



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

**COPIA DI DETERMINA N. 705 ANNO 2014 DEL 09-12-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 230

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP RETTIFICA NOTA DI TRASCRIZIONE DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA STIPULATO IL 29/06/2011 REP. 24112, RELATIVAMENTE ALL'ALLOGGIO SITO IN ALCAMO, VIA ACHILLE CAMPANILE,8 LOTTO 4 SCALA A PIANO 5°, INT. 9, CEDUTO AL SIG. SACCARO GIUSEPPE.*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

**PREMESSO :**

- che con la **deliberazione consiliare n.167 del 17 Maggio 1994**, questo Istituto in esecuzione della legge n.560 del 24 Dicembre 1993 ha proposto alla Regione Siciliana la cessione di parte del proprio patrimonio costituito da alloggi e locali, compilando quattro elenchi analitici, denominati "a","b","c",e "d" e che l'Assessorato Regionale Lavori Pubblici con proprio **decreto del 29/06/1994 n.614/11** approvava il piano di cessione degli alloggi e dei locali di ERP di questo IACP includendovi tutti gli alloggi ed i locali inseriti nei quattro analitici elenchi sopra menzionati e dichiarando i corrispondenti quattro analitici tabulati, "a" "b" "c" e "d" parti integranti dello stesso decreto.
- che tra i suddetti alloggi risulta compreso quello sito nel Comune di ALCAMO, Via Achille Campanile lotto 4 scala A piano 5°, int. 9, assegnato al Sig. SACCARO Giuseppe.
- L'alloggio è censito al N.C.E.U. nel Comune di ALCAMO, foglio 53, part. 1941, sub. 14 categoria A/3, cl.3, di n.7,5 vani catastali, con una rendita attribuita di € 309,87
- Lo stesso assegnatario ha chiesto che l'acquisto dell'alloggio ed in data 29/06/2011 ha sottoscritto il contratto di compravendita repertorio n. rep. 24112, registrato a Trapani il 15/07/2011 al n. 507 serie 1V e trascritto all'Agenzia del territorio di Trapani al reg. generale n. 15789.
- Che nella nota di trascrizione del citato contratto di compravendita stipulato il 29/06/2011, la conservatoria ha evidenziato l'errore di indicare l'alloggio censito al subalterno 3 anziché foglio 14.-

- Che deve pertanto procedersi alla rettifica della nota di cui al citato contratto.-

**VERIFICATO che**

le spese per la citata rettifica ammontano a €349,00:

**VISTA**

- la delibera consiliare n. 53 del 12/06/2007
- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
  
- deliberazione consiliare n. 171 del 30 maggio 2001 dichiarata dal Consiglio esecutiva dal 31/07/2001;

**VISTO** l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 5138 del 5-02-2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

**VISTO** la deliberazione commissariale n. 13 del 7 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo.

**DETERMINA**

Per quanto espresso in premessa

**PROCERE alla rettifica della nota di trascrizione del contratto indicato in premessa.-**

- 1) **Impegnare** la somma complessiva di € **349,00** per il pagamento delle competenze descritte in premessa in favore dell' Agenzia delle Entrate.-
- 2) **Imputare** la somma complessiva di € **349,00** sul bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, nel seguente modo:  
**€ 349,00 al Cap. 184- Altre imposte e tasse . gestione Competenze Tit.I A.E VI UPB 2**
- 3) **Incaricare** l'Economo dell'ente di anticipare all'Ufficiale rogante delle somme descritte in premessa, ed emettere mandato a favore dell'Economo stesso per l'importo complessivo di € **349,00**

**IL CAPO SETTORE AMM.VO  
(F.to Dott. Pietro SAVONA)**

**Responsabile del Procedimento**

**F.to Arch. C.M. Rita LAX**

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b>  INQUILINATO	<b>SETTORE INTERESSATO</b>  AMMINISTRATIVO
<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP RETTIFICA NOTA DI TRASCRIZIONE DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA STIPULATO IL 29/06/2011 REP. 24112, RELATIVAMENTE ALL'ALLOGGIO SITO IN ALCAMO, VIA ACHILLE CAMPANILE,8 LOTTO 4 SCALA A PIANO 5°, INT. 9, CEDUTO AL SIG. SACCARO GIUSEPPE.</i>
Impegno n° 383 Anno Gestione : 2014 INTERV. 01.01.006.0002 U.P.B. 2 - ONERI TRIBUTARI CAP. 184 / 3 Importo: € 349,00	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
<p>Il sottoscritto dirigente del S.E.F. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>349,00</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 09-12-2014	GABRIELE NUNZIATA