



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2014

**DETERMINA N. 368 DEL 04-07-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 107

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO, PARTANNA E SANTA NINFA (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 3.300,00 ALL'IMPRESA PIRRECA COSTRUZIONI SAS, E DI € 2.068,00 ALL'IMPRESA RENDA SALVATORE. TOTALE DA LIQUIDARE € 5.368,00.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 307 del 09/06/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro, Marsala e Santa Ninfa;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **6.000,50** (diconsi euro seimila/50) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 0224970081, giusta lettera d'incarico prot. **2014/6021** del 24/04/2014 di importo pari a € **1.870,00** (euro milleottocentoseventanta/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z200EEC334**, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati [SU\_10.2/2014]:  
[scheda L/2014] Castelvetro, Via S. Giancontieri pal. 5 piano 1° int. 4. Istanza prot. 2014/4795 del 26/03/2014 Comune di Castelvetro, nuova assegnazione. (A) Fornitura e collocazione di n. 5 porte interne mancanti, di cui n. 4 da cm 80 e n. 1 da cm 70, complete di cerniere, serratura e maniglia. (B) Fornitura e collocazione di n. 2 cassette di scarico a zaino a parete nei n. 2 bagni dell'alloggio, compresi raccordi ed opere correlate per dare gli impianti finiti e perfettamente funzionanti. (C) Rimozione della vasca da bagno ammalorata e successiva collocazione di nuova vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quant'altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso il rivestimento con piastrelle in ceramica della testata e di un lato della stessa. (D) Fornitura e collocazione di n. 7 barre di piattina di ferro, nella prima e seconda rampa della ringhiera della scala condominiale (cm 0,43 x 3,00 x H 70) compresa di verniciatura. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 1.700,00 (euro millesettecento/00) oltre IVA al 10%;
4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **PIRRECA COSTRUZIONI S.A.S.** avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA 04688020827, giusta lettera

d'incarico prot. **2014/6023** del 24/04/2014 di importo pari a € **3.300,00** (euro tremilatrecento/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z090EED875**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_10.4/2014]:

[Verb.S.U.22/4/2014\_Geom.Allotta]. Santa Ninfa, Via Leonardo da Vinci n. 14. Istanza prot. 5482 del 09/04/2014 Sig. Martello Nicolò. (A) Messa in sicurezza mediante ispezione integrale con l'ausilio di piattaforma aerea omologata a norma di legge, delle parti in via di distacco dello strato corticale di cls e degli intonaci e malte dei prospetti, aggetti, pilastri, travi, pensiline di coronamento, parapetti dei balconi. (B) Risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, preparazione del supporto con bocciardatura e saturazione, applicazione di boiaccia passivante, ricostituzione dello strato corticale asportato mediante malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche (classe R4) avente spessore copriferro non inferiore a cm 2 ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria di conglomerato, da applicare in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto, da sottoporre a preventiva approvazione della DL. Fornitura e collocazione di intonaco di sottofondo premiscelato nelle parti trattate, previa rettifica e regolarizzazione dei bordi. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori (A+B) a corpo: € 3.000,00 oltre IVA;

5. con **determina n. 315** del 09/06/2014 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Marsala, Partanna e Salemi;
6. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **2.542,10** (duemilacinquecentoquarantadue/10) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349** art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze;
7. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati all'Impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 0224970081, con lettera ordinativa prot. 2014/7066 del 22/05/2014 e rettifica prot. **2014/7105** del 23/05/2014 di importo pari a € **198,00** (euro centonovantotto/00) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZE80F5325F**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU\_11.5/2014]:

[verbale G.All.21/5/2014] Partanna, Via Gaetano Donizetti n. 7. Istanza prot. 2014/6810 del 19/05/2014 del Sig. Baldassare Nastasi. Eliminazione delle perdite dell'impianto idrico mediante saggi distruttivi sulle murature fino al rinvenimento dei tratti di tubazione ammalorati, revisione e sostituzione dei tratti ossidati e deteriorati con nuovi elementi, compresi raccordi ed opere murarie di ripristino fino allo strato di tonachino e fornitura e collocazione di eventuali rivestimenti in piastrelle aventi colore, caratteristiche qualitative e formato analogo e similare all'esistente. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir).

## VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **PIRRECA COSTRUZIONI S.A.S.** avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA 04688020827, ha trasmesso la seguente
  - **fattura n. 12** del 02/05/2014 di complessivi **3.300,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/6453** del 07/05/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/6023, lotto CIG: Z090EED875;
- che la ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF: RND SVT 73T24 D423L, P.IVA 0224970081, ha trasmesso le seguenti fatture
  - **fattura n. 23/2014** del 20/06/2014 di complessivi **198,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/8416** del 24/06/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/7105, lotto CIG: ZE80F5325F;
  - **fattura n. 24/2014** del 20/06/2014 di complessivi **1.870,00 €**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2014/8418** del 24/06/2014, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 2014/6021, lotto CIG: Z200EEC334;

## VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relativa ai lavori affidati, lotti CIG sopra richiamati;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2014;

#### VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 720 del 17/12/2013 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2013, all'Ing. Michele Corso;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;

#### VISTO

- il bilancio di previsione 2014 approvato con Deliberazione Commissariale n. 8 del 21/01/2014;

#### VISTO

- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 5138 del 05/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 del I.A.C.P. di Trapani;

#### VISTA

- la Deliberazione Commissariale n. 13 del 07/02/2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

### **DETERMINA**

#### **LIQUIDARE E PAGARE**

- all'Impresa **PIRRECA Costruzioni S.a.s.** Impresa Edile e Stradale avente sede in Via Amato 10, Borgetto (PA), P.IVA 04688020827, complessivi € **3.300,00** (euro tremilatrecento/00) a saldo della citata fattura n. **12** del 02/05/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "B.C.C. Don Rizzo", **Codice IBAN: IT 43 J 08946 43490 000007473943;**

- all'Impresa **RENDA Salvatore** con sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.:RNDSVT73T24D423J, P.IVA:02249700812, complessivi € **2.068,00** (diconsi euro duemilasesantotto/00), a saldo della citate fatture **n. 23** (di € 198,00) e **n. 24** (di € 1.870,00) del 20/06/2014, a mezzo bonifico bancario presso la Banca C.C. “Sen. P. Grammatico” di Paceco agenzia di Paceco, **Codice IBAN: IT 74 A 08712 81890 000000085009;**

## **TRARRE**

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **5.368,00** (diconsi euro cinquemilatrecentosessantotto/00), come di seguito precisato:
  - € **5.170,00** a saldo della fattura n. 12/2014 di € 3.300,00 della ditta Pirreca Costruzioni e della fattura n. 24/2014 di € 1.870,00 della ditta Renda Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 6.000,50 assunto con **D.D.Tec. n. 307** del 09/06/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 192,50;
  - € **198,00** a saldo della fattura n. 23/2014 di € 198,00 della ditta Renda Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2014**, gestione competenze, giusto impegno di € 2.542,10 assunto con **D.D.Tec. n. 315** del 09/06/2014 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 137,50 .

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO