

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Trapani

PROGRAMMA TRIENNALE 2018/2020 DELLE OO.PP.

(art. 21 del D.lgs 18 aprile 2016, n.50 e successive modificazioni)

Sede, li 13 DIC. 2017



IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA
(Dr. Pietro Savona)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "P. Savona", written over the printed name.

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI TRAPANI**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA				Importo Totale
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno		
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	10.352.936,80	5.521.787,41	0,00	0,00	15.874.724,21
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	80.320,66	0,00	0,00	0,00	80.320,66
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	10.433.257,46	5.521.787,41	0,00	0,00	15.955.044,87

Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	Importo	0,00
--	---------	------



Responsabile del Programma

Dr. Savona Pietro

Note:

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma			Cessione immobili	Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Totale	S/N (€)	Importo
1	24	019	081 012		01	A05/09	MAZARA DEL VALLO - via dei Sinisìs - Progetto per la costruzione di n. 12 alloggi popolari a completamento dei 36 di cui 24 già realizzati con fondi legge 67/98.	1	1.311.302,20	307.745,39	0,00	1.619.047,59	N	0,00	
2	13	019	081 014		03	A05/09	PANTELLERIA - via Dei Mercato n.22-24 - Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.14 alloggi popolari realizzati ai sensi della legge 457/76.	1	207.255,80	0,00	0,00	207.255,80	N	0,00	
3	25	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.14 alloggi popolari	1	304.899,96	0,00	0,00	304.899,96	N	0,00	
4	26	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.18 alloggi popolari	1	380.099,88	0,00	0,00	380.099,88	N	0,00	
5	27	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.18 alloggi popolari	1	379.899,90	0,00	0,00	379.899,90	N	0,00	
6	28	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.14 alloggi popolari	1	305.900,00	0,00	0,00	305.900,00	N	0,00	
7	29	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.14 alloggi popolari	1	306.399,94	0,00	0,00	306.399,94	N	0,00	
8	30	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.18 alloggi popolari	1	380.399,94	0,00	0,00	380.399,94	N	0,00	
9	31	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.18 alloggi popolari	1	380.999,88	0,00	0,00	380.999,88	N	0,00	
10	32	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.14 alloggi popolari	1	306.299,98	0,00	0,00	306.299,98	N	0,00	
11	35	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Piano Integrato relativo ai lavori di riqualificazione edilizia per il recupero degli edifici siti presso il Borgo Rurale "Livo Bassi" di c.da Ummani.	1	1.000.000,00	607.440,70	0,00	1.607.440,70	N	0,00	
12	36	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI - Piano Integrato relativo ai lavori di riqualificazione edilizia palazzina "B" di Via Pantelleria 45, e lavori per la realizzazione campi calcetto in Via Onero e Via 29.	1	1.800.000,00	474.496,02	0,00	2.274.496,02	N	0,00	
13	37	019	081 021		03	A05/10	TRAPANI -Piano Integrato per il recupero di n.4 alloggi popolari di proprietà IACP	1	151.400,00	0,00	0,00	151.400,00	N	0,00	
14	38	019	081 011		03	A05/10	MARSALA -Piano Integrato per lavori di riqualificazione edilizia per il recupero dell'ex scuola elementare e media di C/da Anabina (in sito in uso per uffici comunali) da trasformare in alloggi per categorie fragili.	1	1.800.000,00	1.000.000,00	0,00	2.800.000,00	N	0,00	
15	39	019	081 001		03	A05/10	ALCAMO -Piano Integrato per lavori di riqualificazione edilizia urbana nelle Vie Mistretta e Corso Generale dei Medici	1	1.000.000,00	1.850.000,00	0,00	2.850.000,00	N	0,00	
16	34	019	081 017		03	A05/10	SALAPARUTA - Via Venezia, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.6 alloggi popolari	1	198.399,96	0,00	0,00	198.399,96	N	0,00	
17	40	019	081 006		03	A05/09	Castelvetrano - Via Antonello Benevides, 9 - Lavori di rifacimento parziale dei prospetti previo risanamento strutturale delle parti in cemento fortemente degradate e ripristino delle inferriate dei balconi al fine di eliminare il pericolo pubblico e privato.	1	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	N	0,00	
18	33	019	081 018		03	A05/10	SALEMI - Via Rocche San Leonardo 25 - Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.6 alloggi popolari	2	0,00	231.758,70	0,00	231.758,70	N	0,00	
19	06	019	081 014		03	A05/09	PANTELLERIA - R. S. Giacomo n.29 - Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.8 alloggi popolari realizzati ai sensi della legge 640/54.	2	0,00	159.703,20	0,00	159.703,20	N	0,00	00

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma			Cessione Immobili			
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)
20	07	019	081 014		03	A05/09	PANTELLERIA - R. S. Giacomo n.31 - Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.10 alloggi popolari realizzati ai sensi della legge 640/54.	2	0,00	177.096,40	0,00	177.096,40	N	0,00	00
21	08	019	081 014		03	A05/09	PANTELLERIA - R. S. Giacomo n.33 - Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.8 alloggi popolari realizzati ai sensi della legge 640/54.	2	0,00	159.703,20	0,00	159.703,20	N	0,00	00
22	09	019	081 014		03	A05/09	PANTELLERIA - R. S. Giacomo n.72 - Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.8 alloggi popolari realizzati ai sensi della legge 640/54.	2	0,00	206.167,30	0,00	206.167,30	N	0,00	00
23	10	019	081 014		03	A05/09	PANTELLERIA - R. S. Giacomo n.74 - Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.8 alloggi popolari realizzati ai sensi della legge 640/54.	2	0,00	193.251,50	0,00	193.251,50	N	0,00	00
24	11	019	081 014		03	A05/09	PANTELLERIA - R. S. Giacomo n.76 - Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.4 alloggi popolari realizzati ai sensi della legge 1460/63.	2	0,00	154.425,00	0,00	154.425,00	N	0,00	00
Totale									10.433.257,46	5.521.787,41	0,00	15.955.044,87		0,00	



Responsabile del Programma

Dr. Savona Pietro

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.
(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
(3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.
(4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.
(5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1 = massima priorità, 3 = minima priorità).
(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.l.to. L.vo 163/2006 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

Note

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
24			MAZARA DEL VALLO - via dei Sineis - Progetto per la costruzione di n. 12 alloggi popolari a completamento dei 36 di cui 24 già realizzati con fondi legge 67/88.	45211100-0	maltese	giuseppe	1.311.302,20	1.619.047,59	COP	S	N	N	1	Pe	2/2018	2/2019
13			PANTELLERIA - via Del Mercato n.22-24 - Lavori di recupero di urgenza, necessari al riattamento di n.14 alloggi popolari realizzati ai sensi della legge 457/78.		maltese	giuseppe	207.255,80	207.255,80	CPA	N	N	N	1	Pe	3/2018	4/2018
25			TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.14 alloggi popolari.		maltese	giuseppe	304.899,98	304.899,98	CPA	N	N	N	1	Pe	3/2018	4/2018
26			TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.18 alloggi popolari.		maltese	giuseppe	380.099,88	380.099,88	CPA	N	N	N	1	Pe	2/2018	4/2018
27			TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.18 alloggi popolari.		maltese	giuseppe	379.899,90	379.899,90	CPA	N	N	N	1	Pp	3/2018	4/2018
28			TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.14 alloggi popolari.		maltese	giuseppe	305.900,00	305.900,00	CPA	N	N	N	1	Pp	3/2018	4/2018
29			TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.14 alloggi popolari.		maltese	giuseppe	306.399,94	306.399,94	CPA	N	N	N	1	Pp	3/2018	4/2018
30			TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.18 alloggi popolari.		maltese	giuseppe	380.399,94	380.399,94	CPA	N	N	N	1	Pp	3/2018	4/2018
31			TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.18 alloggi popolari.		maltese	giuseppe	380.999,88	380.999,88	CPA	N	N	N	1	Pp	3/2018	4/2018
32			TRAPANI - Via Vito Catalano, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.14 alloggi popolari.		maltese	giuseppe	306.299,98	306.299,98	CPA	N	N	N	1	Pp	3/2018	4/2018
35			TRAPANI - Piano Integrato relativo ai lavori di riqualificazione edilizia per il recupero degli edifici siti presso il Borgo Rurale "Livio Bassi" di c.da Ummani.		maltese	giuseppe	1.000.000,00	1.607.440,70	CPA	S	S	S	1	Sf	3/2018	3/2019
36			TRAPANI - Piano Integrato relativo ai lavori di riqualificazione edilizia palazzina "B" di Via Pantelleria 45, e lavori per la realizzazione campi calcetto in Via Omero e Via 29.		maltese	giuseppe	1.800.000,00	2.274.496,02	CPA	S	S	S	1	Pe	3/2018	3/2019
37			TRAPANI -Piano Integrato per il recupero di n.4 alloggi popolari di proprietà IACP		maltese	giuseppe	151.400,00	151.400,00	CPA				1	Pe	3/2018	4/2018
38			MARSALA -Piano Integrato per lavori di riqualificazione edilizia per il recupero dell'ex scuola elementare e media di C.da Amablina (in atto in uso per uffici comunali) da trasformare in alloggi per categorie fragili.		maltese	giuseppe	1.800.000,00	2.800.000,00	CPA	S	S	S	1	Sf	3/2018	3/2019
39			ALCAMO -Piano Integrato per lavori di riqualificazione edilizia urbana nelle Vie Mistretta e Corso Generale dei Medici		maltese	giuseppe	1.000.000,00	2.850.000,00	CPA	S	S	S	1	Sf	3/2018	3/2019
34			SALAPARUTA - Via Venezia, lotto 1 -Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.6 alloggi popolari		maltese	giuseppe	198.399,96	198.399,96	CPA	N	N	N	1	Pe	3/2018	4/2018

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vircoli ambientali		Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)	Trim/Anno inizi lavori	Trim/Anno fine lavori				
40			Castelvetrano - Via Antonello Benevides, 9 - Lavori di rifacimento parziale dei prospetti previo risanamento strutturale delle parti in cemento fortemente degradate e ripristino delle inferriate dei balconi al fine di eliminare il pericolo pubblico e privato.		maltese	giuseppe	220.000,00	220.000,00	CPA	N	N	N	1	Sf	3/2018	4/2018	
Totale							10.433.257,46										



Responsabile del Programma

Dr. Savona Pietro

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
(4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
(5) Indicare la fase della progettazione approvata dall'opera come da Tabella 4.

Note