



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO
COPIA DI DETERMINA N. 545 ANNO 2014 DEL 14-10-2014
NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 186

OGGETTO:

TRAPANI IACP –ATTO DI RETTIFICA DELL'INDICAZIONE DEL NUMERO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN ALCUNI CONTRATTI DI COMPRAVENDITA RELATIVI AGLI ALLOGGI DI MARSALA REALIZZATI AI SENSI DELLA LEGGE 15/86

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- **l'Ente risulta proprietario di n. 80 alloggi realizzati ai sensi della Legge regionale 25/03/1986 n. 15, (alloggi per Lavoratori dipendenti), siti nel comune di Marsala.-**
- La maggioranza degli assegnatari degli 80 alloggi di Marsala aveva sottoscritto il contratto nel mese di giugno 1993 e quindi i 20 anni per esercitare la facoltà di riscatto sono scaduti al 30/09/2012 e pertanto taluni assegnatari hanno chiesto il riscatto dell'alloggio ai sensi dell'art. 20 della stessa legge ed in forza di ciò hanno stipulato i relativi contratti di compravendita.
- In alcuni dei citati contratti era stato indicato che gli immobili oggetto delle vendite facenti parte dei fabbricati realizzati ai sensi della Legge 15/86 erano stati realizzati in conformità alla concessione edilizia n.2046 rilasciata dal sindaco di Marsala il 9/12/1989, ed il certificato di abitabilità è stato rilasciato il 5/8/1992 mentre la **concessione edilizia invece la n. 2646 rilasciata dal sindaco di Marsala il 9/12/1989.-**
- Che il suddetto errore era nato per mera errata digitazione del **numero della concessione stesso.-**

VERIFICATO che

- **consultata l'Agenzia delle Entrate, l'atto di rettifica del numero di concessione dovrà essere solo registrato e riguarderà tutti gli atti contenti il ripetuto errore di citazione**

- l'imposta da pagare ammonta a

<i>Registrazione</i>	<i>200,00</i>
<u>TOTALE</u>	<i>200,00</i>

VISTA

- la delibera consiliare n. 53 del 12/06/2007
- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- deliberazione consiliare n. 171 del 30 maggio 2001 dichiarata dal Consiglio esecutiva dal 31/07/2001;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 5138 del 5-02-2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTO la deliberazione commissariale n. 13 del 7 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

ACQUISITO il nulla osta da parte del dirigente del settore economico - finanziario all'utilizzo dello stanziamento del capitolo 184/3 per le finalità di cui sopra;

DETERMINA

- 1) **Impegnare** la somma complessiva di € 200,00 per il pagamento delle competenze descritte in premessa in favore dell' Agenzia delle Entrate.-
- 2) **Imputare** la somma complessiva di € 200,00 sul bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, gestione competenza nel seguente modo:
€ 200,00 al Cap. 184- Altre imposte e tasse. gestione Competenze Tit.I A.E VI UPB 2
- 3) **Incaricare** l'Economo dell'Ente di effettuare il suddetto pagamento ed emettere mandato a suo favore per l'importo complessivo di € 200,00.

IL CAPO DEL SETTORE AMM.VO
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Rita Lax

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE INQUILINATO	SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
-------------------------------------------	----------------------------------------------

Oggetto:	<i>TRAPANI IACP –ATTO DI RETTIFICA DELL'INDICAZIONE DEL NUMERO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN ALCUNI CONTRATTI DI COMPRAVENDITA RELATIVI AGLI ALLOGGI DI MARSALA REALIZZATI AI SENSI DELLA LEGGE 15/86</i>
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Impegno n° 303 Anno Gestione : 2014 INTERV. 01.01.006.0002 U.P.B. 2 - ONERI TRIBUTARI CAP. 184 / 3 Importo: € 200,00
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €
Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 200,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 14-10-2014	GABRIELE NUNZIATA
-----------------	-------------------