



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI

COPIA DI DETERMINA N. 668 ANNO 2014 DEL 27-11-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 219

OGGETTO:

TRAPANI – IACP AMM.VO – SMA S.P.A. C/ IACP TRAPANI – ESECUZIONE SENTENZA TAR SICILIA N. 975/ 14 DEL 18.02.2014. VERSAMENTO ACCONTO A FAVORE SMA S.P.A. (RATA NOVEMBRE 2014)

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- con atto di citazione notificato in data 11.05.2004 la Sigros Distribuzione, ora SMA S.p.A., ha convenuto questo IACP presso il Tribunale Civile di Trapani per il riconoscimento dell'efficacia di un contratto di locazione di immobile ad uso commerciale, l'obbligo dello IACP di eseguire a proprie spese opere necessarie per l'agibilità dei locali, nonché l'affermazione della responsabilità in capo a questo IACP per danni con conseguente condanna per danno emergente e lucro cessante derivante dalla cessazione dell'attività commerciale;
- il giudizio è stato definito con la sentenza n. 414/ 2012 emessa dalla Corte d' Appello di Palermo in data 24.02.2012;
- con la citata sentenza la Corte d' Appello di Palermo ha condannato l'IACP di Trapani a corrispondere alla SMA S.p.A. la somma di € 324.11803, oltre rivalutazione ed indici Istat dal 22.04.2003 e fino al soddisfo, interessi legali e parte delle spese di giudizio;
- a seguito della sentenza della Corte d' Appello indicata, preso atto della situazione finanziaria dell' Ente, sono state avviati dei contatti con la SMA S.p.A. per concordare le modalità di pagamento, non escludendo la possibilità di ottenere, per tale fine, un finanziamento da parte della Regione;
- tuttavia, la SMA S.p.A., con ricorso notificato in data 20.06.2013 ha proposto presso il TAR Sicilia un ricorso per ottemperanza per l'esecuzione della sentenza della Corte d' Appello di Palermo n. 414/ 2012;
- detto ricorso è stato definito dal TAR Sicilia con la sentenza n. 975/ 14 del 18.02.2014, con la quale è stato imposto l'obbligo di corrispondere la somma complessivamente dovuta alla SMA S.p.A. nel termine di 30 giorni dalla comunicazione della sentenza con pedissequa nomina, per l'esecuzione della stessa, di un Commissario ad acta, nella persona del Prefetto di Trapani, nell'eventualità di un mancato adempimento;
- nelle more della procedura definita dal TAR Sicilia con la sentenza n. 975/ 2014 questo Istituto, nel mese di Novembre 2013, ha dato corso al pagamento di parte del debito con un versamento di € 400.000,00, corrisposti, in quanto ad € 238.46,41, a favore di Equitalia Nord che aveva provveduto a notificare a questo Ente un pignoramento presso terzi in danno alla SMA S.p.A.;
- in data 28.05.2014, giusta delega conferita dal Prefetto di Trapani con Decreto del 30.04.2014, si è insediato, nella qualità di Commissario ad acta per l'adozione dei provvedimenti necessari a dare esecuzione alla sentenza del TAR Sicilia sopra indicata, il Dott. Vito Maurizio La Rocca, funzionario in servizio presso la Prefettura UTG di Trapani;

- preso atto della situazione economico finanziaria dell' Istituto, il Dott. La Rocca, con proprio atto deliberativo n. 1 del 26.06.2014, che qui si intende integralmente riportato, a seguito di rideterminazione complessiva del debito residuo alla data del 31.03.2014, calcolato e liquidato in € 573.873,66, oltre gli interessi di legge dovuti sulla sorte capitale fino al definitivo soddisfo, ha disposto, in ossequio alle disponibilità del bilancio, l'immediato versamento a favore della SMA S.p.A. della somma di € 200.000,00, a titolo di ulteriore acconto, nonché, a seguito delle necessarie variazioni di bilancio, di provvedere ad effettuare il pagamento della residua somma di € 373,863,66 in dieci rate decorrenti dal prossimo mese di settembre;
- alla data odierna, così come disposto, si è dato corso al versamento di € 200.000,00 ed alle rate di competenza dei mesi di settembre ed ottobre;
- la ditta SMA s.p.a., per mezzo del suo legale, ha rappresentato che sul versamento effettuato a suo favore nello scorso mese di ottobre è stata indebitamente trattenuta dal Tesoriere dell' Ente la somma di € 4,00 a titolo di spese di bonifico, oltre che, per mero errore di disposizione quella di € 2,00;

PRESO ATTO che, in esecuzione a quanto disposto dal Commissario ad Acta dott. Dott. La Rocca, con il proprio atto deliberativo sopra indicato, entro il corrente mese di Novembre si deve procedere al versamento, a favore della ditta SMA s.p.a., della terza delle dieci rate con le quali è stato articolato il piano di pagamento residuale del debito, oltre al conguaglio dell' importo di € 6,00 pari ad € 37.392,37;

VALUTATO che l' importo del debito dell' IACP nei confronti della ditta SMA s.p.a., così come rideterminato ed esposto nel provvedimento del Commissario Prefettizio sarà ulteriormente approfondito e verificato anche in ordine alla distinta delle singole voci in cui è articolato, al fine di una corretta imputazione dei pagamenti da effettuare;

CONSIDERATO che tale verifica sarà effettuata, senza pregiudizio, anche successivamente e/o, in ogni caso, in sede di estinzione definitiva del debito;

VISTO il fascicolo relativo alla pratica di che trattasi;

VISTE le D. C. n.171/2001 e n.324/2001;

VISTA la l. r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO l'art.29, comma 1 del Regolamento di contabilità interno, approvato con deliberazione n.64 del 29/7/2010 che disciplina gli impegni di spesa;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti n.5138 del 5/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014;

VISTA la deliberazione commissariale n.13 del 7 febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

VISTA la deliberazione commissariale n. 47 del 26 settembre 2014 con la quale è stato incrementato il Cap. 74 Art. 0 C.R.U. Tit. 1 UPB 1 Aggregato Economico IV gestione competenze, denominato “Spese per procedimenti legali”;

VISTA la deliberazione commissariale n. 63 del 14 novembre 2014 di variazione di assestamento del bilancio dell’ Istituto;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in premessa:

PROCEDERE al pagamento, in favore della SMA S.p.A., con sede in Rozzano, Strada 8 Palazzo N - 20089 Milanofiori (MI), della somma di **€ 37.392,37** così distinta:

- **€ 37.386,37** a titolo di acconto sulla somma a quest’ultima dovuta in forza al giudicato formatosi sulla sentenza della Corte d’Appello di Palermo n. 414/ 2012 e ricalcolata, alla data del 31.03.2014, in € 573.873,66;
- **€ 4,00** a titolo di rimborso spese di bonifico erroneamente addebitate alla ditta SMA s.p.a. dal Tesoriere dell’ Ente;
- **€ 2,00** a titolo di conguaglio sulla minore somma corrisposta in occasione del versamento della rata di competenza del mese di ottobre;

ACCREDITARE la somma di € 37.392,37, sopra dettagliata, sul Cc bancario intrattenuto dal beneficiario presso Banca Intesa S. Paolo S.p.A. – Viale Lombardia 2/4 20089 Rozzano (MI), contraddistinto dalle seguenti coordinate bancarie:
IT 49 S030 6933 6841 0000 0003 244.

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € 37.392,37 sullo stanziamento di spesa del Bilancio Annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014 di cui al Cap. 74 Art. 0 C.R.U. Tit. 1 UPB 1 Aggregato Economico IV gestione competenze, denominato “Spese per procedimenti legali”, giusta impegno che ora si assume, addebitando all’ Istituto le spese di bonifico bancario.

RISERVARSI di procedere, alla rideterminazione, integrazione o specifica della distinta delle singole voci in cui è articolato il debito dell’ IACP in sede di pagamento dell’ ultima rata di saldo.

Il presente provvedimento sarà trasmesso al Commissario ad Acta, al TAR Sicilia, all’ Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, al Collegio dei Revisori.

IL CAPO. DEL SETTORE AMM.VO
(F.to Dott. Pietro SAVONA)

Responsabile del procedimento
F.to Dott. Francesco Longhitano

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE LEGALE ED ESPROPRIAZIONI	SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP AMM.VO – SMA S.P.A. C/ IACP TRAPANI – ESECUZIONE SENTENZA TAR SICILIA N. 975/ 14 DEL 18.02.2014. VERSAMENTO ACCONTO A FAVORE SMA S.P.A. (RATA NOVEMBRE 2014)</i>
Impegno n° 373 Anno Gestione : 2014 INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI CAP. 74 / 0 Importo: € 37.392,37	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
<p>Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 37.392,37 All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 27-11-2014	GABRIELE NUNZIATA