



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

COPIA DI DETERMINA N. 624 ANNO 2014 DEL 14-11-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 197

OGGETTO:

TRAPANI – IACP- CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PREDISPOSIZIONE DELLE ATTESTAZIONI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) RELATIVE ALLE UNITÀ IMMOBILIARI DI PROPRIETÀ DELL'ENTE DA ALIENARE O LOCARE – ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA DEL PROVVEDIMENTO.-

IL CAPO DEL SETT. TECNICO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

Lo IACP, dovendo provvedere al conferimento di incarico professionale per la predisposizione delle Attestazioni di Prestazione Energetica (APE) che devono corredare gli atti di cessione ed i contratti di locazione relativamente alle unità immobiliari di proprietà e/o gestiti dallo IACP di Trapani, ha provveduto, con D.D. n. 529/14 ad approvare un avviso pubblico secondo quanto disposto dall'art. 91, co. 2 del D.Lgs.vo 163/06;

detto avviso è stato pubblicato all'albo dell'Ente dal 3/10/14 al 17/10/2014 e sono pervenute n. 116 domande di partecipazione di altrettanti professionisti;

in data 16/10/14 è pervenuta una nota da parte dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani, con la quale “si invita l'Amministrazione a revocare l'avviso de quo” e si “diffida il Capo Settore Tecnico dello IACP dal procedere all'affidamento dei servizi tecnici di cui all'avviso”;

pur nella condizione di urgenza in cui versa l'Ente, è sembrato opportuno approfondire le perplessità manifestate dall'Ordine degli Ingegneri di Trapani per la stessa autorevolezza dell'interlocutore;

con determina dirigenziale n.561 del 21 ottobre 2014 è stata sospesa la procedura di affidamento di cui all'avviso per il conferimento di incarico professionale per la predisposizione delle APE al fine di meglio approfondire la problematica sollevata;

VISTA:

- la nota n. 2712 del 15/10/14, acclarata al prot. n. 13110 del 16/10/14 dell'Ente, dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani;
- la nota a firma del responsabile del Servizio legale dell'Ente acclarata il 30/10/2014 al n.14020 del prot. gen. con la quale si consiglia di rivedere la procedura adottata;

per le motivazioni sopra riportate

DETERMINA

PROCEDERE, in autotutela alla revoca del provvedimento di cui alla D.D. n. 529/14 per sopravvenuti motivi di pubblico interesse riconosciuti nel rischio di esposizione dell'Ente a contenziosi che contrasterebbero con le esigenze di celerità richieste;

DARE ATTO che alla data di scadenza della pubblicazione dell'avviso, sono pervenute n. 116 domande di partecipazione, attualmente custodite presso il Servizio 1° Tecnico, che è deputato a porre in essere gli atti consequenziali alla revoca de quo;

DARE CONOSCENZA di quanto stabilito con il presente provvedimento, attraverso pubblicazione di apposito avviso sul sito dell'Ente a cura del Responsabile dello stesso.

IL CAPO SETTORE a.i.
(F.to dott. Pietro Savona)