



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

DETERMINA N. 681 DEL 28-11-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 223

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B) - LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 8.183,65 ALL'IMPRESA CIALONA GIOVANNA, € 8.283,35 ALL'IMPRESA SURIANO MICHELANGELO, € 902,00 ALL'IMPRESA SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI DI SAMMARTANO SALVATORE, € 2.860,00 ALL'IMPRESA CO.C.I.P. SNC DI IGNAZIO PULIZZI & C. - TOTALE DA LIQUIDARE € 20.229,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 313 del 09/06/2014 si è preso atto dei lavori urgenti da eseguire nei comuni di Castelvetro, Marsala, Mazara del Vallo, Poggioreale, Salemi e Santa Ninfa;
2. si è conseguentemente impegnata, previo esame delle offerte ex avviso per la manifestazione d'interesse n. 06/2014, verbale del 16/05/2014, la somma complessiva di **€ 8.387,60** (euro ottomilatrecentoottantasette/60) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, con lettera ordinativa **prot. 2014/7860** del 10/06/2014, di importo pari a **€ 8.387,60** (euro ottomilatrecentoottantasette/60) IVA inclusa, sono stati affidati all'Impresa **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, **Lotto CIG: ZE80F4084E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [Avv.Man._06/2014]:

1. [Scheda 689L_2014]. Salemi, C/da Gorgazzo 80. Istanza Sig.ra Caradonna Vita registrata al prot. 2014/1181. Rimozione delle n. 10 piastrelle in ceramica da cm 20x20 ed in via di distacco dal rivestimento murale e successiva preparazione del piano di posa e ricollocazione con altrettante piastrelle similari per qualità, colore e dimensioni. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 298,15 oltre IVA.

2. [Scheda 690L_2014]. Castelvetro, P.le Gentile 32 lotto 73 pal./ed. 1. Istanza Gandolfo Mascotte M. prot. 1380/2014. Rimozione del calcestruzzo ammalorato ed in via di distacco per mq 3.00 circa dall'intradosso della scala esterna della palazzina di piano terra e 1° piano e successiva ricostruzione previo idoneo trattamento dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati con spazzolatura degli stessi, applicazione di boiaccia passivante di ruggine e sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, da sottoporre all'approvazione preventiva del DL, avente spessore non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione di conglomerato originaria. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 372,68 oltre IVA.

3. [Scheda 692L_2014]. Mazara del Vallo, Via Turca 46. Istanza Austero Giuseppe prot. 3870/2014. Accurata ispezione delle facciate del prospetto della palazzina di p.t. e 1° piano, al fine di individuare e rimuovere tutte le parti murarie in via di distacco e che potrebbero costituire pericolo per la pubblica incolumità. Risanamento di strutture in c.a. consistente nell'energica spazzolatura delle barre d'armatura ossidate ed applicazione di boiaccia passivante, preparazione del supporto mediante bocciardatura, pulitura ed imbibizione, fornitura ed applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, previa approvazione del DL, da applicare in una o più mani, al fine di realizzare uno spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione di conglomerato originario. Finitura con intonaco premiscelato per esterni. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 670,83 oltre IVA.

4. [Scheda 694L_2014]. Mazara del Vallo, Viale Svizzera 8 p. 2°. Istanza Sig.ra Certa Marianna – Condominio, nota Avv. Patrizia Spedale prot. 4266/2014. Ispezione dello strato di guaina bituminosa collocata in tutta la superficie delle terrazze di ambo i lati della scala, per una superficie di complessivi mq 90,00, al fine di individuarne le parti tra esse scollegate o lesionate e successivamente provvedere alla loro saldatura/sigillatura e qualora occorra alla sostituzione di piccole porzioni della medesima. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 447,22 oltre IVA.

5. [scheda 702L_2014]. Castelvetro P.le Tondi 2 P.4. Istanza Sig.ra Scarpinato Serafina prot. 2339/2014. Ispezione della copertura a camera d'aria con tetto a falde e tegole marsigliesi, al fine di individuare e riparare le zone dalle quali si infila l'acqua piovana che provoca le modeste tracce di umidità rilevate. Ispezione all'interno della stessa intercapedine sottostante il tetto a falde, attraverso l'accesso dal terrazzino, al fine di eliminare le eventuali criticità che possono concorrere all'infiltrazione di che trattasi. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 447,22 oltre IVA.
6. [scheda 706L_2014]. Salemi Via Leonardo da Vinci 16 – piano secondo. Istanza Sig.ra Abate Bertina prot. 4037/2014. Ispezione mediante saggi distruttivi delle tubazioni di scarico sottotraccia a pavimento e del chiusino che funge anche da raccordo tra i vari tubi di scarico, collocato nella parte centrale del pavimento del secondo bagno dell'alloggio del piano terzo (La Grassa), al fine di individuare e riparare la parte di tubatura ammalorata. Ripristino delle parti strettamente interessate dall'intervento, compreso la ricollocazione di piastrelle analoghe e similari alle esistenti. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 372,68 oltre IVA.
7. [scheda 707L_2014]. Mazara del Vallo Via Banna lotto 10/B - P.1. Istanza Sig.ra Denaro Angela prot. 4541/2014. Ispezione mediante saggi distruttivi sulla parte bassa della muratura perimetrale del vano cucina, al fine di individuare e riparare la parte di tubazione idrica/scarico rinvenuta ammalorata. Ripristino delle parti murarie strettamente interessate fino allo strato di finitura con tonachino. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 335,41 oltre IVA.
8. [scheda 711L_2014]. Castelvetro Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 3/D – P.3°. Istanza Sig. Passanante Carlo prot. 1350/2014. Rimozione della modesta quantità di strati corticali e finiture di prospetto, in via di distacco, localizzati in corrispondenza dello spigolo del balcone del vano soggiorno ed eventuale trattamento dei ferri d'armatura che dovessero essere rinvenuti ossidati mediante applicazione di boiaccia passivante e malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione di calcestruzzo originaria. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 223,61 oltre IVA.
9. [scheda 712L_2014]. Castelvetro Via Papa Giovanni XXIII lotto 2/B – P.T. - int. 1. Istanza Sig.ra Caradonna Giuseppa prot. 5692/2014. (A) Rimozione della parte in via di distacco dello strato di finitura di tonachino per mq 2,00 nella parte alta della muratura perimetrale del vano letto e successivo ripristino mediante applicazione a regola d'arte dello stesso materiale. (B) Otturazione del lato esterno con l'ausilio di autoscala omologata a norma di legge, del foro di piccole dimensioni rinvenuto sul prospetto. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori (A+B) a corpo: € 186,34 oltre IVA.
10. [scheda 713L_2014]. Castelvetro Via Papa Giovanni XXIII lotto 2/B – P.1° - int. 4. Istanza Sig. Cusumano Salvatore prot. 5517/2014. Rimozione del piatto doccia di cm 70x70 e sostituzione della stessa completa di piletta di scarico a sifone ed opere murarie correlate, compresa la collocazione delle piastrelle strettamente necessarie di colore e misura similare a quelli esistenti e la loro stuccatura e sigillatura. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 260,88 oltre IVA.
11. [scheda 708A_2014]. Santa Ninfa Via Galileo Galilei n. 5. Istanza Sig. Genna Giuseppe prot. 4345/2014. Smontaggio e sostituzione della colonna pluviale ad iniziare dall'innesto con la grondaia orizzontale, opere murarie correlate. Nolo, montaggio, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici a norma di legge, e smontaggio a lavori ultimati. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 335,41 oltre IVA.
12. [scheda 709A_2014]. Poggioreale Via Garibaldi. Istanza Sig. Pace Filippo prot. 4375/2014. Rimozione di piastrelle del rivestimento del vano bagno, in corrispondenza della tubazione idrica e sostituzione dei tratti ammalorati. Ripristino delle parti interessate mediante piastrelle aventi caratteristiche analoghe e similari alle esistenti. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 447,22 oltre IVA.
13. [scheda 710A_2014]. Poggioreale Via Garibaldi 1. Centro commerciale. Istanza Sig. Petralia Calogero prot. 2946/2014. (A) Sostituzione di n. 5 colonne pluviali e dei relativi collettori sub-orizzontali. L'intervento prevede la rimozione dei 5 pluviali ammalorati interni al porticato, la demolizione dei tratti di pavimentazione e del sottostante strato di conglomerato, la rimozione dei collettori deteriorati e dei vecchi chiusini. Il ripristino dovrà avvenire mediante la sostituzione degli elementi rimossi con nuovi tubi in pvc pesante conformi alle norme UNI EN 1329-1 aventi diametro adeguato secondo il giudizio della DL, per una lunghezza complessiva non inferiore a ml 60 circa, previa interposizione di n. 5 pozzetti di dimensioni 30x30 cm da collocare alla base di ciascuna colonna/pluviale in pvc, compreso lo scavo occorrente ed il successivo riempimento. Sono comprese tutte le opere murarie necessarie alla collocazione dei nuovi pluviali e collettori, comprese anche, raccordi, l'eventuale impiego di pezzi speciali di raccordo alle strutture del solaio, i ponteggi. Tutte le superfici interessate dall'intervento andranno ripristinate mediante rifacimento dei massetti e/o degli strati di conglomerato demoliti, e la fornitura e collocazione di piastrelle analoghe e similari alle esistenti. (B) Fornitura e collocazione di tubo in acciaio inox per corrimano Ø 42min-50max, comprese le opere murarie ed i pezzi speciali in acciaio inox per il fissaggio/inghisaggio con malta reoplastica sui quattro parapetti in conglomerato delle due scale di accesso al piano primo, inclusi i tratti di estremità da prolungare adeguatamente nel rispetto delle norme di sicurezza, provvisti di adeguati tappi di protezione, il tutto secondo le indicazioni di dettaglio fornite in corso d'opera dalla DL. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 2.385,17 oltre IVA.
14. [scheda 51M_2014]. Marsala C/da Amabilina 532/A, lotto 3 scala B. Istanza Sig. Catalano Giuseppe prot. 2014/5853 del 17/04/2014. Rimozione degli strati corticali di prospetto che presentano problemi di distacco e/o potrebbero costituire pericolo per la pubblica incolumità, e risanamento delle strutture in c.a. e dei paramenti di prospetto, mediante la spazzolatura dei ferri e la protezione con idonei passivanti, nonché la ripresa delle strutture mediante l'utilizzo di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche per almeno due centimetri ed in ogni caso con spessore tale da ricostituire la sezione originaria. Compresi l'ausilio di piattaforma aerea, il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 842,27 oltre IVA.

4. con determina n. 402 del 16/07/2014 si è preso atto dei lavori urgenti da eseguire nei comuni di Castelvetro, Mazara del Vallo e Trapani;
5. si è conseguentemente impegnata, previo esame delle offerte ex avviso per la manifestazione d'interesse n. 10/2014, verbale del 01/07/2014, la somma complessiva di **7.489,15 €** (settemilaquattrocentottantanove/15 euro) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui

al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;

6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, con lettera ordinativa **prot. 2014/9507** del 16/07/2014, di importo pari a **7.489,15 €** (settemilaquattrocentoottantanove/15 euro) IVA inclusa, sono stati affidati all'Impresa **SURIANO Michelangelo** avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA 05585300824, Cod.Fisc. SRNMHL64M05G273I, **Lotto CIG: Z840FFD0BB**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [Avv.Man._10/2014]:

1. [Scheda Tp3M_2014]. Trapani, Via San Bernardino lotto 2/B. Accertamento tecnico d'ufficio. Revisione integrale dei prospetti dello stabile ed in particolare dei parapetti di balconi e terrazze, finalizzata alla messa in sicurezza consistente nella rimozione delle parti in c.a. ammalorate e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, eventuale integrazione delle armature mancanti, compresa la saldatura e/o l'inghisaggio nelle sezioni di conglomerato, la spazzolatura delle barre esistenti e successivo trattamento con boiaccia passivante di ruggine. Le porzioni di conglomerato asportate andranno ripristinate fino a ricostituire la sezione originaria, avendo cura di garantire un copriferro di almeno 2 cm, mediante l'impiego di malte e/o betoncini reoplastici anche di tipo colabile in relazione agli spessori degli strati da risanare, comprese le eventuali casseforme, e quant'altro necessario per garantire la stabilità e la sicurezza delle strutture, il tutto secondo l'insindacabile giudizio del direttore dei lavori. La superficie di intradosso delle travi REP che delimitano gli aggetti, andranno opportunamente predisposte mediante energica spazzolatura e successivamente protette mediante l'applicazione di boiaccia passivante di ruggine, ripristinando infine la sezione originaria mediante malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche. Si prevede l'impiego di piattaforma aerea omologata ai sensi delle vigenti norme sulla sicurezza. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 4.271,63 oltre IVA.

2. [Scheda Tp8M_2014]. Trapani, Via Del Cipresso lotto 3/A. Accertamento tecnico d'ufficio. Revisione integrale dei prospetti dello stabile ed in particolare dei parapetti di balconi e terrazze, finalizzata alla messa in sicurezza consistente nella rimozione delle parti in c.a. ammalorate e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, eventuale integrazione delle armature mancanti, compresa la saldatura e/o l'inghisaggio nelle sezioni di conglomerato, la spazzolatura delle barre esistenti e successivo trattamento con boiaccia passivante di ruggine. Le porzioni di conglomerato asportate andranno ripristinate fino a ricostituire la sezione originaria, avendo cura di garantire un copriferro di almeno 2 cm, mediante l'impiego di malte e/o betoncini reoplastici anche di tipo colabile in relazione agli spessori degli strati da risanare, comprese le eventuali casseforme, e quant'altro necessario per garantire la stabilità e la sicurezza delle strutture, il tutto secondo l'insindacabile giudizio del direttore dei lavori. Si prevede l'impiego di piattaforma aerea omologata ai sensi delle vigenti norme sulla sicurezza. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 2.171,59 oltre IVA.

3. [Scheda NL_2014]. Mazara del Vallo, Via De Sineis ed. 2. Istanza prot. n. 34082 del 20/5/2014 del Comune di Mazara del Vallo, registrata al prot. 2014/7271. Fornitura e collocazione di lastra in pietrame calcareo dello stesso tipo dell'orlatura esistente, di contenimento della pavimentazione perimetrale della palazzina, delle dimensioni di cm 65x30 circa e dello spessore di cm 4 circa da applicare sull'elemento che ha subito un cedimento uniforme, al fine di ripristinare la continuità di livello con gli elementi contigui dell'orlatura posta in aderenza, al fine di eliminare i possibili pericoli per pubblica incolumità. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 73,02 oltre IVA.

4. [Scheda NL_2014]. Castelvetrano, Via Eleonora Duse 1 p. 3 e 4 – Istanza prot. 2014/7235. Ispezione all'interno della parte alta del cavedio posto nell'alloggio di p. 3 (Signorello Maria proprietaria) e qualora occorra anche al piano soprastante (Signorello Damiano conduttore), al fine di individuare e riparare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico ammalorata e deteriorata. Compreso pezzi speciali, raccordi e quant'altro necessario per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte, incluse le opere correlate. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 292,08 oltre IVA.

7. con **determina n. 518** del 30/09/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Mazara del Vallo;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 8.541,20** (ottomilacinquecentoquarantuno/20) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
9. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **SURIANO Michelangelo** avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA 05585300824, Cod.Fisc. SRNMHL64M05G273I, giusta lettera d'incarico prot. **2014/9991** del 29/07/2014 di importo pari a **€ 794,20** (euro settecentonovantaquattro/20) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z840FFD0BB**, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati

[SU_16.3/2014]:

[Integr.L.S./2014]. Mazara del Vallo, Via De Sineis pal. 1 e 2. Nota Comune di Mazara del Vallo n. 34082 del 20/05/2014 reg. prot. 7271/2014; istanza sig. Gerlando Parisi reg. prot. 8666/2014. Integrazione incarico prot. 9507 del 16/07/2014 ex avviso n. 10/2014. Rimozione della pavimentazione del marciapiede condominiale soggetta a cedimento per un'area non inferiore a mq 12 con recupero degli elementi integri e/o riutilizzabili. Preparazione del piano di posa mediante fornitura e collocazione di misto granulometrico e costipamento, getto di soletta in conglomerato cementizio armato con rete elettrosaldata $\phi 8$ a maglia quadra lato cm 15, adeguata preparazione del piano di posa delle pavimentazione mediante formazione di massetto cementizio, fornitura e collocazione di pavimentazione in marmette di cemento pressate analoghe e similari a quelle esistenti, utilizzando in parte quelle recuperate. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 722,00 oltre IVA, compresa l'applicazione del ribasso del 27,8152% (ex avviso 10/2014).

10. con determina n. 523 del 30/09/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Salemi;
11. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.571,20** (ottomilacinquecentosettantuno/20) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
12. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, giusta lettera d'incarico prot. **2014/11265** del 11/09/2014, di importo pari a € **902,00 (euro novecentodue/00)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZBA10B9F5D**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_20.4/2014]:
- [Scheda 35-Verbale S.U.10.09.2014-L.M.] Trapani, Via Tenente Alberti 9/A. Istanza Sig.ra Spada Leonarda e Riccobono Vincenza. Richiesta del 09/09/2014 prot. 11058. Lavori di somma urgenza per il ripristino dell'impianto idrosanitario e la messa in sicurezza del solaio. Eliminazione delle infiltrazioni mediante revisione degli scarichi in prossimità della colonna di scarico nel vano bagno dell'alloggio assegnato alla Sig.ra Riccobene Vincenza; sostituzione del piatto doccia in avanzato stato di ossidazione oltre il ripristino dell'intradosso del solaio che può dare luogo a crolli improvvisi con pericolo per gli occupanti. Il ripristino delle strutture in c.a. dovrà essere eseguito mediante demolizione di tutte le parti pericolanti, ed impiego di adeguate malte reoplastiche previa spazzolatura dei ferri, preparazione dei supporti ed applicazione di boiaccia passivante. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 820,00 oltre IVA.
13. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, giusta lettera d'incarico prot. **2014/11267** del 11/09/2014, di importo pari a € **165,00 (euro centosessantacinque/00)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZE80F4084F**, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati [SU_20.5/2014]:
- [Scheda-integr.2014/N.L.S.] Salemi, c.da Gorgazzo n. 80. Inquilino Caradonna Vita, istanza prot. 2014/1181. Integrazione lettera ordinativa prot. 7860 del 10/06/2014 ex avviso n. 6/2014. Rimozione di ulteriore tratto di circa ml 1.5 di tubazione in acciaio zincato sottotraccia a parete rinvenuta ammalorata, sostituzione raccorderia e tubazione per la stessa quantità con tubo del tipo multistrato e ripristino del piano di posa e del rivestimento con piastrelle in ceramica analoghe e similari alle esistenti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 150,00 oltre IVA, compresa l'applicazione del ribasso del 26,2510% ex avviso n. 6/2014.
14. con determina n. 577 del 28/10/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
15. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **9.192,74** (novemilacentonovantadue/74) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
16. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **CO.CL.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:01480720810, giusta lettera d'incarico prot. **2014/13582** del 24/10/2014, di importo pari a € **2.860,00 (euro duemilaottocentosessanta/00)** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z1B11630C3**, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati [SU_25.3/2014]:
1. [Verbale S.U./2014_M.C.]. Marsala, Via Omero 2. Lavori di somma urgenza per l'eliminazione di perdite della rete idrica di adduzione e del collettore di scarico. Richiesta telefonica e fax del 17/10/2014 del Sig. Lombardo Antonino prot. 2014/13386 del 21/10/2014. Demolizione di gradini di scala in c.a. e di massetto in c.a. rispettivamente all'interno dell'aiuola sottostante l'appartamento al piano rialzato in uso ai Sig.ri Sorrentino-Rallo e sul marciapiede condominiale limitrofo. Rimozione a mano di pavimentazione autobloccante. Taglio di profilati tubolari in acciaio a sezione quadra/rettangolare per consentire l'accesso del mezzo meccanico (tipo bobcat) e ripristino a fine intervento. Scavo a sezione obbligatoria nell'aiuola principale ed in un tratto posto a m 5.50 circa di distanza dal precedente, a mano e con mezzo meccanico fino alla profondità di m 2 circa, larghezza m 1.50 circa, lunghezza m 3 nello scavo principale e metri 1 circa nello scavo secondario. Aggottamento e smaltimento dei reflui civili nel pozzetto/caditoia interni all'area di pertinenza del condominio. Ripristino della tubazione di adduzione principale posta a m 0.50 circa dal piano di campagna, ripristino del collettore suborizzontale di scarico in pvc dello stabile, sigillatura con tappi posti alle estremità del tratto di tubazione in pressione di piccolo diametro deteriorata rinvenuta a m 2.00 circa di profondità, tra lo scavo principale e lo scavo secondario. Raccordi, fornitura e collocazione di valvole a m 2.00 di profondità circa nei tratti della tubazione in pressione di piccolo diametro ancora utilizzabile, proseguenti verso monte e verso valle, con collegamento di due tratti verticali di analoga tubazione fino a raggiungere quota 20 cm circa dal piano di campagna, onde predisporre l'impianto, apparentemente ridondante, a possibili futuri collegamenti/allacciamenti da realizzarsi a richiesta di eventuali aventi diritto. Rinterro delle trincee mediante

materiale arido drenante e materiale proveniente dagli stessi scavi, fornitura e collocazione di pozzetto di ispezione con coperchio/botola interrati di cm 20 rispetto alla quota originaria raggiunta dal nuovo riempimento. Formazione di massetto in calcestruzzo debolmente armato e ricollocazione della pavimentazione autobloccante con eventuale integrazione degli elementi rotti in fase di rimozione. Realizzazione di muro in segati di tufo in corrispondenza dell'apertura di accesso ai vani di fondazione, avendo cura di realizzare una feritoia di areazione di circa cm 5 di altezza. Fornitura e collocazione di parapetto metallico in corrispondenza della porta finestra dell'appartamento di piano rialzato in uso ai Sig.ri Rallo-Sorrentino, avente caratteristiche analoghe e similari a quelli già presenti ai piani elevati, altezza da terra m 1, onde evitare cadute accidentali degli occupanti nell'aiuola sottostante. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) se presenti e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 2.600,00 oltre IVA.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, ha trasmesso la
 - **fattura n. 21/2014** del 19/09/2014 di complessivi **8.183,65 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/12006** del 29/09/2014, relativa ai lavori affidati con le citate note prot. 2014/7860 e prot. 2014/11267 - lotto CIG: ZE80F4084F;
- che la ditta **SURIANO Michelangelo** avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA 05585300824, Cod.Fisc. SRNMHL64M05G273I, ha trasmesso la
 - **fattura n. 177** del 14/10/2014 di € 9.032,27 e successiva nota di credito **n. 179** del 14/10/2014 di complessivi 748,92 €, acclerate al protocollo generale di questo Istituto rispettivamente al **prot. n. 2014/13394** del 21/10/2014 e al **prot. n. 2014/13946** del 29/10/2014, per complessivi $(9.032,27-748,92)=$ **8.283,35 €** relative ai lavori affidati con le citate note prot. 2014/9507 e prot. 2014/9991 - lotto CIG: Z840FFD0BB;
- che la ditta **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, ha trasmesso la
 - **fattura n. 77** del 22/10/2014 di complessivi **902,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/13917** del 29/10/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/11255 - lotto CIG: ZBA10B9F5D;
- che la ditta **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:01480720810, ha trasmesso la seguente
 - **fattura n. 25/14** del 29/10/2014 di complessivi **2.860,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/13995** del 30/10/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/13582 - lotto CIG: Z1B11630C3;

VISTI

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;
- il formulario dei rifiuti allegato alla fattura;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

VISTA

- la comunicazione dell'Impresa Cialona Giovanna prot. 2014/13521 del 23/10/2014, confermata dal DL Geom. Nicola La Sala, che giustifica il residuo di € 335,41 oltre IVA relativo ai lavori richiamati al progressivo 3 punto 7, non ancora eseguiti per ripetuta assenza del conduttore;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Ing. Michele Corso;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;

VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **CIALONA Giovanna**, avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA 01997170814, Cod.Fisc. CLNGNN80H51D423H, complessivi € **8.183,65** (diconsi euro ottomilacentoottantatre/65), a saldo della citata fattura n. **21/2014** del 19/09/2014, a mezzo bonifico bancario presso Credito Emiliano di Petrosino filiale 416 **Cod. IBAN: IT08 I030 3281 7710 1000 0001 024;**
- all'Impresa **SURIANO Michelangelo**, avente sede in Borgetto (PA) nella Via Circonvallazione 186 Km 25,5, P.IVA 05585300824, Cod.Fisc. SRNMHL64M05G273I, a saldo della citata fattura n. **177** del 14/10/2014 di € 9.032,27 previa riduzione dell'importo della nota di credito n. **179** del 14/10/2014 di € 748,92, complessivi € **8.283,35** (diconsi euro ottomiladuecentoottantatre/35), a mezzo bonifico bancario presso l'istituto bancario **Codice IBAN: IT74P0894643490000007475660;**

- all'Impresa **SAMMARTANO Impianti Tecnologici** di Sammartano Salvatore, corrente in Trapani nella Via Marino Torre n°116, Codice Fiscale: SMMSVT82S14D423X, Partita IVA: 02384160814, complessivi € **902,00** (euro novecentodue/00) a saldo della citata fattura n. **77** del 22/10/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "INTESA SAN PAOLO" **Codice IBAN: IT 32 C030 6981 8901 0000 0000 220;**
- all'Impresa **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA: 01480720810, complessivi € **2.860,00** (diconsi euro duemilaottocentosessanta/00) a saldo della citata **fattura n. 25/14** del 29/10/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca CREDEM filiale di Petrosino (TP) CC 76099 Cod.ABI 03032 CAB 81771 **Codice IBAN: IT60Z0303281771010000076099;**

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **20.229,00** (diconsi euro ventimiladuecentoventinove/00), come di seguito precisato:
 - € **8.018,65** parziale della fattura n. 21/2014 della ditta Cialona Giovanna dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 8.387,60 assunto con **D.D.Tec. n. 313** del 09/06/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 368,95;
 - € **7.489,15** parziale della fattura n. 177/2014 e relativa nota di credito n. 179/2014 della ditta Suriano Michelangelo, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 7.489,15 assunto con **D.D.Tec. n. 402** del 16/07/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
 - € **794,20** a saldo della fattura n. 177/2014 e relativa nota di credito n. 179/2014 della ditta Suriano Michelangelo, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 8.541,20 assunto con **D.D.Tec. n. 518** del 30/09/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 2.801,00;
 - € **1.067,00** di cui
 - € 902,00 a saldo della fattura n. 77/2014 della ditta Sammartano Impianti ed
 - € 165,00 a saldo della fattura n. 21/2014 della ditta Cialona Giovanna,
 dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 8.571,20 assunto con **D.D.Tec. n. 523** del 30/09/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 4.290,00;
 - € **2.860,00** a saldo della fattura n. 25/14 della ditta CoCiP snc, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 9.192,74 assunto con **D.D.Tec. n. 577** del 28/10/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 6.332,74 .

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO