



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

**ANNO 2014**

**DETERMINA N. 684 DEL 01-12-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 225

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 34.726,78 IMPRESE VARIE.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 447 del 26/08/2014:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Alcamo –Via G. Ruisi , 15/17 - Sig. Sparacino/Condominio
- 2) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig.ra Gambino Vita
- 3) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig. Di Pietra Giuseppe
- 4) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig. Di Pietra
- 5) Trapani – Via Delle Oreadi - Lotto 6 - Sig.ra Fatebene Giuseppa
- 6) Trapani – Viale Puglia, 2 - Sig.ra Campo Anna
- 7) Calatafimi – Via M. Rostagno, 3 –Sigg.ri VV.UU. e Arobnica
- 8) Castelvetro – Via Campobello Trav. 107 edif. 1 - Sig. Condomini
- 9) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/B - Sig. Abate / Condomini
- 10) Castelvetro –Piazzale Gentile, 25 –Sig.Ventimiglia Nicolò
- 11) Castelvetro – Via Giancontieri, 1 - Sig.ri Condomini
- 12) Castelvetro - Via Giancontieri, 1 - Sig. Zizzo Giuseppe

2) si è impegnata la complessiva somma di **€ 36.495,20 iva compresa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1) Alcamo –Via G. Ruisi , 15/17 - Sig. Sparacino/Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n. 9830 di prot. del 24/07/2014 - **Impresa NUOVA EDIL SFG** - Importo € 3.520,00 IVA compresa.
- 2) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig.ra Gambino Vita - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n. 9834 di prot. del 24/07/2014 - **Impresa Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 2.200,00 IVA compresa.

- 3) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 6 – Sig. Di Pietra Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n. 9840 di prot. del 24/07/2014 - **Impresa Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo € 880,00 IVA compresa.
- 4) Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 6 – Sig. Di Pietra Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n. 9844 di prot. del 24/07/2014 - **Impresa OASI s.a.s.** - Importo € 195,20 IVA compresa.
- 5) Trapani – Via Delle Oreadi - Lotto 6 - Sig.ra Fatebene Giuseppa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9862 di prot. Del 24/07/2014 - Impresa **RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 495,00 IVA compresa.
- 6) Trapani – Viale Puglia, 2 - Sig.ra Campo Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9865 di prot. Del 24/07/2014 - Impresa **RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 880,00 IVA compresa.
- 7) Calatafimi – Via M. Rostagno, 3 –Sigg.ri VV.UU. e Arobnica - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 9868 di prot. del 24/07/2014 – **Impresa IMEX Italia s.r.l.** - Importo €. 7.480,00 IVA compresa.
- 8) Castelvetro – Via Campobello Trav. 107 edif. 1 - Sig. Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9870 di prot. Del 24/07/2014 - Impresa **OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Importo €. 9.020,00 IVA compresa.
- 9) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/B - Sig. Abate / Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n°. 9871 di prot. Del 24/07/2014 - Impresa **MBM Services s.a.s** - Importo €. 825,00 IVA compresa.
- 10) Castelvetro –Piazzale Gentile, 25 –Sig.Ventimiglia Nicolò - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n. 9872 di prot. del 24/07/2014 - **Impresa NUOVA EDIL SFG** - Importo € 2.200,00 IVA compresa.
- 11) Castelvetro – Via Giancontieri, 1 - Sig.ri Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n°. 9874 di prot. Del 24/07/2014 - Impresa **GEOTEK s.r.l.** - Importo €. 4.180,00 IVA compresa.
- 12) Castelvetro - Via Giancontieri, 1 - Sig. Zizzo Giuseppe - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 9875 di prot. del 24/07/2014 - **Impresa C.E.S.A. s.r.l.** - Importo €. 4.620,00 IVA compresa.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa NUOVA EDIL SFG** - Fattura n° 21 del 06/08/14 di complessivi €. 3.281,71 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 10396 del 13/08/14;
2. **Impresa Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c.**- Fattura n° 45 del 17/11/14 di complessivi €. 2.192,89 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 15294 del 18/11/14;
3. **Impresa Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c.**- Fattura n° 46 del 17/11/14 di complessivi €. 876,45 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 15295 del 18/11/14;
4. **Impresa OASI s.a.s.** - Fattura n° 832 del 06/10/14 di complessivi €. 105,20 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 14744 del 11/11/14 e nota di credito n° 1003/14 del 20/11/2014 di complessivi €. 3,09 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 15719 del 21/11/14;
5. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 26 del 03/11/14 di complessivi €. 487,87 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 14260 del 04/11/14;
6. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 27 del 03/11/14 di complessivi €. 859,99 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 14261 del 04/11/14;
7. **Impresa IMEX Italia s.r.l.** - Fattura n° 08 del 30/07/14 di complessivi €. 7.139,52 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 12066 del 30/09/14;
8. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Fattura n° 28 del 02/10/14 di complessivi €. 8.569,00 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 12337 del 06/10/14;

9. **Impresa MBM Services s.a.s** - Fattura n° 30 del 18/08/14 di complessivi €. 784,67 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 11075 del 09/09/14;
10. **Impresa NUOVA EDIL SFG** - Fattura n° 22 del 06/08/14 di complessivi €. 2.101,76 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 10397 del 13/08/14;
11. **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Fattura n° 13 del 09/09/14 di complessivi €. 3.899,36 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 11334 del 15/09/14;
12. **Impresa C.E.S.A. s.r.l.** - Fattura n° 16 del 18/08/14 di complessivi €. 4.431,45 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 10708 del 28/08/14;

**VISTA** l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa NUOVA EDIL SFG – Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Alcamo –Via G. Ruisi , 15/17 - Sig. Sparacino/Condominio	9830 24/07/2014 <b>Z1C113B99C</b>	21 06/08/2014	€. 3.281,71

<b>Impresa GALIA GIOVAN MARIA &amp; C. – Via Dell'Acquedotto, 33/A – Casa Santa- Erice</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig.ra Gambino Vita	9834 24/07/2014 <b>Z3111D1E7A</b>	45 17/11/14	€. 2.192,89

<b>Impresa GALIA GIOVAN MARIA &amp; C. – Via Dell'Acquedotto, 33/A – Casa Santa- Erice</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig. Di Pietra Giuseppe	9840 24/07/2014 <b>ZCB11D1ECE</b>	46 17/11/2014	€. 876,45

<b>Impresa O.A.S.I. s.a.s. di Zinna M. &amp; C. – Via Virgilio – Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data e nota di cred.</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 6 – Sig. Di Pietra	9844 24/07/2014 <b>Z2111DA950</b>	832 06/10/2014 e nota di cred. 1003.14 20/11/2014	€. 105,20 - €. 3,09 €. 102,11

<b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Trapani – Via Delle Oreadi - Lotto 6 - Sig.ra Fatebene Giuseppa	9862 24/07/2014 <b>Z6011CBD55</b>	26 03/11/2014	€. 487,87

<b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Trapani – Viale Puglia, 2 - Sig.ra Campo Anna	9865 24/07/2014 <b>Z3611CBDC7</b>	27 03/11/2014	€. 859,99

**Impresa IMEX ITALIA s.r.l. – Via G. FERRO, 1 – Alcamo**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Calatafimi – Via M. Rostagno, 3 –Sigg.ri VV.UU. e Arobnica	9868 24/07/2014 <b>ZF21142A32</b>	08 30/07/2014	€. 7.139,52

**Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano – Via Campobello Trav. 107 edif. 1 - Sig. Condomini	9870 24/07/2014 <b>Z8E113E610</b>	28 02/10/2014	€. 8.569,00

**Impresa M.B.M. SERVICES s.a.s - Via S. Oliva, 29 – Alcamo**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/B - Sig. Abate / Condomini	9871 24/07/2014 <b>Z98113B6C1</b>	30 18/08/2014	€. 784,67

**Impresa NUOVA EDIL SFG – Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano –Piazzale Gentile, 25 –Sig.Ventimiglia Nicolò	9872 24/07/2014 <b>ZA2113BD5F</b>	22 06/08/2014	€. 2.101,76

**Impresa GEOTEK s.r.l. – P.zza Falcone e Borsellino,11 - Alcamo**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano – Via Giancontieri, 1 - Sig.ri Condomini	9874 24/07/2014 <b>Z0111428F8</b>	13 09/09/2014	€. 3.899,36

**Impresa C.E.S.A. s.r.l. – C/da Valle Nuccio, 9 - Alcamo**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetrano – Via Giancontieri, 1 – Sig. Zizzo Giuseppe	9875 24/07/2014 <b>Z20113B8BA</b>	16 18/08/2014	€. 4.431,45

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa NUOVA EDIL SFG - Lotto CIG: Z1C113B99C**
2. **Impresa Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c. - Lotto CIG: Z3111D1E7A**
3. **Impresa Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c. - Lotto CIG: ZCB11D1ECE**
4. **Impresa OASI s.a.s. - Lotto CIG: Z2111DA950**
5. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Lotto CIG: Z6011CBD55**
6. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Lotto CIG: Z3611CBDC7**
7. **Impresa IMEX Italia s.r.l. - Lotto CIG: ZF21142A32**
8. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: Z8E113E610**
9. **Impresa MBM Service s.a.s - Lotto CIG: Z98113B6C1**
10. **Impresa NUOVA EDIL SFG - Lotto CIG: ZA2113BD5F**
11. **Impresa GEOTEK s.r.l. - Lotto CIG: Z0111428F8**
12. **Impresa C.E.S.A. s.r.l. - Lotto CIG: Z20113B8BA**

**VISTO** l’art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

## VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO** il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa NUOVA EDIL SFC s.n.c.** dei F.lli Marchese e Garofalo - con sede in Alcamo – Via Mons. Tommaso Papa, 5/T - P. Iva: 02344550815, complessivi €. **5.383,47** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B. C. C. DON RIZZO - Sede di Alcamo - **Cod. IBAN: IT97 F089 4681 7810 0000 2482 069;**
2. **Impresa Costr. edili di GALIA GIOVAN MARIA & C.** – con sede in Trapani - Via Dell'Acquedotto, 33/a - P. Iva: 02218980817, complessivi €. **3.069,34** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA UNICREDIT Ag.TP-Corso Italia - **Cod. IBAN: IT34 K020 0816 4090 0030 0649 718;**
3. **Impresa O.A.S.I. s.a.s.** – con sede in Trapani Via Virgilio ( Complesso 5 Torri ), Partita Iva: 006628000812, complessivi €. **102,11** a saldo della fattura citata in premessa, così come ridotta dalla nota di credito n. 1003/14 del 20/11/2014 e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca BCC DON RIZZO - Ag di Erice Casa Santa - **Cod. IBAN: IT14 B089 4681 8500 0001 5482 093;**
4. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** – con sede in Trapani - Xitta - Via Fiume, 11 - P. Iva: 01327060818, complessivi €. **1.347,86** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico presso Banco Posta - Cod. IBAN: **IT61 S076 0116 4000 0004 6966 636;**
5. **Impresa IMEX Italia s.r.l.** – con sede in Alcamo – Via G. Ferro, 1 - P. Iva: 01967190818, complessivi €. **7.139,52** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. DON RIZZO - Sede di Alcamo - Cod. IBAN: **IT78 O089 4681 7800 0001 0496 376;**
6. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva: 02370910818, complessivi €. **8.569,00** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN: IT97 C020 0825 9040 0030 0751 863;**

7. **Impresa M.B.M. SERVICES s.a.s. di Brucia Baldassare & C.** – con sede in Alcamo - Via Santo Oliva, 29 - P. Iva: 02390190813, complessivi €. **784,67** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B. C. C. DON RIZZO - Sede di Alcamo - **Cod. IBAN: IT31 L089 4681 7800 0001 0485 269;**
8. **Impresa GEOTEK s.r.l.** - con sede in Alcamo – Piazza Falcone e Borsellino, 11 - P. Iva: 02266680814, complessivi €. **3.899,36** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCO POPOLARE SICILIANO - Viale Europa, 113 – Alcamo - **Cod. IBAN: IT38 S050 3481 7800 0000 0151 222;**
9. **Impresa C.E.S.A. s.r.l** – con sede in Alcamo – C/da Valle Nuccio, 9 - Partita Iva: 01621810819, complessivi €. **4.431,45** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso CREDEM – Agenzia di Alcamo, Viale Europa 97 - Cod. IBAN: **IT 37 S030 3281 7800 1000 0001 742;**

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **34.726,78** dallo stanziamento di spesa del Bilancio Annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014 di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2, giusto impegno di complessivi €. **36.495,20** assunto con D.D.Tec. n. 447 del 26/08/2014 che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto registra una economia di €. **1.768,42;**

**STABILIRE**, al fine di svincolare risorse impegnate e non utilizzate, di ridurre l'impegno assunto con D.D.Tec. n. 447 del 26/08/2014 da €. **36.495,20** ad €. **34.726,78.**

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE