ROSA GIAIMO RELATIVE ALLA STIPULA DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEGLI IDENTIFICATIVI CATASTALI DI ALLOGGI SITI IN ERICE RIONE SAN GIULIANO LOTTO 52/A.-</i>

Impegno n° 386 Anno Gestione : 2014
INTERV. 01.01.001.0002 U.P.B. 2 - SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI
CAP. 40 / 0
Importo: € 3.343,86

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
INTERV.
CAP. /
Importo: €

Il sottoscritto dirigente del S.E.F.
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
3.343,86
All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 09-12-2014

GABRIELE NUNZIATA