

**TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
APPROVATI CON D.C. 85/2010, MODIFICATA CON D.C. 2/2011 E D. C. N. 67/2013**

ALLEGATO “A”

Contributo per le spese relative alle pratiche di cessione degli alloggi in proprietà e in gestione:

• **Pratiche di cessione di alloggi I.A.C.P., Demaniali e locali con Ufficiale Rogante:**

1) Cessione ai sensi della L. 560/93 – DPR 2/59 – l. 412/91 – L. 513/77 – 60/63 ed altro

Stipula contratto: predisposizione pratica, compilazione
Schema, preparazione documentazione e registrazione €. 400,00

2) Atti di quietanza e di definitiva cessione, istruttoria:

predisposizione pratica, compilazione
schema e preparazione documentazione. €. 250,00
altri motivi

• **Pratiche di cessione di alloggi I.A.C.P., Demaniali e locali con Notaio:** €. 250,00

• **Pratiche di cessione di alloggi Regionali:**

Cessione ai sensi della L. R.26/63 e ss.mm.
predisposizione pratica, compilazione
schema e preparazione documentazione. €. 25000
altri motivi

• **Pratiche di cessione di alloggi proprietà comunali:**

1) Istruttoria documentazione e certificazione di regolarità €. 50,00

- Atti di assenso a cancellazione ipoteche – €. 150,00

- Pratiche di estinzione del diritto di prelazione ex
comma 25 legge 560/93 su immobili iacp e demaniali €. 100,00

- Ricerche d'archivio relative ad immobili ceduti. €. 50,00

In conformità al disposto dell'art. 19/TER della legge 29.10.87 n.440, si stabilisce la tabella dei diritti di segreteria da applicare per la stipula di tutti gli atti in forma pubblica amministrativa, come di seguito:

Diritto graduale sul valore:

sui primi €51,64	€.	6,20
sull'importo eccedente €51,64 e sino ad €1.032,91	€.	2,5%
sull'importo eccedente €1.032,91 e sino ad €5.164,79	€.	1,3%
sull'importo eccedente €5.164,79 e sino ad €30.988,41	€.	0,80%

sull'importo eccedente €30.987,41 e sino ad €154.937,07	€.	0,60%
sull'importo eccedente €154.937,07 e sino ad €516.456,90	€.	0,30%
sugli importi eccedenti €516.456,90 e senza limiti di valore	€.	0,15%

ASSEGNAZIONE ALLOGGI E MODIFICHE CONTRATTUALI

Regolarizzazione rapporto locativo	€.	100,00
Voltura del contratto di locazione	€.	100,00
Stipula contratto di locazione	€	100,00
Rinnovo registrazione contratto	€.	10,00
Accertamento reddituale d'ufficio	€.	10,00

ASSEGNAZIONE LOCALI AD USO NON ABITATIVO

Stipula contratto di locazione magazzini e garages	€.	100,00
Stipula contratto locazione locali ad uso commerciale	€.	100,00
Pratiche di assenso per opere abusive	€.	100,00
Pratiche di autorizzazione alle modifiche interne ed esterne	€.	100,00
Accatastamento immobile non di proprietà dell'Ente posto a carico degli inquilini	€	300,00
Accatastamento immobile a seguito di modifiche	€.	200,00
Richiesta dati catastali	€.	10,00
Verifica di conformità urbanistica e certificazione tecnica per la vendita	€.	200,00
Verifica di conformità urbanistica e certificazione tecnica per l'affitto	€.	100,00