



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO INQUILINATO

COPIA DI DETERMINA N. 432 ANNO 2014 DEL 05-08-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 152

OGGETTO:

*TRAPANI- IACP – LIQUIDAZIONE DI SPESA NOTAIO DOTT. PIER GIORGIO SALVO
RELATIVE ALLA STIPULA DELL'ATTO DI RETTIFICA DEGLI IDENTIFICATIVI CATASTALI
DI ALLOGGI SITI IN MARSALA - RIONE SAPPUSI – LOTTO 26.-*

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- che con deliberazione n. 53 del 12/06/2007 l'ente, ha preso atto che in taluni di alloggi ceduti da questo IACP essi esiste un'errata individuazione catastale dell'immobile ed in di tale eventualità, ha deliberato di autorizzare gli uffici ad operare le rettifiche necessarie, con l'espressa previsione che la rettifica degli atti potrà essere effettuata dall'ufficiale rogante dell'Ente, nei casi in cui la stipula degli atti di rettifica sia possibile o da Notaio libero professionista, nei casi in cui ai trasferimenti operati dall'Ufficiale rogante IACP, siano seguite altri trasferimenti o operazioni varie (Es. Iscrizioni ipotecarie e/o atti di donazione ecc) dando incarico all'Ufficio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti ivi compreso quello di impegnare le somme di volta in volta necessarie attesa l'espressa previsione contenuta nello stesso atto che le relative spese ed ogni altro onere ad esso conseguente siano a totale carico dell'Ente.-
- che in forza l'Istituto è intervenuto nella stipula del sottoelencato atto di rettifica i cui assegnatari hanno scelto il Notaio **Dott. Pier Giorgio SALVO:**

Cognome e Nome	Comune	Indirizzo	piano	Stipula
GIRELLI GASPARE	MARSALA	RIONE SAPPUSI LOTTO 26	1	01/08/2013
SPANO' MARIA	MARSALA	RIONE SAPPUSI LOTTO 26	1	

CONSIDERATO

- che in data 10/06/2014 lo stesso Notaio ha trasmesso la fattura sotto-indicata sollecitato il pagamento

VERIFICATO che la

- **il Notaio ha fatto pervenire la fattura- n. 123** del 10/06/2014 relativa all' Atto di rettifica rep. 124.299

Dell'01/08/2013 relativa ai sigg.ri GIRELLI GASPARE e SPANO' MARIA.

Compensi e diritti ed altre spese soggette ad IVA (A)	€	60000	
Anticipazioni ai sensi dell'art.15 DPR 633/72			€
1.473,00			
	<u>IVA (22% su A)</u>	€	<u>132,00</u>
	<u>Totale fattura</u>	€	<u>2.205,00</u>
	<u>Ritenuta d'acconto (20% su A)</u>	€	<u>120,00</u>
	Netto da pagare	€	2.085,00

Ritenuto doveroso provvedere

VISTA

- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- deliberazione consiliare n. 171 del 30 maggio 2001 dichiarata dal Consiglio esecutiva dal 31/07/2001

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

LIQUIDARE e PAGARE la complessiva somma di **€ 2085,00** al **Dott. Pier Giorgio SALVO – Notaio in Marsala-** quanto richiesto con fattura- n.132 del 10/06/2014 , meglio descritta in premessa di cui €132,00 per IVA ed € 120,00 per tasse – a mezzo bonifico bancario a favore del **Dott. Pier Giorgio SALVO** sul c/c Bancario presso la Banca INTESA San Paolo Filiale di Marsala con i seguenti dati:
Codice IBAN IT2400306925904000005169273

TRARRE il corrispettivo mandato di pagamento di € 2085,00 sullo stanziamento di bilancio Annuale di Previsione dell'esercizio finanziario 2014 di cui al C.U 1, Titolo I, aggr. Econ. 4, UPB 1, Cap.74- art. 0 " Procedimenti legali ". Gestione residui , **giusto impegno assunto con determina n. 744 del 31/12/2013 (determina di Settore n. 240) .-**

IL CAPO DEL SETTORE AMM.VO
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Il Responsabile del procedimento
F.to Dott.ssa Caterina Maria Rita LAX