



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

**COPIA DI DETERMINA N. 618 ANNO 2014 DEL 14-11-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 207

### OGGETTO:

*TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DAL RAG.LUCIA ANGILERI - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI – PIAZZALE G. D'ALI' 47 LOTTO 2 - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €. 1.544,87 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

### PREMESSO che

- L'Istituto è proprietario di un immobile sito nel Piazzale D'Alì lotto 2 costruito ai sensi della legge 15/86 per lavoratori dipendenti costituito da n. 12 alloggi;
- n. 2 alloggi risultano già ceduti in proprietà ai legittimi assegnatari;
- La Signora Ania Elisabetta , già assegnataria dell'alloggio sito al piano Terra interno 1 è deceduta e in data 05/11/2010 sono state consegnate le chiavi dell'alloggio;
- La Signora Romano Alfonsa , già assegnataria dell'alloggio sito al piano 4° Interno 7 è deceduta e l'11 12/2008 sono state consegnate le chiavi dell'alloggio;
- il Comune di Trapani ha provveduto all'assegnazione dell'alloggio sito al piano Terra interno 1 alla Sig.ra Bongiorno Onofria con decorrenza 01/01/2011;
- Il Comune di Trapani ha provveduto inoltre all'assegnazione dell'alloggio sito al piano 4°-Interno 7 con decorrenza 06/05/2010;
- Con nota del 15/09/2014 acclarata al prot.n. 11566 del 19/09/2014 , è pervenuta richiesta da parte del Rag. Lucia Angileri , Amministratore del Condominio di Piazzale D'Alì n.47 lotto 2 , con la quale si richiede il pagamento della somma di **€ 1.544,87** per oneri condominiali relativi al periodo di vacatio per l'assegnazione degli alloggi sopra indicati con la seguente suddivisione risultante dal Bilancio consuntivo 2013 così come predisposto dall'ex amministratore del condominio Rag. Silvio Di Pasquale:

Alloggio Piano Terra interno 1 Ania Elisabetta	per Euro 1.133,81
Alloggio Piano 4° Interno 7 Romano Alfonsa	<u>per Euro 411,06</u>
Totale	Euro 1.544,87

**CHE** l'ufficio competente ha completato l'istruttoria *de qua*, prendendo atto della necessità di provvedere al pagamento dei suddetti oneri, in sostituzione delle inquiline decedute, al fine di evitare e scongiurare azioni legali nei confronti di questo Istituto, con aggravio di spese;

CHE pertanto appare opportuno liquidare e pagare quanto dovuto all'Amministratore ;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n.5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la deliberazione commissariale n. 13 del 7 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

### **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**PRENDERE ATTO** della richiesta di pagamento per oneri condominiali formulata e fatta pervenire dal Rag. Lucia Angileri Amministratore del condominio de quo;

**IMPEGNARE** la spesa di € 1.544,87 per oneri condominiali per il condominio di Piazzale D'Alì n. 47 lotto 4 – Trapani con imputazione al Bilancio di Previsione 2014, gestione competenze al Titolo I, Aggr.Ec. IV, UPB I, capitolo 75;

**LIQUIDARE** e pagare in favore del Condominio “ Piazzale 47 n. 2 “ – Trapani C.F. 93025190815 la somma di €. 1.544,87 sulle coordinate bancarie del Condominio Piazzale 47 n. 2 – BANCA NUOVA – IBAN : IT33 O 05132 16404 704570326512;

**TRARRE** il relativo mandato di pagamento sugli stanziamenti di spesa del bilancio del corrente esercizio gestione competenza .

**IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO**

F.to Dr. Pietro SAVONA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Dr. RITA LAX

**IL DIRIGENTE DEL S.E.F.**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b>  INQUILINATO	<b>SETTORE INTERESSATO</b>  AMMINISTRATIVO
<b>Oggetto:</b>	<i>TRAPANI – IACP – AMM.VO – RICHIESTA DI PAGAMENTO FORMULATA DAL RAG.LUCIA ANGILERI - AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN TRAPANI – PIAZZALE G. D'ALI' 47 LOTTO 2 - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI €. 1.544,87 A TITOLO DI ONERI CONDOMINIALI</i>
Impegno n° 346 Anno Gestione : 2014 INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI CAP. 75 / 0 Importo: € 1.544,87	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
<p>Il sottoscritto dirigente del S.E.F. <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>1.544,87</b> All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 13-11-2014	<b>GABRIELE NUNZIATA</b>