



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

**ANNO 2014**

**DETERMINA N. 617 DEL 13-11-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 192

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 14.723,56 IMPRESE VARIE.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 314 del 09/06/2014:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Trapani – Viale Marche – Lotto 12/B - Sig.ra Agueci Maria
- 2) Alcamo – Via Tre Santi -. Lotto 2 – Sig.ra Gigante Liboria
- 3) Trapani – Via Vito Catalano – Lotto 1/A - Sig.ra De Luca Brigida
- 4) Trapani – Via Penelope, 1 – Sig.ra La Grassa Maria Pia
- 5) Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto 1/A – Sig. Tortorici Antonino
- 6) Trapani – Via Sammartano – Lotto 13/B – Sig.ri Inquilini
- 7) Trapani – Via Sammartano – Lotto 13/B – Sig. Adamo Francesco
- 8) Trapani – Via Delle Oreadi – Lotto 5 – Sig. Spadaro Vincenzo
- 9) Trapani – Via Martiri di Nassiriya – Edif. 6 – Sig. Barbera Antonino
- 10) Trapani – Via Verdenais - Sig. Romano Antonino
- 11) Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto 1/A - Sig. Bosco Alberto
- 12) Trapani – Via Del Cipresso, 89/E - Sig.ra Cusumano/Ingrassia
- 13) Erice – Via Accardi – Lotto 46 - Sig.ra Fiore Antonina
- 14) Trapani – Via Nicolò Rodolico, 8 – Lotto 3/C - Sig. Amm.re Santoro Luciano

2) si è impegnata la complessiva somma di **€. 15.931,00 iva compresa** sullo stanziamento di spesa di cui al Tit.2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

- 1) Trapani – Viale Marche – Lotto 12/B - Sig.ra Agueci Maria Antonia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 6821 di prot. del 19/05/2014 – **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 880,00 IVA compresa.
- 2) Alcamo – Via Tre Santi -. Lotto 2 – Sig.ra Gigante Liboria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n°. 6835 di prot. Del 19/05/2014 - Impresa **MBM Service s.a.s.** - Importo €. 1.540,00 IVA compresa.

- 3) Trapani – Via Vito Catalano – Lotto 1/A - Sig.ra De Luca Brigida - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n°. 6839 di prot. Del 19/05/2014 - Impresa **RENDA SALVATORE** - Importo €. 495,00 IVA compresa.
- 4) Trapani – Via Penelope, 1 – Sig.ra La Grassa Maria Pia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 6841 di prot. del 19/05/2014 - Impresa **SAMMARTANO IMPIANTI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 770,00 IVA compresa.
- 5) Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto 1/A – Sig. Tortorici Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 6846 di prot. del 19/05/2014 - Impresa **SAMMARTANO IMPIANTI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 1.100,00 IVA compresa.
- 6) Trapani – Via Sammartano – Lotto 13/B – Sig.ri Inquilini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 6853 di prot. del 19/05/2014 - Impresa **LOMBARDO DIEGO** - Importo € 1.485,00 IVA compresa.
- 7) Trapani – Via Sammartano – Lotto 13/B – Sig. Adamo Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n. 6855 di prot. del 19/05/2014 - Impresa **LOMBARDO DIEGO** - Importo € 3.850,00 IVA compresa.
- 8) Trapani – Via Delle Oreadi – Lotto 5 – Sig. Spadaro Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 6858 di prot. del 19/05/2014 - Impresa **OASI s.a.s.** - Importo €. 366,00 IVA compresa.
- 9) Trapani – Via Martiri di Nassiriya – Edif. 6 – Sig. Barbera Antonino- Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 6865 di prot. del 19/05/2014 - Impresa **SAMMARTANO IMPIANTI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 880,00 IVA compresa.
- 10) Trapani – Via Verdenais - Sig. Romano Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n°. 6867 di prot. Del 19/05/2014 - Impresa **RENDA SALVATORE** - Importo €. 1.045, 00 IVA compresa.
- 11) Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto 1/A - Sig. Bosco Alberto - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “A” n. 6871 di prot. del 19/05/2014 – Impresa **Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 1.100,00 IVA compresa.
- 12) Trapani – Via Del Cipresso, 89/E - Sig.ra Cusumano/Ingrassia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n°. 6873 di prot. Del 19/05/2014 - Impresa **SIMONTE FRANCESCO** - Importo €. 110,00 IVA compresa.
- 13) Erice – Via Accardi – Lotto 46 - Sig.ra Fiore Antonina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n°. 6875 di prot. Del 19/05/2014 - Impresa **CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 1.320,00 IVA compresa.
- 14) Trapani – Via Nicolò Rodolico, 8 – Lotto 3/C - Sig. Amm.re Santoro Luciano - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito “ A ” n°. 6877 di prot. Del 19/05/2014 - Impresa **CESOS s.n.c.** - Importo €. 990,00 IVA compresa.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. Impresa **RIGGIO GIUSEPPE** - Fattura n° 22 del 27/05/14 di complessivi €. 808,83 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7388 del 28/05/14;
2. Impresa **MBM Services s.a.s.** - Fattura n° 19 del 21/05/14 di complessivi €. 1.379,99 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7996 del 13/06/14;
3. Impresa **RENDA SALVATORE** - Fattura n° 48 del 08/10/14 di complessivi €. 461,68 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 12618 del 09/10/14;
4. Impresa **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 71 del 22/10/14 di complessivi €. 736,29 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 13630 del 24/10/14;
5. Impresa **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 72 del 22/10/14 di complessivi €. 1.018,95 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 13914 del 29/10/14;
6. Impresa **LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 45 del 03/10/14 di complessivi €. 1.363,63 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 12560 del 08/10/14;
7. Impresa **LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 46 del 03/10/14 di complessivi €. 3.546,06 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 12492 del 07/10/14;

8. **Impresa OASI s.a.s.** - Fattura n° 597 del 10/06/14 di complessivi €. 87,29 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 8105 del 16/06/14;
9. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 73 del 22/10/14 di complessivi €. 844,57 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 13603 del 24/10/14;
10. **Impresa RENDA SALVATORE**- Fattura n° 45 del 08/10/14 di complessivi €. 1.012,28 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 12615 del 09/10/14;
11. **Impresa Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c.** - Fattura n° 36 del 06/10/14 di complessivi €. 1.081,55 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 12561 del 08/10/14;
12. **Impresa SIMONTE FRANCESCO** - Fattura n° 12 del 06/10/14 di complessivi €. 104,78 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 12496 del 07/10/14;
13. **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Fattura n° 18 del 22/05/14 di complessivi €. 1.298,38 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7521 del 30/05/14;
14. **Impresa CESOS s.n.c.** - Fattura n° 11 del 20/05/14 di complessivi €. 979,28 IVA compresa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 7365 del 28/05/14;

**VISTA** l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Trapani – Viale Marche – Lotto 12/B - Sig.ra Agueci Maria	6821 19/05/2014 <b>Z741136770</b>	22 27/05/2014	€. 808,83

<b>Impresa M.B.M. SERVICES s.a.s - Via S. Oliva, 29 – Alcamo</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Alcamo – Via Tre Santi -. Lotto 2 – Sig.ra Gigante Liboria	6835 19/05/2014 <b>ZE41135A7C</b>	19 21/05/2014	€. 1.379,99

<b>Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Trapani – Via Vito Catalano – Lotto 1/A - Sig.ra De Luca Brigida	6839 19/05/2014 <b>ZCC1171AC2</b>	48 08/10/2014	€. 461,68

<b>Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Trapani – Via Penelope, 1 – Sig.ra La Grassa Maria Pia	6841 19/05/2014 <b>Z931171B15</b>	71 22/10/2014	€. 736,29

<b>Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani</b>			
<b>Indirizzo</b>	<b>Lettera di incarico N. , Data e CIG</b>	<b>N. fatt. e data</b>	<b>Imp. Fatt. con Iva</b>
Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto 1/A – Sig. Tortorici Antonino	6846 19/05/2014 <b>ZD9117748B</b>	72 22/10/2014	€. 1.018,95

**Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Trapani – Via Sammartano – Lotto 13/B – Sig.ri Inquilini	6853 19/05/2014 ZB011432E1	45 03/10/2014	€. 1.363,63

**Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Reg. Siciliana, 10 - Trapani**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Trapani – Via Sammartano – Lotto 13/B – Sig. Adamo Francesco	6855 19/05/2014 Z7B1136C44	46 03/10/2014	€. 3.546,06

**Impresa O.A.S.I. s.a.s. di Zinna M. & C. – Via Virgilio – Trapani**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Trapani – Via Delle Oreadi – Lotto 5 – Sig. Spadaro Vincenzo	6858 19/05/2014 ZE71136905	597 10/06/2014	€. 87,29

**Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via Marino Torre, 116 – Trapani**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Trapani – Via Martiri di Nassiriya – Edif. 6 – Sig. Barbera Antonino	6865 19/05/2014 ZA61171B4D	73 22/10/2014	€. 844,57

**Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Trapani – Via Verdenais - Sig. Romano Antonino	6867 19/05/2014 Z071171B96	45 08/10/2014	€. 1.012,28

**Impresa GALIA GIOVAN MARIA & C. – Via Dell’Acquedotto, 33/A – Casa Santa- Erice**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Erice – Via F.lli Aiuto – Lotto 1/A - Sig. Bosco Alberto	6871 19/05/2014 Z5111433BF	36 06/10/2014	€. 1.081,55

**Impresa SIMONTE FRANCESCO – Via Soria C/da Crocevie - Valderice**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Trapani – Via Del Cipresso, 89/E - Sig.ra Cusumano/Ingrassia	6873 19/05/2014 Z401136D08	12 06/10/14	€. 104,78

**Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 - Dattilo - Paceco**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Erice – Via Accardi – Lotto 46 - Sig.ra Fiore Antonina	6875 19/05/2014 Z911136A5A	18 22/05/2014	€. 1.298,38

**Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco - Via Favignana, 22 – Valderice**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Trapani – Via Nicolò Rodolico, 8 – Lotto 3/C - Sig. Amm.re Santoro Luciano	6877 19/05/2014 Z5B1136B7C	11 20/05/2014	€. 979,28

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa RIGGIO GIUSEPPE – Lotto CIG: Z741136770**
2. **Impresa MBM Service s.a.s. – Lotto CIG: ZE41135A7C**
3. **Impresa RENDA SALVATORE – Lotto CIG: ZCC1171AC2**
4. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI di SAMMARTANO SALVATORE – Lotto CIG: Z931171B15**
5. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI di SAMMARTANO SALVATORE – Lotto CIG: ZD9117748B**
6. **Impresa LOMBARDO DIEGO – Lotto CIG: ZB011432E1**
7. **Impresa LOMBARDO DIEGO – Lotto CIG: Z7B1136C44**
8. **Impresa OASI s.a.s. -- Lotto CIG: ZE71136905**
9. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI di SAMMARTANO SALVATORE– Lotto CIG: ZA61171B4D**
10. **Impresa RENDA SALVATORE – Lotto CIG: Z071171B96**
11. **Impresa Costruzioni Edili di GALIA Giovan Maria & C. s.n.c. – Lotto CIG: Z5111433BF**
12. **Impresa SIMONTE FRANCESCO – Lotto CIG: Z401136D08**
13. **Impresa CIARAVOLO LUIGI – Lotto CIG: Z911136A5A**
14. **Impresa CESOS s.n.c. – Lotto CIG: Z5B1136B7C**

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto ed in particolare ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

#### **VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 e s.m.i. di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO** il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

**VISTA** la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

#### **LIQUIDARE E PAGARE:**

- 1) **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** – con sede in Trapani - Xitta - Via Fiume, 11 - P. Iva: 01327060818, complessivi €. **808,83** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico presso Banco Posta - Cod. IBAN: **IT61 S076 0116 4000 0004 6966 636**;
- 2) **Impresa M.B.M. SERVICES s.a.s. di Brucia Baldassare & C.** – con sede in Alcamo - Via Santo Oliva, 29 - P. Iva: 02390190813, complessivi €. **1.379,99** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B. C. C. DON RIZZO - Sede di Alcamo - Cod. IBAN: **IT31 L089 4681 7800 0001 0485 269**;

- 3) **Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco - Via M.G. Asaro - P. Iva: 02249700812, complessivi €. **1.473,96** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico – Agenzia di Paceco - **Cod. IBAN: IT74 A087 1281 8900 0000 0085 009;**
- 4) **Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Trapani, Via Marino Torre 116 - P. Iva: 02384160814, complessivi €. **2.599,81** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO - **Cod. IBAN: IT32 C 030 6981 8901 0000 0000 220;**
- 5) **Impresa LOMBARDO DIEGO** - con sede in Trapani - Viale Regione Siciliana 10 - Partita Iva: 01252870819, complessivi €. **4.909,69** a saldo delle fatture citate in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT GROUP - **Cod. IBAN: IT66 H020 0881 9000 0030 0544 530;**
- 6) **Impresa O.A.S.I. s.a.s.** – con sede in Trapani Via Virgilio ( Complesso 5 Torri ), Partita Iva: 006628000812, complessivi €. **87,29** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca BCC DON RIZZO - Ag di Erice Casa Santa - **Cod. IBAN: IT14 B089 4681 8500 0001 5482 093;**
- 7) **Impresa Costr. edili GALIA GIOVAN MARIA & C. s.n.c.** – con sede in Trapani - Via Dell'Acquedotto, 33/a - P. Iva: 02218980817, complessivi €. **1.081,55** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA UNICREDIT Ag.TP-Corso Italia - **Cod. IBAN: IT34 K020 0816 4090 0030 0649 718;**
- 8) **Impresa SIMONTE FRANCESCO** - con sede in Valderice, Via Soria, C/da Crocevie – Partita Iva: 00277590816, complessivi €. **104,78** a saldo della fattura citata in premessa e ciò a mezzo bonifico bancario - **Cod. IBAN: IT95 C076 0116 4000 0101 1694 377;**
- 9) **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - con sede in Paceco - C/da Dattilo - Via Libertà 65, Partita Iva: 02053190811, complessivi €. **1.298,38** a saldo della fattura citata in premessa, e iò a mezzo bonifico bancario presso BCC “S.P. Grammatico” di Paceco – Agenzia di Napola (TP) - **Cod. IBAN: IT 42 Q 0871281850000000200481;**
- 10) **Impresa C.E.S.O.S. s.n.c. di ODDO Giuseppe e Francesco** – con sede in Valderice, Via Favignana, 22 Partita Iva: 01721460812, complessivi €. **979,28** a saldo della fattura citata in premessa, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC S.P. Grammatico – Agenzia di Napola (TP) – **Cod. IBAN: IT35 H087 1281 8500 0000 0200 250;**

**TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **14.723,56** dallo stanziamento di spesa del Bilancio Annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014 di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2, giusto impegno di complessivi €. **15.931,00** assunto con D.D.Tec. n. 314 del 09/06/2014 che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto registra una economia di €. **1.207,44;**

**STABILIRE**, al fine di svincolare risorse impegnate e non utilizzate, di ridurre l'impegno assunto con D.D.Tec. n. 314 del 09/06/2014 da €. **15.931,00** ad € **14.723,56.**

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE