



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

DETERMINA N. 567 DEL 21-10-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 172

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA (AMBITO B) - LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 2.325,40 ALL'IMPRESA RENDA SALVATORE, DI € 2.196,00 ALLA DITTA TRAPANI SPURGHİ SNC, DI € 495,00 ALL'IMPRESA SAMMARTANO SALVATORE. - TOTALE DA LIQUIDARE € 5.016,40.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 427 del 28/07/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **2.325,40** (duemilatrecentoventicinque/40) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, giusta lettera d'incarico prot. **2014/9404** del 15/07/2014 di importo pari a € **1.584,00** (euro millecinquecentoottantaquattro/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z421024CEA**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_15.1/2014]:

I Trapani, Via P. Mascagni lotto 42/A. Accertamento tecnico d'ufficio 14/7/14. Messa in sicurezza dell'intradosso del solaio di copertura del porticato mediante rimozione delle parti pericolanti per una superficie non inferiore a mq 50 circa, e successivo ripristino mediante intervento di risanamento consistente nel riempimento dei vuoti lasciati dall'asportazione dei fondelli di laterizio con materiale leggero, spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiaccia passivante, bocciardatura e pulitura con saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di calcestruzzo, con finitura finale a frattazzo spugna di intonaco premiscelato per esterni, escluso opere di tinteggiatura. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo € 1.440,00 (euro millequattrocentoquaranta/00) oltre IVA al 10%.

4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, giusta lettera d'incarico prot. **2014/9504** del 16/07/2014 di importo pari a € **664,40** (euro seicentosessantaquattro/40) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z58102C97B**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_15.2/2014]:

Trapani, Viale Marche Lotto 8. Istanza Sig. Licatesi Salvatore prot. 8899 del 2/7/14. Lavori di somma urgenza per l'eliminazione delle perdite del collettore di scarico sub orizzontale che provoca fuoriuscita d'acqua e liquami nello spazio antistante l'ingresso, mediante revisione del fognolo a servizio degli alloggi posto nelle adiacenze dell'androne che dalla colonna di scarico conduce ai pozzetti di ispezione, con sostituzione della parte di tubazione che causa l'inconveniente segnalato. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo € 604,00 (euro seicentoquattro/00) oltre IVA al 10%.

5. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, giusta lettera d'incarico prot. **2014/9595** del 18/07/2014 di importo pari a € **77,00** (euro settantasette/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZAF10352AA**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_15.3/2014]:
- Trapani, Via delle Oreadi. Esposto telefonico anonimo del 17/07/2014. Lavori di somma urgenza per la fornitura e collocazione di catena e lucchetto al fine di impedire la rimozione accidentale del coperchio e della botola di ispezione della soletta di copertura in conglomerato cementizio prefabbricato del collo di un pozzo rinvenuto nell'aiuola del cortile comune pdi pertinenza delle palazzine per alloggi popolari. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS), se richiesti dalla norme in vigore. Importo dei lavori a corpo € 70,00 (euro settanta/00) oltre IVA al 10%.
6. con **determina n. 518** del 30/09/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsale e Mazara del Vallo;
7. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.541,20** (ottomilacinquecentoquarantuno/20) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
8. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:02376180812, giusta lettera d'incarico prot. **2014/10113** del 31/07/2014 di importo pari a € **2.196,00** (duemilacentonovantasei/00) IVA compresa al 22%, **Lotto CIG: ZB41058DAA**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_16.5/2014]:
1. [scheda-verbale somma urgenza 13_Mar./2014] Trapani, Viale Emilia Romagna Lotto 42 – angolo via Mascagni. Segnalazione ufficio di staff prot. 2014/9734 del 22/07/2014; accertamento tecnico d'ufficio del 28/07/2014. Ripristino della condizioni igienico sanitarie mediante intervento di sgombero delle masserizie depositate sulla terrazza a livello dell'appartamento al primo piano soprastante il locale adibito a farmacia sito in viale Emilia Romagna, e compagnatura delle aperture esterne. Messa in sicurezza mediante intervento di taglio dei rami di alberi di pino a bassa quota ed a contatto con gli edifici che potrebbero costituire pericolo per la pubblica incolumità e la circolazione stradale. Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata ai sensi delle vigenti norme. Compreso ogni altro onere e magistero, produzione del FIR ed attuazione del POS. Importo dei lavori a corpo € 1.300,00 oltre IVA al 22%. 2. [scheda verbale s.urg.29_Man./2014] Trapani, Via San Bernardino - angolo via Costanza. Segnalazione comune di Trapani prot. 10034 del 30/07/2014. Messa in sicurezza mediante lavori di taglio dei rami di albero di eritrina a bassa quota tali da costituire potenziale pericolo per quanti transitano nelle immediate vicinanze; il taglio dei rami sulla carreggiata stradale dovrà essere esteso fino alla quota di sicurezza. Compreso l'ausilio di piattaforma aerea omologata ai sensi delle vigenti norme. Compreso ogni altro onere e magistero, produzione del FIR ed attuazione del POS. Importo dei lavori a corpo € 500,00 oltre IVA al 22%.
9. con **determina n. 536** del 07/10/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Salemi;
10. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.158,70** (ottomilacentocinquantesette/70) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
11. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:02302120817, giusta lettera d'incarico prot. **2014/12163** del 01/10/2014 di importo pari a € **495,00** (euro quattrocentonovantacinque/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZA41102540**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_22.5/2014]:
- [verbale S.U. 26/09/2014-L.S.] Marsala, Via Tunisi 63 lotto 1/A. Lavori di somma urgenza per l'eliminazione di perdite idriche a carico della colonna di adduzione. Istanza Sig. Caradonna Pietro prot. 2014/10101. Ispezione mediante saggi distruttivi per almeno mq 1,5 per un controllo completo della tubatura, sulla muratura in segato di tufo da cm 10 dell'intercapedine al p.t., contenente la doppia tubazione in acciaio rinvenuto ammalorato e collocazione di una valvola a sfera al fine di rendere agevole eventuali interventi manutentivi futuri. Ripristino fino allo strato di intonaco premiscelato per esterni della muratura interessata (circa mq 1,5) avendo cura di lasciare una feritoia di cm 20x20 idonea alla manovra di chiusura della valvola a sfera, qualora necessaria. Compresa l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos), il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 450,00 oltre IVA, come da verbale di somma urgenza 26/09/2014.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;

- che la ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 02249700812, ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. 51/2014** del 10/10/2014 di complessivi **1.584,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/12807** del 13/10/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/9404;
 - **fattura n. 49/2014** del 10/10/2014 di complessivi **664,40 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/12824** del 13/10/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/9504;
 - **fattura n. 50/2014** del 10/10/2014 di complessivi **77,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/12825** del 13/10/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/9595;
- che la ditta **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:02376180812, ha trasmesso la
 - **fattura n. 881/14** del 01/10/2014 di complessivi **2.196,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/12404** del 06/10/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/10113;
- che la ditta **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:02302120817, ha trasmesso la seguente
 - **fattura n. 22_2014** del 03/10/2014 di complessivi **495,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/12488** del 07/10/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/12163;

VISTI

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;
- il formulario dei rifiuti allegato alla fattura;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Ing. Michele Corso;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;

VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RENDA Salvatore** con sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.:RNDSVT73T24D423J, P.IVA:02249700812, complessivi € **2.325,40** a saldo delle citate fatture **nn. 49, 50 e 51** del 10/10/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca C.C. "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia di Paceco, **Codice IBAN: IT 74 A 08712 81890 000000085009;**
- all'Impresa **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA:02376180812, complessivi € **2.196,00** a saldo della citata fattura n. 881/14 del 01/10/2014, a mezzo bonifico nel conto corrente bancario avente il seguente **codice IBAN: IT 72 D 08946 81970 000014484338;**
- all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C.da Bosco, P.IVA 02302120817, complessivi € **495,00** a saldo della citata fattura **n. 22_2014** del 03/10/2014, a mezzo bonifico bancario presso l'Istituto CREDEM Agenzia/Filiale San Leonardo – C.da San Leonardo n. 140 Marsala, ABI: 03032, CAB: 25902, CIN: U, N. Conto 010/000001484-0, **Codice IBAN: IT 76 U030 3225 9020 1000 0001 484;**

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **5.016,40** come di seguito precisato:
 - **€ 2.325,40** di cui
 - € 1.584,00 a saldo della fattura n. 51/2014,
 - € 664,40 a saldo della fattura n. 49/2014,
 - € 77,00 a saldo della fattura n. 50/2014 dell'Impresa Renda Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, Cap. 349, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 2.325,40 assunto con **D.D.Tec. n. 427** del 28/07/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 0,00;**
 - **€ 2.196,00** a saldo della fattura n. 881/14 della ditta Trapani Spurghi snc, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione

competenze, giusto impegno di € 8.541,20 assunto con **D.D.Tec. n. 518** del 30/09/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 6.345,20;

- **€ 495,00** a saldo della fattura n. 22/14 dell'Impresa Sammartano Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 8.158,70 assunto con **D.D.Tec. n. 536** del 07/10/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 7.663,70.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO