



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2014

DETERMINA N. 677 DEL 27-11-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 221

OGGETTO:

RECUPERO DELLE SOMME SOSTENUTE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUGLI ALLOGGI POPOLARI DEL COMUNE DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con la nota n. 4118 del 10/06/04 è stata trasmessa a questo Istituto, copia della deliberazione della Giunta Municipale di Castellammare del Golfo n.118 dell'8/06/04, avente per oggetto "Alienazione di appartamenti realizzati dall'IACP" che così riportava:
 1. *Approvare il verbale della riunione, tra lo IACP di Trapani ed il Comune di Castellammare, tenutasi in data 06/05/2004, che si allega al presente atto, per farne parte integrante;*
 2. *Autorizzare il Dirigente Iacp preposto alla vendita, nonché l'Ufficiale Rogante incaricato, ad operare per gli immobili in oggetto analogamente agli immobili di proprietà dello Iacp;*
 3. *Dare atto che le somme derivanti dalle vendite, detratte le aliquote di legge 'rispettivamente del 2% a favore della Regione Siciliana e del 18% a favore dello Iacp, come previsto dalla l. r. 43/94, rimarranno sul C/C della Banca d'Italia denominato "Contabilità Speciale"- Fondi CER L. 560/93- Codice Contabilità n. 1951/7, a disposizione della Amministrazione Comunale di Castellammare del Golfo, che le utilizzerà secondo il dettato della già citata l.r. n. 43/94 e successive modifiche ed integrazioni";*
- tale provvedimento municipale, del quale l'Ente ha preso atto con delibera del C.d.A. n. 96/2004, era susseguente alle sentenze emesse dal Tribunale di Trapani, n. 851/1998 e n.345/2001;
- il contenzioso era insorto su alcuni degli 88 alloggi siti in località Bocca della Carruba (ora Via A. Moro), inseriti in un piano di vendita predisposto dall'Istituto -quale soggetto proprietario e gestore- e regolarmente approvato dall'Assessorato regionale LL. PP. con Decreto n.614, per i quali, mentre erano in corso le procedure di vendita, furono dichiarati dal Tribunale di Trapani, secondo il principio dell'accessione, appartenere al proprietario del suolo e, pertanto, al Comune di Castellammare che d'altro canto era stato chiamato in causa e pure condannato a pagare il risarcimento del danno ai proprietari del terreno, mentre l'Istituto, pure convenuto, era stato estromesso dal Giudizio;
- nel verbale sottoscritto tra i due Enti pubblici sopra richiamato, per come recepito nei rispettivi provvedimenti di adozione citati, è stata concordata una procedura che agevolasse i tempi per la cessione in proprietà di alloggi in favore di taluni conduttori aventi diritto, autorizzando il Dirigente IACP preposto alla vendita, nonché il Dirigente preposto alla funzione di Ufficiale Rogante, ad operare per gli immobili in oggetto analogamente a come previsto per gli immobili di proprietà dello IACP;

- si è stabilito, inoltre, che le somme derivanti dalle vendite, detratto quanto spettante alla Regione Siciliana (2%) ed allo IACP (18%), sarebbero rimaste sul C/C della Banca d'Italia denominato "Contabilità Speciale"- Fondi Cer L. 560/93- Codice Contabilità n. 1951/7, a disposizione della Amministrazione Comunale di Castellammare del Golfo, da utilizzarsi secondo il dettato della l.r. n. 43/94 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che nel corso degli anni 2012/2013, sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati eseguiti lavori di manutenzione negli alloggi siti nel Comune di Castellammare del Golfo come segue:

- con D.D.Tec. n. 339/2012 sono stati liquidati:

Impresa NUOVA ESIR s.n.c. di Giacona Antonino – Via Longarico, 13 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – via A. Moro – Lotto 8 – Sig. Cassarà R.	5370 27/04/2012	08 31/05/2012	€. 3.734,19

- con D.D.Tec. n. 384/2012 sono stati liquidati:

Impresa SANTANGELO E PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare del Golfo – Via A. Moro, 31 - Sig. Tutticiano	7670 20/06/2012	09 16/07/2012	€. 3.168,00

- con D.D.Tec. n. 434/2012 sono stati liquidati:

Impresa SANTANGELO E PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare Del Golfo, Via A. Moro, 29 – Sig.ra Macaluso G.	8209 02/07/2012	10 17/07/2012	€. 3.674,44

Impresa NUOVA EDIL SFG – Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – C/da Bocca della Carrubba – L. 8 - Sig. Ferri R.	8910 16/07/2012	22 20/08/2012	€. 3.690,36

Impresa CESA s.r.l. – C/da Valle Nuccio, 9 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 33 - Sig.ra Leggio F.	8911 16/07/2012	08 12/09/2012	€. 1.687,48

- con D.D.Tec. n. 600/2012 sono stati liquidati:

Impresa ARTEDIL di Mannina Carlo – Via Gabriello Castelli, 5 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A Moro, 29 - Sig.ra Macaluso Gandolfa	11273 26/09/2012	22 12/10/2012	€. 2.046,78

- con D.D.Tec. n. 633/2012 sono stati liquidati:

Impresa ARTEDIL di Mannina Carlo – Via Gabriello Castelli, 5 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A Moro, 23 - Sig.ra Provenzano Paola	13002 25/10/2012	23 14/11/2012	€. 5.090,91

- con D.D.Tec. n. 648/2012 sono stati liquidati:

Impresa NICOLOSI COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Pitagora, 1- Sig. Costa G.	13610 31/10/2012	41 20/11/2012	€. 1.586,34

- con D.D.Tec. n. 325/2013 sono stati liquidati:

Impresa NUOVA ESIR s.n.c. di Giacona Antonino – Via Longarico, 13 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
C/mmare Del Golfo – Via Pitagora, 1 – Sig. Furco G.	950 22/01/2013	03 06/03/2013	€. 907,84

- con D.D.Tec. n. 448/2013 sono stati liquidati:

Impresa NICOLosi COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Pitagora B2 - Sc/B - Sig. Turano Fabio	5446 18/04/2013	51 07/06/2013	€. 1.487,71

- con D.D.Tec. n. 455/2013 sono stati liquidati:

Impresa NUOVA ESIR s.n.c. di Giacona Antonino - Via Longarico, 13 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - C/da B. Della Carrubba, 53 - Sig. Di Liberti G. B.	5804 02/05/2013	09 09/07/2013	€. 3.696,00

Impresa DOMUS EDIL s.n.c. con sede in Via Carducci, 49 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Pitagora, 1 - Sig. Lombardo Girolamo	5810 02/05/2013	06 15/05/2013	€. 1.855,70

Impresa ARTEDIL - Via XXIV Maggio, 64 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 8 - Sig. Gioia Melchiorre	5819 02/05/2013	13 02/07/2013	€. 1.547,27

Impresa GRM Costruzioni - Corso Gen. Dei Medici, 68 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via C/da Bocca della Carrubba - lotto 12 - Sig.ra Catanese + Condomini	6348 14/05/2013	13 26/06/2013	€. 836,00

Impresa NICOLosi COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A.Moro - lotto 8 - Sig.ra Buccellato Rosalia	6350 14/05/2013	52 07/06/2013	€. 3.816,00

- con D.D.Tec. n. 456/2013 sono stati liquidati:

Impresa NUOVA ESIR s.n.c. di Giacona Antonino - Via Longarico, 13 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Pitagora, 1 - Sig. Amoroso - Comune	6392 10/06/2013	11 12/07/2013	€. 1.567,50

Impresa GRM Costruzioni - Corso Gen. Dei Medici, 68 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via C/da Bocca della Carrubba - Lotto 14 - Sig. Comune	6448 16/05/2013	08 18/06/2013	€. 1.056,00

- con D.D.Tec. n. 528/2013 sono stati liquidati:

Impresa SANTANGELO E PUGLIESI s.r.l - Via Salerno, 78 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 31 - Sig.ra Labita/Turriciano	7567 06/06/2013	17 09/07/2013	€. 833,31

Impresa NUOVA ESIR s.n.c. di Giacona Antonino - Via Longarico, 13 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Pitagora, 1 - Sig. Amoroso - Comune	7721 14/05/2013	10 12/07/2013	€. 3.657,50

Impresa NUOVA ESIR s.n.c. di Giacona Antonino - Via Longarico, 13 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 54 - Sig. Comune Uff. Tecnico	7722 10/06/2013	12 27/07/2013	€. 3.696,00

Impresa NUOVA EDIL SFG - Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 52 - Sig. Comune Uff. Tecnico	7723 10/06/2013	36 26/07/2013	€. 3.655,41

Impresa NICOLosi COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Pitagora B 1 - Sc B - Sig. Turdo Vito	7731 10/06/2013	61 26/07/2013	€ 4.985,75

Impresa MISCAR COSTRUZIONI - Via XXIV Maggio, 64 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Pitagora, 1 - Sc. B - Sig. Saladino Antonino	7734 10/06/2013	09 09/07/2013	€ 1.870,83

Impresa NUOVA EDIL SFG - Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 25 - Sig. Biondo Vincenzo	7737 10/06/2013	27 01/07/2013	€ 2.062,92

Impresa NUOVA EDIL SFG - Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 29 - Sig. Castelluzzo Giuseppe	7738 10/06/2013	30 15/07/2013	€ 733,68

Impresa ENERTECH s.r.l. - Viale Europa, 37 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 25 - Sig. Stabile Bernardo	7739 10/06/2012	18 26/07/2013	€ 5.178,49

- con D.D.Tec. n. 558/2013 sono stati liquidati:

Impresa NICOLosi COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Pitagora B4 - Scala B - Sig. Barretta F.sco	8422 25/06/2013	60 26/07/2013	€ 4.985,75

- con D.D.Tec. n. 648/2013 sono stati liquidati:

Impresa GRM Costruzioni - Corso Gen. Dei Medici, 68 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 14 - Sig.ra Catanese/Condominio	9602 16/07/2013	20 22/07/2013	€ 1.042,91

Impresa ENERTECH s.r.l. - Viale Europa, 37 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 8 - Sig. Bonanno Vito	10369 30/07/2013	22 14/10/2012	€ 5.667,97

Impresa NUOVA ESIR s.n.c. di Giacona Antonino - Via Longarico, 13 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 53 - Sig. Comune Ufficio Tecnico	10372 30/07/2013	14 29/10/2013	€ 4.224,00

Impresa NUOVA EDIL SFG - Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 54 - Sig. Comune Ufficio Tecnico	10373 30/07/2013	39 28/08/2013	€ 2.611,49

Impresa GEOTEK s.r.l. - P.zza Falcone e Borsellino, 11 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 53 - Sig. Guardi / Cascio A.	10376 30/07/2013	23 16/10/2013	€ 5.656,54

Impresa NUOVA EDIL SFG - Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 8 - Sig. Palmeri Francesco	10394 30/07/2013	43 17/09/2013	€ 507,18

Impresa MISCAR COSTRUZIONI – Via XXIV Maggio, 64 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via Pitagora, 1 Sc. B - Sig. Talluto Antonino	10399 30/07/2013	11 16/09/2013	€. 1.934,40

- con D.D.Tec. n. 672/2013 sono stati liquidati:

Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 - Dattilo – Paceco			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare Del Golfo – Viale Aldo Moro, 12 – Sig. Comune	11590 05/09/2013	33 05/09/2013	€. 1.087,08

Impresa MISCAR COSTRUZIONI – Via XXIV Maggio, 64 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Aldo Moro, 14 – Sig. Saracino Matteo	11955 13/09/2013	12 15/10/2013	€. 251,96

Impresa IMEX ITALIA – Via G. FERRO, 1 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 25 - Sig.ra Drago Liboria	11984 13/09/2013	11 11/10/2013	€. 6.026,92

- con D.D.Tec. n. 81/2014 sono stati liquidati:

Impresa NUOVA EDIL SFG – Via Mons. T. Papa, 5/T - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 8 – Sig. Palmeri Francesco	12367 19/09/2013	47 09/10/2013	€. 2.264,88

Impresa GEOTEK s.r.l. – P.zza Falcone e Borsellino,11 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 23 – Sig. Pipitone Diego	13487 08/10/2013	26 25/11/2013	€. 2.553,55

Impresa MALTESE s.r.l. – Via Stefano Polizzi n. 55 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 29 - Sig.ra Macaluso Gandolfa	13630 09/10/2013	25 21/11/2013	€. 2.600,08

Impresa A. N. COSTRUZIONI s.r.l. - Via Porta Palermo 155- Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via Aldo Moro, 23 – Sig.ra Provenzano P.	13632 09/10/2013	38 06/11/2013	€. 1.214,51

- con D.D.Tec. n. 113/2014 sono stati liquidati:

Impresa IMEX ITALIA – Via G. FERRO, 1 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 25 – Sig.ra Buccellato Maria S.	14871 24/10/2013	14 18/11/2013	€. 5.485,42

Impresa NICOLOSI COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare - Via A. Moro, 53 – Sig. Di Liberto + condomini	14873 24/10/2013	74 28/10/2013	€. 4.895,00

- con D.D.Tec. n. 124/2014 sono stati liquidati:

Impresa ARTEDIL di Mannina Carlo – Via Gabriello Castelli, 5 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 12 – Condominio	14940 25/10/2013	26 14/12/2013	€. 9.794,40

Impresa ARTEDIL di Mannina Carlo – Via Gabriello Castelli, 5 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 14 – Condominio	15250 30/11/2013	25 13/12/2013	€. 3.242,80
Impresa NICOLOSI COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare–Via Pitagora–L.B/1 – Sig. Amoroso/ Condominio	15734 07/11/2013	76 12/11/2013	€. 4.895,00
<ul style="list-style-type: none"> • con D.D.Tec. n. 301/2014 sono stati liquidati: 			
Impresa MALTESE s.r.l. – Via Stefano Polizzi n. 55 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via Pitagora, 1/A - Sig. Adamo Vincenzo	17608 09/10/2013	28 23/12/2013	€. 3.616,68
Impresa ENERTECH s.r.l. - Viale Europa, 37 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via Pitagora Blocco B.5 – Sig.ra Adamo Vita	17626 09/12/2013	03 16/01/2014	€. 3.578,96
Impresa NICOLOSI COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via Pitagora Blocco B.2 – Sigg.ri Condomini	17627 09/12/2013	01 16/01/2014	€. 990,00
Impresa NICOLOSI COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via Pitagora Blocco 1/A – Sig. Zappata Cannella	17628 09/12/2013	78 16/12/2013	€. 3.190,00
Impresa C.E.S.A. s.r.l. – C/da Valle Nuccio, 9 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 14 – Sig. Scaragliano Giuseppe	17635 09/12/2013	03 31/01/2014	€. 5.884,49
Impresa NICOLOSI COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA - Via G. Deledda, 43 – Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via Pitagora Blocco 1/A – Sig. Carrara Gaetano	17637 09/12/2013	80 30/12/2013	€. 4.235,00
Impresa NUOVA ESIR s.n.c. di Giacona Antonino – Via Longarico, 13 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. e Data	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castellammare – Via A. Moro, 53 – Sig. Di Liberto	17638 09/12/2013	01 21/01/2014	€. 2.112,00

- il totale delle somme utilizzate da questo Istituto per le opere di manutenzione elencate, ammonta ad €. 162.671,38 e per tale finalità sono stati impegnati esclusivamente fondi propri di bilancio;
- tali interventi rientrano nella tipologia prevista dalla l.r. 43/94 e sono stati tutti realizzati a beneficio degli alloggi popolari presenti nel Comune di Castellammare e, in alcuni casi, su sollecitazione dello stesso per porre rimedio a situazioni di pericolo;
- tali somme, pertanto, rappresentando interventi di cui avrebbe dovuto farsi carico il Comune di Castellammare utilizzando i fondi depositati presso la Banca d'Italia, per come sopra richiamato, possono essere incassati da questo Ente;
- per le difficoltà economiche in cui versa l'Istituto, appare opportuno recuperare tali somme, finora non utilizzate, attraverso un prelievo dal conto acceso presso la Banca D'Italia;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

VISTA la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riassegnazione competenze e personale Settore Tecnico;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

tutto ciò premesso

DETERMINA

RECUPERARE le somme sostenute per gli interventi di manutenzione sugli alloggi popolari del Comune di Castellammare del Golfo pari a €. 162.671,38 oltre all'ulteriore quota di €. 40.667,85 di spettanza dell'Istituto (18% IACP + 2% Regione) come sopra meglio dettagliate dagli importi accantonati e vincolati sul C/C della Banca d'Italia denominato "Contabilità Speciale – Fondi CER L. 560/93 – Codice di Contabilità n. 1951 provenienti dalla vendita degli alloggi citati in premessa;

SVINCOLARE e, dunque, PRELEVARE, la somma di €. 40.667,85 dal C/C della Banca d'Italia denominato "Contabilità Speciale – Fondi CER L. 560/93 – Codice di Contabilità n. 1951/7" quale quota spettante allo IACP (18% IACP + 2% Regione) per la vendita degli alloggi siti in Castellammare del Golfo, per come descritto nel verbale del 06/05/2004 sottoscritto dai due Enti;

SVINCOLARE e, dunque, PRELEVARE la somma di €. 162.671,38 già a disposizione del Comune di Castellammare del Golfo, scaturenti dalla vendita dei sopra richiamati alloggi, quale recupero delle spese di manutenzione sostenute da questo IACP per gli alloggi gestiti;

DARE ATTO che le spese sostenute per tali interventi edilizi effettuati dallo IACP, rientrano tra quelle previste dalla L.R. 43/94 e quindi la corrispondente spesa è compatibile con i contenuti del verbale di intesa sottoscritto dagli Enti;

INCARICARE il servizio Programmazione e Gestione Risorse finanziarie di predisporre il dovuto versamento alla Regione Siciliana ai sensi della L.R. n. 43/94;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Comune di Castellammare del Golfo per i provvedimenti di propria competenza.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Rag. Emanuele FANARA