



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE AMMINISTRATIVO – SERVIZIO LEGALE ED ESPROPRIAZIONI

ANNO 2014

DETERMINA N. 380 DEL 07-07-2014

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 133

OGGETTO:

TRAPANI – IACP AMM.VO – SMA S.P.A. C/ IACP TRAPANI – ESECUZIONE SENTENZA TAR SICILIA N. 975/ 14 DEL 18.02.2014. VERSAMENTO ACCONTO A FAVORE SMA S.P.A.

IL CAPO DEL SETT. AMMINISTRATIVO

SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- con atto di citazione notificato in data 11.05.2004 la Sigros Distribuzione, ora SMA S.p.A., ha convenuto questo IACP presso il Tribunale Civile di Trapani per il riconoscimento dell'efficacia di un contratto di locazione di immobile ad uso commerciale, l'obbligo dello IACP di eseguire a proprie spese opere necessarie per l'agibilità dei locali, nonché l'affermazione della responsabilità in capo a questo IACP per danni con conseguente condanna per danno emergente e lucro cessante derivante dalla cessazione dell'attività commerciale;
- il giudizio è stato definito con la sentenza n. 414/ 2012 emessa dalla Corte d' Appello di Palermo in data 24.02.2012;
- con la citata sentenza la Corte d' Appello di Palermo ha condannato l'IACP di Trapani a corrispondere alla SMA S.p.A. la somma di € 324.11803, oltre rivalutazione ed indici Istat dal 22.04.2003 e fino al soddisfo, interessi legali e parte delle spese di giudizio;
- a seguito della sentenza della Corte d' Appello indicata, preso atto della situazione finanziaria dell' Ente, sono state avviati dei contatti con la SMA S.p.A. per concordare le modalità di pagamento, non escludendo la possibilità di ottenere, per tale fine, un finanziamento da parte della Regione;
- tuttavia, la SMA S.p.A., con ricorso notificato in data 20.06.2013 ha proposto presso il TAR Sicilia un ricorso per ottemperanza per l'esecuzione della sentenza della Corte d' Appello di Palermo n. 414/ 2012;
- detto ricorso è stato definito dal TAR Sicilia con la sentenza n. 975/ 14 del 18.02.2014, con la quale è stato imposto l'obbligo di corrispondere la somma complessivamente dovuta alla SMA S.p.A. nel termine di 30 giorni dalla comunicazione della sentenza con pedissequa nomina, per l'esecuzione della stessa, di un Commissario ad acta, nella persona del Prefetto di Trapani, nell'eventualità di un mancato adempimento;
- nelle more della procedura definita dal TAR Sicilia con la sentenza n. 975/ 2014 questo Istituto nel corso del mese di Novembre 2013 ha dato corso a pagamento di parte del debito con il versamento di € 400.000,00, corrisposta in quanto ad € 238.463,41 a favore di Equitalia Nord che aveva provveduto a notificare a questo Ente un pignoramento presso terzi in danno alla SMA S.p.A.;

- in data 28.05.2014, giusta delega conferita dal Prefetto di Trapani con Decreto del 30.04.2014, si è insediato nella qualità di Commissario ad acta per l'adozione dei provvedimenti necessari a dare esecuzione alla sentenza del TAR Sicilia sopra indicata, il Dott. Vito Maurizio La Rocca, funzionario in servizio presso la Prefettura UTG di Trapani;
- preso atto della situazione economico finanziaria dell'Istituto, il Dott. La Rocca, con proprio atto deliberativo n. 1 del 26.06.2014, che qui si intende integralmente riportato, a seguito di rideterminazione complessiva del debito residuo alla data del 31.03.2014, calcolato e liquidato in € 573.873,66, oltre gli interessi di legge dovuti sulla sorte capitale fino al definitivo soddisfo, ha disposto l'immediato versamento a favore della SMA S.p.A. della somma di €200.000,00, a titolo di ulteriore acconto, nonché a seguito delle necessarie variazioni di bilancio, di provvedere ad effettuare il pagamento della residua somma di € 373,863,66 in dieci rate decorrenti dal prossimo mese di settembre;

VALUTATO che l'importo del debito dell'IACP così come rideterminato ed esposto nel provvedimento del Commissario Prefettizio merita un ulteriore approfondimento ed una verifica, anche in ordine alla distinta delle singole voci in cui è articolato, al fine di una corretta imputazione dei pagamenti da effettuare;

CONSIDERATO che tale verifica, stante l'urgenza ed indifferibilità dell'atto in adozione, in ottemperanza alla già citata sentenza del TAR, può essere effettuata, senza pregiudizio, anche successivamente e/ o, in ogni caso, in sede di estinzione definitiva del debito;

PRESO ATTO che, in virtù delle disponibilità già previste nel Bilancio di previsione del corrente anno, è possibile procedere, nell'immediato, al versamento della somma di €200.000,00 a favore della SMA S.p.A., quale accorto sulla somma a quest'ultima dovuta in forza al giudicato formatosi sulla sentenza della Corte d'Appello di Palermo n. 414/ 2012 ed in esecuzione alla sentenza del TAR Sicilia n. 975/ 2014, ricalcolata alla data del 31.03.2014 in €573.873,66;

VISTO il fascicolo relativo alla pratica di che trattasi;

VISTE le D.C. n.171/2001 e n.324/2001;

VISTA la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO l'art.29 , comma 1 del Regolamento di contabilità interno, approvato con deliberazione n.64 del 29/7/2010 che disciplina gli impegni di spesa;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 21 Gennaio 2014;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti n.5138 del 5/02/2014, con il quale si approva il Bilancio di Previsione 2014;

VISTA la deliberazione commissariale n.13 del 7 febbraio 2014 con la quale il Bilancio di Previsione è stato reso esecutivo;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in premessa

PROCEDERE al pagamento, in favore della SMA S.p.A., con sede in Rozzano, Strada 8 Palazzo N - 20089 Milanofiori (MI), della somma di € 200.000,00 a titolo di acconto sulla somma a quest'ultima dovuta in forza al giudicato formatosi sulla sentenza della Corte d'Appello di Palermo n. 414/ 2012 e ricalcolata, alla data del 31.03.2014, in € 573.873,66, accreditando la somma sul C/c bancario intrattenuto dal beneficiario presso Banca Intesa S. Paolo S.p.A. – Viale Lombardia 2/4 20089 Rozzano (MI), contraddistinto dalle seguenti coordinate bancarie: IT 84 I 02008 09432000500011551.

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € 200.000,00 sullo stanziamento di spesa del Bilancio Annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2014 di cui al Cap. 74 Art. 0 C.R.U. Tit. 1 UPB 1 Aggregato Economico IV gestione competenze, denominato “Spese per procedimenti legali”, giusta impegno che ora si assume.

RISERVARSI di procedere, se del caso, alla rideterminazione, integrazione o specifica della distinta delle singole voci in cui è articolato il debito dell' IACP.

Il presente provvedimento sarà trasmesso al Commissario ad Acta, al TAR Sicilia, all' Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, al Collegio dei Revisori.

IL CAPO. DEL SETTORE AMM.VO
F.to Dr. Pietro SAVONA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Avv. Laura MONTANTI

AFFIDATARIO DELLA PRATICA
F.to Dott. Francesco LONGHITANO

IL DIRIGENTE DEL S.E.F.

SERVIZIO PROPONENTE LEGALE ED ESPROPRIAZIONI	SETTORE INTERESSATO AMMINISTRATIVO
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP AMM.VO – SMA S.P.A. C/ IACP TRAPANI – ESECUZIONE SENTENZA TAR SICILIA N. 975/ 14 DEL 18.02.2014. VERSAMENTO ACCONTO A FAVORE SMA S.P.A.</i>
Impegno n° 219 Anno Gestione : 2014 INTERV. 01.01.004.0001 U.P.B. 1 - SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI CAP. 74 / 0 Importo: € 200.000,00	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
Impegno n° Anno Gestione : INTERV. CAP. / Importo: €	
<p>Il sottoscritto dirigente del S.E.F. A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 200.000,00 All'intervento/capitolo/ sopradescritto</p>	
Data 07-07-2014	GABRIELE NUNZIATA