



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

COPIA DI DETERMINA N. 495 ANNO 2014 DEL 22-09-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 168

OGGETTO:

*TRAPANI- IACP – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA NOTAIO DOTT. FEDERICO TRAINITO
RELATIVE ALLA STIPULA DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEGLI IDENTIFICATIVI CATASTALI DI
ALLOGGI SITI IN ERICE - RIONE SAN GIULIANO – LOTTO 52 SCALA B PIANO 5°.-*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- che con deliberazione n. 53 del 12/06/2007 l'ente, ha preso atto che in taluni di alloggi ceduti da questo IACP essi esiste un'errata individuazione catastale dell'immobile ed in di tale eventualità, ha deliberato di autorizzare gli uffici ad operare le rettifiche necessarie, con l'espressa previsione che la rettifica degli atti potrà essere effettuata dall'ufficiale rogante dell'Ente, nei casi in cui la stipula degli atti di rettifica sia possibile o da Notaio libero professionista, nei casi in cui ai trasferimenti operati dall'Ufficiale rogante IACP, siano seguite altri trasferimenti o operazioni varie (Es. Iscrizioni ipotecarie e/o atti di donazione ecc) dando incarico all'Ufficio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti ivi compreso quello di impegnare le somme di volta in volta necessarie attesa l'espressa previsione contenuta nello stesso atto che le relative spese ed ogni altro onere ad esso conseguente siano a totale carico dell'Ente.-
- che in forza l'Istituto è intervenuto nella stipula del sottoelencato atto di rettifica i cui assegnatari hanno scelto il Notaio **Dott. Federico TRAINITO**:

Cognome e Nome	Comune	Indirizzo
SORRENTINO Nicolò	ERICE	RIONE S. GIULIANO LOTTO 52/B
GRIMAUDDO Giovanni	ERICE	RIONE S. GIULIANO LOTTO 52/B

CONSIDERATO

- che in data 21/07/2014 si è pervenuti alla stipula dell'atto di rettifica.-

VERIFICATO che la

- il Notaio ha fatto pervenire la fattura pro- forma n. 55 del 21/07/2014 relativa agli atti di Atti di rettifica così, costituita.

Compensi e diritti ed altre spese soggette ad IVA (A)	€ 60,00
Anticipazioni ai sensi dell'art.15 DPR 633/72	€ 1544,20
<u>IVA (22% su A)</u>	<u>€ 132,00</u>
<u>Totale fattura</u>	<u>€ 2.276,20</u>
<u>Ritenuta d'acconto (20% su A)</u>	<u>€ 200,00</u>
Netto da pagare	€ 2.156,20

Ritenuto doveroso provvedere

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n.5138 del 05/02/2014 con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 dello I.A.C.P. di Trapani;

VISTA la deliberazione commissariale n. 13 del 7 Febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

DETERMINA

LIQUIDARE e PAGARE la complessiva somma di € 2.276,20 al **Dott. Federico TRAINITO – Notaio in Erice** quanto richiesto con fattura pro- forma n.55 del 21/07/2014 , . meglio descritta in premessa di cui €132,00 per IVA ed € 200,00 per tasse – **a presentazione di fattura definitiva**, a mezzo bonifico bancario **a favore del Dott. Federico TRAINITO** sul c/c Bancario presso la Banca MONTE DEI PASCHI DI SIENA FILIALE di ERICE con i seguenti dati:
Codice IBAN IT1400103081850000001264489

- **TRARRE il corrispettivo mandato di pagamento di € 2.276,20** sullo stanziamento di bilancio Annuale di Previsione dell'esercizio finanziario 2014 di cui al C.U 1, Titolo I, aggr. Econ. 4, UPB 1, Cap.40- art. 0 Consulenze e prestazioni Professionali **giusto impegno che con la presente determina si assume.** autorizzato con D.C. 53/2007.

IL CAPO DEL SETTORE AMM.VO
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Il Responsabile del procedimento

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE INQUILINATO	SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
Oggetto:	<i>TRAPANI- IACP – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA NOTAIO DOTT. FEDERICO TRAINITO RELATIVE ALLA STIPULA DEGLI ATTI DI RETTIFICA DEGLI IDENTIFICATIVI CATASTALI DI ALLOGGI SITI IN ERICE - RIONE SAN GIULIANO – LOTTO 52 SCALA B PIANO 5°.-</i>

Impegno n° 276 Anno Gestione : 2014
 INTERV. 01.01.001.0002 U.P.B. 2 - SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI
 CAP. 40 / 0
 Importo: € 2.276,20

Impegno n° Anno Gestione :
 INTERV.
 CAP. /
 Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
 INTERV.
 CAP. /
 Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
 INTERV.
 CAP. /
 Importo: €

Impegno n° Anno Gestione :
 INTERV.
 CAP. /
 Importo: €

Il sottoscritto dirigente del S.E.F.
A T T E S T A
 La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
2.276,20
 All'intervento/capitolo/ sopradescritto

Data 22-09-2014

GABRIELE NUNZIATA