



*Istituto Autonomo Case Popolari  
TRAPANI*

*Sett. Area Gestione Patrimonio Serv. I*

## AVVISO PUBBLICO

**FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER LA " DIREZIONE DEI LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, LIQUIDAZIONE, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE", RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO RIGUARDANTE LA ESECUZIONE DEI "LAVORI PER LA COSTRUZIONE IN MAZARA DEL VALLO – VIA DE SINEIS – DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI" -**

**C.I.G. -6763548061-**

\* \* \*

**Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Trapani - chiamato in prosieguo semplicemente "Istituto"-, Piazzale Falcone e Borsellino, n.15, 91100 Trapani - tel.0923/823111, telefax 0923/873906, sito internet: [www.iacptrapani.it](http://www.iacptrapani.it), PEC: [iacptpamm@postecert.it](mailto:iacptpamm@postecert.it); e-mail (Segreteria Tecnica e Appalti) [fanara@iacptrapani.it](mailto:fanara@iacptrapani.it)**

\* \* \*

Il presente avviso è finalizzato alla individuazione dei soggetti **–tra quelli compresi nell'Elenco dei Professionisti di fiducia istituito presso l'Istituto e recentemente aggiornato con D.D. n. 323 del 14/6/16-** da invitare alla successiva procedura negoziata, ex art.36, comma 2 , lettera b) del d.lgs. 50/2016.

Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

- 1) Soggetti ammessi a presentare manifestazione di interesse:** Possono presentare manifestazione di interesse **esclusivamente** i soggetti già iscritti nell'elenco dei Professionisti di fiducia di questo Istituto per almeno una delle tipologie di incarichi di cui all'art.2 del pertinente Regolamento –individuate, per quanto qui rileva, nelle lettere "A " , "B " , "C", "D" ed "F" del citato art.2- ed in possesso dei seguenti requisiti:
  - a) Possesso dei requisiti di ordine generale** previsti dall'art.80 del d.lgs. 50/2016;
  - b) Possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria:**
    1. laurea in ingegneria o architettura e abilitazione all'esercizio della professione ;
    2. regolare iscrizione all'Albo dell'Ordine di appartenenza;

3. avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuati secondo il D.M. 143/2013, come si seguito specificati;

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	Corrispondenze			importo
			Legge 143/49 classi e categorie	D.M. 18/11/1971	D.M. 232/91	
EDILIZIA	Residenza	E.6	I/c	I/b		€. 659.865,11
STRUTTURE	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.3	I/g	I/b		€. 262.461,01
IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	III/a	I/b		€. 43.945,43
IMPIANTI	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	III/c	I/b		€. 82.455,17
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECONICA, RURALITA', FORESTE	Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva	P.02			Parte IV Sez. I	€. 85.029,06

E' consentita la partecipazione ai sensi dell'art.46, comma 1, lettera e) del d.lgs. 50/2016 tra soggetti compresi nel sopra citato elenco dei Professionisti di fiducia (consultabile sul sito istituzionale di questo Istituto al seguente link: [http://www.iacptrapani.com/upload/Allegato\\_3432.pdf](http://www.iacptrapani.com/upload/Allegato_3432.pdf) )

Per quanto non espressamente specificato nel presente avviso, si farà riferimento alla normativa vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

2) **Numero degli operatori che saranno invitati:** 5 (cinque);

3) **Criteri di selezione dei professionisti:**

- Nel caso in cui il numero degli operatori interessati, in possesso dei requisiti di cui ai punti 1), lettere a) e b), dovesse essere superiore a cinque, si procederà alla selezione dei cinque operatori da invitare mediante sorteggio, la cui data sarà resa nota mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale di questo Istituto;
- Nel caso in cui gli operatori interessati dovessero essere in numero inferiore a 5 verranno tutti invitati.

4) **Termine per la presentazione della manifestazione di interesse:** ore 12:00 del giorno **19 agosto 2016;**

5) **Importo contrattuale stimato:** Sulla base del D.M. 143/2013 l'importo è stato stimato in complessivi €.75.144,63 (oltre IVA e oneri previdenziali) come di seguito specificato:

ATTIVITA'	Importi
Direzione lavori, misura e contabilità	€. 46.927,96
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€. 28.216,67
Sommano	€. 75.144,63

**6) Modalità per la presentazione delle manifestazioni di interesse:**

I relativi plichi contenenti l'anzichita manifestazione di interesse, pena l'esclusione dalla gara:

- devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto 4) del presente avviso ed all'indirizzo sopra indicato;
- possono essere consegnati a mano, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dei giorni **17, 18 e 19 agosto 2016**, all'ufficio Protocollo dell'Istituto sito all'indirizzo di cui sopra (Piazzale Falcone e Borsellino, n.15 - II piano);
- devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno -oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso- le indicazioni relative all'oggetto della procedura.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

**7) R.U.P. -Responsabile Unico del procedimento: Arch. Giuseppe Maltese, c/o IACP Trapani, telefono 0923/823111.**

**8) Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori interessati a contrattare con questo Istituto, NON OCCORRE, IN QUESTA FASE, PRESENTARE OFFERTE, ma solo la manifestazione di interesse ad essere invitati.**

Al fine di agevolare le operazioni di presentazione delle istanze, i soggetti interessati sono invitati ad utilizzare il modello di domanda e dichiarazione unica predisposto da questo Istituto ed allegato al presente avviso.

Eventuali richieste di chiarimento dovranno essere formulate esclusivamente in forma scritta e dovranno pervenire tassativamente entro il giorno 17 agosto 2016, ore 12,00 a mezzo e-mail al seguente indirizzo: fanara@iacptrapani.it

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO a.i.  
F.to Dott. Pietro Savona