



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI

COPIA DI DETERMINA N. 406 ANNO 2014 DEL 16-07-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 142

OGGETTO:

TRAPANI – IACP AMM.VO – DECRETO INGIUNTIVO N.335/13 DEL GIUDICE DI PACE DI TRAPANI NOTIFICATO L'1/7/2013 E PEDISSEQUO ATTO DI PRECETTO NOTIFICATO IL 16/5/2014 DA PARTE DELL'AVV. MASSIMO TOSCANO PECORELLA SU RICORSO DELL'EX AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO " MICHELE AMARI " SITO IN TRAPANI, VIA MICHELE AMARI N.87, RAG. DI PASQUALE SILVIO LIBERALE. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI € 781,16 PER COMPETENZE E SPESE DOVUTE ALL'AMMINISTRATORE.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- In data 1/7/2013 e successivamente acclarato al n.8814 del 2/07/2013 è stato notificato il Decreto Ingiuntivo n.335/13, emesso dal Giudice di Pace di Trapani per un importo di € 551,65 su richiesta dell'ex Amministratore del Condominio "Michele Amari" sito in Trapani, via Michele Amari n.87, C.F.93052930810, nella persona del Rag. Di Pasquale Silvio Liberale;

VALUTATO che a parere dell'Avvocatura interna, il credito è fondato, perché si riferisce alle competenze, per il periodo 1/1/2011 – 22/8/2011, dovute all'Amministratore Di Pasquale Silvio Liberale al quale è poi subentrato il sig. Crimauco Francesco, nonché ad un disavanzo di cassa in favore del medesimo Amministratore pari ad € 48,29;

RITENUTO, in particolare, che dai documenti acquisiti presso il IV Servizio Amministrativo è emerso che, effettivamente, il passaggio di consegne tra precedente e nuovo Amministratore è avvenuto in data 19/09/2011;

CONSIDERATO che non si è provveduto all'immediato pagamento della somma ingiunta poiché si sono intraprese, finora senza esito, le attività per ottenere, per le vie brevi, il recupero delle somme da parte degli altri inquilini, sia conduttori che proprietari;

CONSIDERATO pertanto necessario, riservandosi di agire nei confronti dei singoli assegnatari degli alloggi, nonché dei proprietari, provvedere intanto, facendo atto di prontezza, al pagamento, sia di quanto ingiunto con il decreto in argomento che delle spese del precetto;

CONSIDERATO che alla luce di quanto sopra descritto può essere liquidato al Rag. Di Pasquale Silvio Liberale la somma di € 781,16 per competenze e spese legali, determinate dal Giudice di Pace in sede di emissione del D.I. n.335/13 nonché per quelle successive riferite all'atto di precetto, secondo la seguente specifica:

Spese D.I. n.335/13

Sorte Capitale			€ 551,65
Onorari		€.	70,00
CPA 4%		€.	<u>2,80</u>
	TOTALE	€	72,80
IVA 22%		€.	<u>16,02</u>
	TOTALE	€	88,82
Spese vive		€	<u>26,50</u>
	TOTALE	€	115,32
			€ 115,32

Spese atto di Precetto

Compenso		€.	90,00
CPA 4%		€.	<u>3,60</u>
	TOTALE	€	93,60
IVA 22%		€.	<u>20,59</u>
	TOTALE	€	114,19
			€ 114,19

TOTALE GENERALE € 781,16

VISTO il fascicolo relativo alla pratica di che trattasi;

VISTE le D.C. n.171/2001 e n.324/2001;

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO l'art.29 , comma 1 del Regolamento di contabilità interno, approvato con deliberazione n.64 del 29/7/2010 che disciplina gli impegni di spesa;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n.8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti n.5138 del 5/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014;

VISTA la deliberazione commissariale n.13 del 7 febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa

PRENDERE ATTO del decreto ingiuntivo n. 335/13 emesso dal Giudice di Pace di Trapani notificato a questo IACP l'1/7/2013, dell'Atto di Precetto notificato il 16/05/2014 da parte dell'Avv. Massimo Toscano Pecorella per conto del Rag. Silvio Pasquale Liberale ex Amministratore del Condominio " Michele Amari " sito in Trapani, Via Michele Amari n.87 ora amministrato dal Sig Crimaudo Francesco;

LIQUIDARE e pagare in favore del Rag. Silvio Pasquale Liberale la complessiva somma di € 781,16 per il cui articolato si rimanda alle premesse e ciò a mezzo di bonifico bancario di cui alle seguenti coordinate: IT79C0200816401000101126716

TRARRE il relativo mandato di pagamento con imputazione sul Cap 74 Art.0 CR 1 Tit.1 UPB 1 Aggregato Economico IV gestione residui giusta impegno assunto con la determina n. 737 del 30/12/2013 ;

ACQUISIRE agli atti copia, debitamente quietanzata, della fattura relativa alle sole spese legali da rilasciarsi a cura del Rag. Di Pasquale Silvio Liberale;

DARE INCARICO all'Ufficio legale di recuperare, in via di rivalsa, la somma oggi liquidata nei confronti, pro-quota degli altri condomini e degli inquilini conduttori degli alloggi di proprietà dell'IACP.

IL CAPO. DEL SETTORE AMM.VO
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Responsabile del procedimento
F.to Avv. Laura Montanti

Affidataria della pratica
F.to Sig.ra Elisabetta Giacomarro