



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

DETERMINA N. 515 DEL 30-09-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 154

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO E SALEMI (AMBITO B). – LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 4.510,00 ALL'IMPRESA LOMBARDO DIEGO.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 83 del 18/02/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Gibellina, Marsala, Mazara del Vallo, Poggioreale, Salemi e Santa Ninfa;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **9.878,00 (diconsi euro novemilaottocentottantotto/00)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati alla ditta **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA:01252870819, giusta lettera d'incarico **prot. 2014/2050** del 11/02/2014, di importo pari a € **1.210,00** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z710DC2C45**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU_2.3/2014]:
Salemi. Via Leonardo Da Vinci pal. 3/b-3/c. Istanza prot. 2014/1307. Ispezione integrale, con l'ausilio di autoscala omologata delle tre facciate del prospetto principale, laterale e secondario delle due palazzine contigue ai civici 3/B e 3/C, al fine di individuare e rimuovere le parti dello strato corticale di cls e della finitura in via di distacco dal cornicione di copertura e dei sotto-balconi e di provvedere successivamente alla bonifica e messa in sicurezza mediante idoneo trattamento del ferro delle armature rinvenuto ossidato con spazzolatura dello stesso, applicazione di boiaccia passivante e successiva sigillatura e ricostituzione della struttura in c.a., con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico meccaniche, da sottoporre a preventiva ed insindacabile approvazione della dl. avente spessore copriferro non inferiore a cm 2, ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di calcestruzzo asportato. Sono altresì compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 1.100,00 oltre IVA.
4. con determina n. 157 del 14/03/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano e Marsala;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **6.191,90 (diconsi euro seimilacentonovantuno/90)** IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA:01252870819, giusta lettera d'incarico **prot. 2014/4158** del 14/03/2014, di importo pari a € **2.860,00** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z7A0E4CFB1**, i lavori di seguito riportati [SU_5.3/2014]:

Castelvetrano, Via Roma n. 189 pal. 1 – p. 2°/3°. Diffida prot. 2014/3860 del 10/03/2014 studio legale avv. Silvestre Curti Giardina, appartamenti sigg.re Spagnolo Antonina(propr.)/Leonardi Rosa (inq.). (A) Rimozione, con l'ausilio di autoscala omologata, dello strato d'intonaco e di finitura a prospetto dell'intradosso del balcone di copertura ammalorato di m 8,30x0,80 e successivo ripristino con l'utilizzo di intonaco civile premiscelato per esterni, rasatura e strato di finitura per esterni di colore simile a quello esistente. (B) Rimozione dello strato di finitura dell'intradosso solaio vano bagno per mq 1,00 e successivo ripristino con tonachino di calce. (C) Rimozione, con l'ausilio di autoscala omologata, del piano di posa della pavimentazione del balcone dell'alloggio di p. 3 (disabitato - Sig.ra Leonardi Rosa) e preparazione di nuovo piano di posa per m 8.30x0.80. (D) Applicazione, con l'ausilio di autoscala omologata, di malta impermeabilizzante bicomponente in due mani da mm 2 cad, previa interposizione di rete e formazione di sguinci ed idonei risvolti laterali per la superficie complessiva del balcone oltre ai risvolti stessi (m8.50x1.00). (E) Fornitura e collocazione di pavimentazione in piastrelle di ceramica aventi caratteristiche analoghe e similari a quelle originali, oltre adeguata stuccatura, compreso l'ausilio di autoscala omologata, nel balcone di piano 3° (alloggio disabitato - Leonardi R.). (F) Fornitura e collocazione, con l'ausilio di autoscala omologata, di zocchetto battiscopa per ml 2x8,30+2x0,80. (G) Sostituzione, con l'ausilio di autoscala omologata, dei due sfogatoi d'acqua risultanti insufficienti con altri di diametro non inferiore a 8 cm. Sono altresì compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 2.600,00 oltre IVA.

7. con **determina n. 221** del 10/04/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Marsala e Poggioreale;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **8.765,90** (diconsi euro ottomilasettecentosessantacinque/90) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
9. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA:01252870819, giusta lettera d'incarico prot. **2014/5265** del 04/04/2014, di importo pari a € **440,00** IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z7A0E4CFB1**, i lavori integrativi di seguito riportati [SU_8.1/2014]:

Castelvetrano, Via Roma n. 189 (ex Via Goethe) pal. 1 – p. 2°/3°. Integrazione incarico prot. 4158 del 14/3/2014. Rimozione della parte dello strato di finitura di pittura murale del tipo plastico per tutta la superficie della parete dell'ingresso, di superficie non inferiore a mq 6,00, rinvenuta parzialmente danneggiata, e successiva adeguata preparazione del supporto ed applicazione in almeno due mani per l'intera parete, di nuovo strato di finitura con pittura murale di tipo e colore analogo a quello esistente. Pulitura e ripristino tinteggiatura sotto tetto e paramento in prossimità del cassonetto. Sono altresì compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 400,00 oltre IVA;

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA:01252870819, ha trasmesso le seguenti fatture
 - **fattura n. 2014/31** del 04/09/2014 di complessivi € **1.210,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/11088** del 09/09/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/2050;
 - **fattura n. 2014/32** del 04/09/2014 di complessivi € **2.860,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/11076** del 09/09/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/4158;
 - **fattura n. 2014/33** del 04/09/2014 di complessivi € **440,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2014/11068** del 09/09/2014, relativa ai lavori integrativi affidati con la citata nota prot. 2014/5265;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;

- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA:01252870819, complessivi € **4.510,00** (euro quattromilacinquecentodieci/00) a saldo delle citate fatture del 04/09/2014 n. 2014/31 di € 1.210,00, n. 2014/32 di € 2.860,00 e n. 2014/33 di € 440,00, a mezzo bonifico bancario presso la Banca Unicredit Group, **Codice IBAN: IT 66 H 02008 81900 000300544530**;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **4.510,00** (euro quattromilacinquecentodieci/00) come di seguito precisato:
 - € 1.210,00 a saldo della citata fattura n. 2014/31 della ditta Lombardo Diego, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 9.878,00 assunto con **D.D.Tec. n. 83** del 18/02/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;

- € 2.860,00 a saldo della citata fattura n. 2014/32 della ditta Lombardo Diego, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 6.191,90 assunto con **D.D.Tec. n. 157** del 14/03/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
- € 440,00 a saldo della fattura n. 2014/33 della ditta Lombardo Diego, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione competenze, giusto impegno di € 8.765,90 assunto con **D.D.Tec. 221** del 10/04/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00 .

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO