

Alleg. "A"

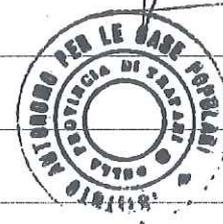
**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
TRAPANI**

OGGETTO: TRAPANI – IACP – Servizio di pulizia dei locali che compongono l'edificio adibito ad Uffici dell'Istituto, sito nel Piazzale Falcone e Borsellino, n.15. Importo del servizio € 34.090,69=. CIG: -Z9816C4331-

**VERBALE DI PRESENTAZIONE
DELLE OFFERTE TELEMATICHE**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **25** del mese di **novembre** alle ore **8,40**, il sottoscritto **Dott. Pietro SAVONA**, nella qualità di Capo Settore Amministrativo dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Trapani, che nel prosieguo del presente verbale sarà chiamato "Istituto", C.F. -00081330813- alla presenza dei Signori **Emanuele Fanara** e **Pietro Giurlanda**, dipendenti dell'Istituto quali testi, con me riuniti nella stanza dell'Ufficio Economato, sita al terzo piano dell'edificio ove hanno sede gli uffici dell'Istituto, dà inizio alle operazioni di gara.

Pietro Savona
Emanuele Fanara
Pietro Giurlanda



P R E M E T T E

- con Determina Dirigenziale n. 555 del 16 ottobre 2014 –e conseguente scrittura privata n.24899 del repertorio di data 31 ottobre 2014- si è proceduto ad affidare in via definitiva all'Impresa EDILRAPPA di Rappa Natale & C. s.a.s., corrente in Montelepre (PA), Via Marciandò, 25, il servizio di pulizia dei locali ove ha sede l'Istituto per la durata di mesi dodici decorrenti dall'1 novembre 2014 con scadenza, quindi, al 31 ottobre 2015;
- l'esiguità del tempo disponibile per l'espletamento di una qualsiasi procedura di appalto, unitamente all'esigenza di imputarne il relativo onere al prossimo esercizio finanziario, hanno indotto l'Istituto a chiedere alla prefata ditta

I.A.C.P. TRAPANI
Prot. 18765
Data: 26-11-2015 - PARTENZA
CONTRATTI E APPALTI



aggiudicataria la disponibilità a prorogare di mesi due la durata del servizio di pulizia dei locali della sede dell'Istituto;

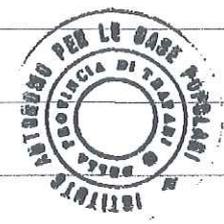
- trattandosi di servizio non derogabile ed obbligatorio per legge al fine di assicurare l'igiene e la pulizia degli ambienti di lavoro, l'Istituto -sentito in modo informale il titolare della sopra citata impresa di pulizia- con propria determina dirigenziale n.535 del 29/09/2015, ha disposto il proseguimento del servizio in argomento, alle stesse condizioni offerte all'atto dell'affidamento originario e per la durata di mesi due;

- ritenuto non più derogabile, quindi, l'avvio delle procedure per l'affidamento della fornitura del servizio di pulizia, il dirigente del Settore Amministrativo -visto il Capitolato d'oneri approntato dall'Istituto e verificati i prezzi correnti di mercato- con propria determinazione n.631/2015 del 29/10/2015, che costituisce anche determina a contrarre, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, ha disposto l'affidamento del servizio in argomento mediante utilizzo del Mercato elettronico CONSIP "SIA 104", previo invito diretto alle ditte regolarmente iscritte -quale impresa di pulizia- all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente e presenti sulla predetta piattaforma MEPA;

- che per le richieste di offerta telematica (RDO n.941404), con il criterio del prezzo più basso, sono state, quindi, interpellate le sottoelencate imprese:

- 1) - EDILRAPPÀ di Rappa Natale & C, Montelepre (PA)
- 2) - CAVALLINO Giovanni, Chiusa Sclafani (PA)
- 3) - B.S.F. s.r.l., Caltanissetta
- 4) - C e C SERVIZI s.r.l., Caltanissetta
- 5) - MEDITERRANEA SERVIZI di Lentini Orazio, Erice (C.S.)
- 6) - I.M.S. IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI s.r.l., Tremestieri Etneo (CT)

[Handwritten signature]



7) - EUROSERVICE GROUP s.r.l., Messina

- che è stato fissato per il giorno 24 novembre 2015, ore 22.00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Tutto ciò premesso, si è provveduto a sbloccare, in data 25 novembre 2015, la RfO ed a verificare, controllare e confrontare tutte le offerte pervenute che nel dettaglio vengono così analiticamente calendate:

- I.M.S. IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI s.r.l	€. 17.999,78
- B.S.F. s.r.l	€. 19.342,00
- EDILRAPPA di Rappa Natale & C.	€. 22.900,00
- EUROSERVICE GROUP s.r.l.	€. 24.500,00
- MEDITERRANEA SERVIZI di Lentini Orazio	€. 24.800,00
- CAVALLINO Giovanni	€. 28.855,39

In relazione a tutto quanto precede, dichiara affidataria del servizio di pulizia dei locali adibiti ad Uffici di questo Istituto la Ditta **I.M.S. IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI s.r.l.**, con sede in Tremestieri Etneo (CT), Via Carnazza, 81, C.F. e P.I. -03648420879- che ha prodotto l'offerta più vantaggiosa per l'Istituto, pari ad €. 17.999,78, oltre IVA nella misura di legge e per la durata di anni uno.

Alle ore 9.51 del 25 novembre 2015 si procede alla stipula del contratto ed alla conseguente chiusura delle operazioni di gara.

Del che il presente verbale, redatto su carta semplice, non soggetto a repertorio né a registrazione in quanto atto interno amministrativo.

Roberto Scuderi
Antonio Quirici

